

Z Á P I S

z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec ve volebním období 2014-2018, konaného dne 15. 12. 2015

Veřejné zasedání zahájila starostka obce v 18.06 hodin. Po přivítání přítomných členů Zastupitelstva obce Hlohovec (dále jen ZO) konstatovala, že je svolala v souladu s platným jednacím řádem ZO, oznámení o konání bylo zveřejněno v souladu se zákonem o obcích. Dále řídila celý průběh jednání. Po zahájení bylo přítomno 13 členů ZO, Mgr. Sylva Vlašicová se z jednání omluvila a Iva Vlašicová přislíbila pozdější příchod. Předsedající konstatovala, že je zastupitelstvo schopné přijat v tomto počtu platné usnesení.

Pořízením zápisu pověřila starostka obce paní Jitku Lípovou, referentku obce.

Ověřovateli zápisu byli poté předsedající navrženi a přítomnými třinácti členy ZO jednomyslně zvoleni: Antonín Koryčánek a Ing. Jaroslav Hajda – **usnesení č. 1/6/2015**.

Návrhová komise byla předsedající navržena a také zvolena všemi třinácti hlasy přítomných členů ZO ve složení: předseda – Marie Bartošíková, členové – František Jankovič a Karel Vlašic – **usnesení č. 2/6/2015**.

Předsedající se odvolala na zasláný navrhovaný program jednání, který byl doručen všem členům ZO spolu s pozvánkou na zasedání a zveřejněn na úřední desce a obecním webu v souladu se zákonem o obcích a platným jednacím řádem. Současně se omluvila za pozdější doručení materiálů k jednotlivým bodům v elektronické podobě členům ZO, ale upozornila, že projednávané materiály budou zobrazovány na monitoru v zasedací místnosti.

Před schválením programu jednání požádala předsedající o souhlas se změnou avizovaného programu. Stručně zdůvodnila návrh změny programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje změnu zveřejněného programu veřejného zasedání č. 6/2015.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 3/6/2015 bylo přijato.

Předsedající tedy navrhla ve 3. bodě programu projednat návrh Obecně závazné vyhlášky č. 2/2015 o místních poplatcích, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2005, ve znění všech jejích pozdějších změn, a která mimo jiné obsahuje i výši poplatku pro rok 2016, jež měla být v tomto bodě původně projednávána. Dále navrhla program doplnit o další bod – žádost TJ Sokol Hlohovec o individuální dotaci z rozpočtu obce na činnost v roce 2016 a jeho zařazení v programu před bodem – schválení rozpočtu obce na rok 2016. Ke změnám v programu neměl nikdo z přítomných členů ZO připomínky.

Program jednání Zastupitelstva obce po změně:

- 1. Kontrola plnění minulých usnesení.**
- 2. Zpráva o činnosti finančního a kontrolního výboru.**
- 3. Obecně závazná vyhláška č. 2/2015 o místních poplatcích, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2005 ve znění všech jejích pozdějších změn.**
- 4. Schválení finančního příspěvku na investiční, neinvestiční a mzdové výdaje příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Hlohovec na rok 2016.**
- 5. Žádost TJ Sokol Hlohovec o individuální dotaci z rozpočtu obce na činnost v roce 2016.**

6. Projednání žádostí o úplatný převod pozemků v obci a k. ú. Hlohovec z vlastnictví obce Hlohovec do vlastnictví cizích osob:
 - a) prodej části pozemku p. č. 1735/8 o výměře cca 20 m², na ulici Dolní konec;
 - b) prodej části pozemku p. č. 814/3 o výměře 1 m², na ulici Na kopci;
 - c) prodej pozemků p. č. 986, zbořeniště, výměra 592 m², p. č. 988, zahrada, výměra 1200 m², p. č. 989, zahrada, výměra 1859 m² a 990, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je zemědělská stavba (stodola), výměra 92 m², na ulici Dědina;
 - d) prodej pozemků p. č. 1547/1, orná půda, výměra 438 m², p. č. 1547/2, orná půda, výměra 70 m² a p. č. 1547/4, orná půda, výměra 59 m², na ulici Šulaperk.
7. Směna pozemků v obci a k. ú. Hlohovec ve vlastnictví obce Hlohovec a ve vlastnictví cizí, soukromé osoby; a sice pozemku p. č. 725 o výměře 25 m² a dvou částí pozemku p. č. 718/1 dle geometrického plánu č. 1175-137/2015 vyhotoveného Ing. Hlávkou dne 23. 7. 2015 nově označených jako parcela č. 718/6 o výměře 139 m² a parcela č. 718/7 o výměře 1 m², vše ve vlastnictví obce Hlohovec za ideální 1/2 pozemku p. č. 1785/5 s výměrou 46 m² ve vlastnictví soukromé osoby, s podmínkou uhrazení ceny za rozdílnou výměru směřovaných ploch pozemků ve výši 100,- Kč za 1 m² a úhrady všech výdajů se směnou spojených druhým (cizím) směnitelem.
8. Zpráva o čerpání dotací na obecní projekty z cizích zdrojů (SFŽP ČR, MMR ČR).
9. Rozpočtové opatření č. 4/2015.
10. Delegování pravomocí na radu obce provádět rozpočtová opatření v období do 31. 12. 2015.
11. Schválení rozpočtu obce na rok 2016.
12. Různé k projednání.
13. Souhrn usnesení a závěr.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje program veřejného zasedání č. 6/2015 se změnou v bodě č. 3 a s doplněním o další bod – Žádost TJ Sokol Hlohovec o individuální dotaci z rozpočtu obce na činnost v roce 2016.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 4/6/2015 bylo přijato.

Průběh jednání:

k bodu 1. Kontrola plnění minulých usnesení

Předkladatelem zprávy byla starostka. Seznámila přítomné detailně s plněním příslušných usnesení přijatých na minulém veřejném zasedání. Ze strany členů ZO nebyly žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec bere na vědomí zprávu starostky obce o plnění usnesení přijatých na minulém zasedání Zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 5/6/2015 bylo přijato.

k bodu 2. Zpráva o činnosti finančního a kontrolního výboru

Předsedající dala slovo předsedům výborů. Nejdříve Karel Vlašic, předseda finančního výboru, sdělil, že v letošním prosinci byly provedeny dvě kontroly. První zpráva se týkala pokladny Obecního úřadu Hlohovec a druhá se zabývala čerpáním dotace přijaté obcí z OPŽP na investiční akci: Zateplení budovy Mateřské školy Hlohovec. Finanční výbor shledal, že pokladna je vedena řádně, je dodržován pokladní limit, rovněž stav finanční hotovosti byl roven pokladnímu zůstatku. Při kontrole čerpání dotace bylo zjištěno, že po účetní stránce je řádně zdokumentovaná a byla čerpána řádně a účelně v požadované výši. Zpráva o výsledku kontrol byla předána starostce obce.

Antonín Koryčánek, předseda kontrolního výboru, informoval o provedené kontrole krátkodobých pronájmů nemovitého majetku obce Hlohovec v roce 2015 a o kontrole evidence obecně závazných vyhlášek obce Hlohovec, obě z prosince 2015. Konstatoval, že kontrolované úseky byly bez pochybení a rovněž předal zápisy z kontrol starostce.

Ze strany členů ZO nebyly vzneseny dotazy ani připomínky ke zprávám obou výborů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec bere na vědomí:

- a) **zprávu předsedy finančního výboru Karla Vlašice o činnosti výboru za uplynulé období,**
- b) **zprávu předsedy kontrolního výboru Antonína Koryčánka o činnosti výboru za minulé období.**

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 6/6/2015 bylo přijato.

V 18.54 hodin se dostavila Iva Vlašicová.

k bodu 3. Obecně závazná vyhláška č. 2/2015 o místních poplatcích, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2005 ve znění všech pozdějších změn.

Předkladatelem zprávy byla starostka. Informovala přítomné, že dne 14. října 2015 byl ve sbírce zákonů vyhlášen zákon č. 266/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, který zavede do praxe s účinností od 1. ledna 2016 několik podstatných změn, souvisejících s problematikou tzv. poplatkových obecně závazných vyhlášek. Na základě těchto skutečností je nutné vydat novou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, aby nedošlo od 1.1.2016 k rozporu s výše uvedeným novým zákonem. Zásadní změnu přináší možnost vyměření místních poplatků u nezletilých osob. S účinností od 1. 1. 2016 již nebude možné vyměřit poplatek poplatníkovi, který je ke dni splatnosti nezletilý a nenabyl plné svéprávnosti nebo který je ke dni splatnosti omezen ve svéprávnosti a byl mu jmenován opatrovník spravující jeho jmění. Zákon přináší také změny v nároku na uplatnění osvobození či úlevy od poplatku. Starostka konstatovala, že kromě jiných budou nově osvobozeny rovněž poplatníci s pobytem v sídle ohlašovny. Poplatky jsou od těchto osob velmi těžko vymahatelné a obec je následně musí vést jako pohledávky.

Zdeněk Garčic se dotazoval: Kolik našich občanů má trvalý pobyt na ohlašovně? Jitka Lípová, která spravuje agendu na úseku evidence obyvatel, odpověděla, že aktuálně je jich kolem 30.

Jiné dotazy či připomínky ze strany členů ZO nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Hlohovec č. 2/2015, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 7/6/2015 bylo přijato.

k bodu 4. Schválení finančního příspěvku na investiční, neinvestiční a mzdové výdaje příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Hlohovec na rok 2016.

Starostka po krátkém úvodu požádala o podrobnější zdůvodnění výše zejména investičních potřeb ředitelku příspěvkové organizace Mgr. Hanu Sítkovou. Ta informovala o plánu školy obnovit ve školní jídelně morálně zastaralé zařízení nákupem nových sporáků a konvektomatu a doplnit v počítačové učebně základní školy nové počítače a nábytek.

Antonín Koryčánek se dotazoval, proč nákup těchto věcí nerealizuje obec Hlohovec. Starostka odpověděla, že škola jako příspěvková organizace obce postupuje podle zřizovací listiny schválené Zastupitelstvem obce v roce 2006.

Další dotazy ani připomínky k bodu nezazněly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje své příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Hlohovec příspěvek na investiční, neinvestiční a mzdové výdaje v roce 2016 v celkové výši 1 612 000,- Kč, přičemž částka 262 000,- Kč je určena do investičního fondu a částka 135 000,- Kč do fondu odměn.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 1 (Mgr. Hana Sítková z důvodu střetu zájmů)

Usnesení č. 8/6/2015 bylo přijato.

k bodu 5. Žádost TJ Sokol Hlohovec o individuální dotaci z rozpočtu obce na činnost v roce 2016.

Předsedající konstatovala, že místní občanské sdružení TJ Sokol Hlohovec požádalo dne 11. 12. 2015 písemně o individuální dotaci z rozpočtu obce na činnost v roce 2016 v celkové výši 340 000,- Kč. Jedná se o stejnou částku jako na letošní rok. Připomněla, že dotace může být z obecních prostředků poskytnuta jen na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy a podléhá vyúčtování, vše v souladu s novelou zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů platnou od února 2015. Příležitostně informovala o výsledku poslední kontroly bezpečnostního technika, který upozornil na alarmující stav společenské místnosti šaten na fotbalovém hřišti.

Ze strany členů ZO bez dalších připomínek, starostka tedy dala hlasovat o usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce místnímu občanskému sdružení TJ Sokol Hlohovec na jeho činnost v roce 2016 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 340 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 3 (František Jankovič, Antonín Koryčánek a Zdeněk Garčic, všichni z důvodu střetu zájmů)

Usnesení č. 9/6/2015 bylo přijato.

k bodu 6. Projednání žádostí o úplatný převod pozemků v obci a k. ú. Hlohovec z vlastnictví obce Hlohovec do vlastnictví cizích osob:

a) prodej části pozemku p. č. 1735/8 o výměře cca 20 m², na ulici Dolní konec;

b) prodej části pozemku p. č. 814/3 o výměře 1 m², na ulici Na kopci;

c) prodej pozemků p. č. 986, zbořeniště, výměra 592 m², p. č. 988, zahrada, výměra 1200 m², p. č. 989, zahrada, výměra 1859 m² a p. č. 990, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je

zemědělská stavba (stodola), výměra 92 m², na ulici Dědina;
d) prodej pozemků p. č. 1547/1, orná půda, výměra 438 m², p. č. 1547/2, orná půda, výměra 70 m²
a p. č. 1547/4, orná půda, výměra 59 m², na ulici Šulaperk.

V tomto bodu starostka předložila k projednání postupně záměry případných prodejů obecních pozemků na základě čtyř písemně podaných žádostí fyzických osob a jedné distribuční firmy. S konkrétní situací vyznačenou vždy v katastrální mapě se seznámili zastupitelé ve svých materiálech a v prezentaci starostky při jednání.

ad 6 a) V prvním případě energetická distribuční firma E.ON Distribuce a.s. požaduje odkoupení části pozemku p. č. 1735/8 v k. ú. Hlohovec, o výměře cca 20 m², za účelem vybudování nové trafostanice v rámci připravované zemní kabelizace rozvodů elektrické energie v přilehlé části obce. Jedná se o součást veřejného prostranství na ulici Dolní konec. Starostka sdělila přítomným členům ZO kladné stanovisko Rady obce k tomuto záměru, neboť se jedná o akci vyvolanou v obecním zájmu. Místostarosta Kašník informoval příležitostně o postupu a výsledcích několika jednání se zástupci firmy E.ON Distribuce, a.s.: jsou zahájeny práce na projektové přípravě a je snahou zařadit tuto akci do plánů firmy na nejbližší možné období. I když všechno půjde bez komplikací, dá se realizace akce předpokládat až v roce 2017 – 2018. Členové ZO k záměru prodeje části pozemku p. č. 1735/8 bez dotazů či připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 1735/8 o výměře cca 20 m² v obci a k. ú. Hlohovec, na ulici Dolní konec, za účelem vybudování veřejné technické infrastruktury.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 10/6/2015 bylo přijato.

ad 6 b) Druhou písemnou žádost podali manželé Piškulovi z , když se při kolaudaci jejich stavby na ulici Na kopci po předložení geometrického plánu pro zaměření novostavby ukázalo, že se novostavba nachází ještě na části obecního pozemku p. č. 814/3 o výměře 1 m². Starostka doplnila, že podle projektové dokumentace, ke které se před zahájením stavby vyjadřovala, měla být novostavba umístěna pouze na pozemku stavebníka. Je těžké posoudit, zda pochybil projektant nebo stavební firma při vyměrování staveniště, vždyť stavba se omylem nachází i na části dalšího, cizího, sousedního pozemku. Rada obce sice dlouhodobě prosazuje systémové opatření: nezbavovat se veřejných prostranství v úzkých a hustě zastavených ulicích obce převodem bytí i malých částí obecních pozemků, prakticky však odstranění stavby z obecního pozemku již obec nedosáhne. Starostka proto navrhla hlasovat o doporučujícím stanovisku Rady obce, tedy pro schválení záměru obce část pozemku prodat. Ze strany členů ZO bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 814/3, která se dle geometrického plánu č. 1187-206/2015 vyhotoveného Ing. Janem Hlávkou dne 23. 10. 2015 na vyznačení budovy odděluje a nově označuje jako parcela č. 814/12 o výměře 1 m², v obci a k. ú. Hlohovec, na ulici Na kopci.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 11/6/2015 bylo přijato.

ad 6 c) Třetí žádost o koupi nemovitého majetku parc. č. 986, zbořeniště, výměra 592 m², p. č. 988, zahrada, výměra 1200 m², p. č. 989, zahrada, výměra 1859 m² a p. č. 990, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je zemědělská stavba (stodola), výměra 92 m² (dále jen nemovitých věcí) k projednání podal písemně pan M. D., vlastník sousedního pozemku a domu č. p. 11 v ulici Dědina, kde v době podání žádosti ještě žil jeho otec. Žadatel v obsáhlém dopise označuje požadované nemovité věci za „svůj“ majetek, naznačuje, že poválečná konfiskace jejich rodinného majetku byla neoprávněná a vyčítá,

že dřívější MNV ani současná obec nechce zbývajících část zabavených pozemků s budovami (tj. část domu č. p. 11 a stodolu ve dvoře) jejich rodině prodat. Starostka se v tomto bodě vyjádřila poněkud obsáhleji a reagovala na několik momentů, které v dopise zazněly, aniž by chtěla hodnotit důvody a historické okolnosti konfiskace pozemků a domu č. p. 11 v letech 1945 a 1947, tzn. na základě Benešových dekretů. Konstatovala, že dosud nikdo nepředložil relevantní listinu, která by potvrdila neoprávněnost konfiskace domu č. p. 11 nebo předmětných pozemků. Dále uvedla, že žadatelem vlastněný dům č. p. 11 a pozemek, na kterém se nachází dvůr a přístupová cesta přes humna, po rozdělení geometrickým plánem prodal MNV v Hlohovci prarodičům žadatele v roce 1977 jako již nepotřebný majetek, avšak stále za cenu znaleckého posudku. Pro ponechání si ve své správě zbylé části zkonfiskovaného nemovitého majetku, která sousedí s budovou mateřské školy a dalšími obecními pozemky, měl i tehdy MNV praktické důvody. V osmdesátých letech plánoval MNV na těchto pozemcích rozšířit mateřskou školu formou přístavby, případně výstavbu nové školní budovy. Dalším důvodem bylo uložení veřejného vodovodního řádu na těchto pozemcích. Tento vodovod dodnes zásobuje pitnou vodou zemědělský areál a další nemovitosti v ulici Za humnami. Starostka shrnula, že se tedy jedná o strategické pozemky v centrální zástavbě obce, kterých by se obec neměla zbavovat, protože je může kdykoliv v budoucnu využít k zajištění potřeb svých občanů. Pro úplnost uvedla, že pozemky a stodolu po léta nerušeně na základě nájemní smlouvy užíval pan M. D. Za poslední asi tříleté období je nájemní vztah problematický a po několika pokusech ze strany obce nedošlo k dohodě o rozsahu a způsobu užívání tohoto majetku. Jednání vede obec se žadatelem vzhledem ke zdravotnímu stavu jeho otce. Starostka vyzvala ostatní, ať se vyjádří.

Antonín Koryčánek se dotazoval. Je pan M. D. jediným vlastníkem domu č. p. 11? Starostka odpověděla kladně.

Ing. Radek Bergauer vyjádřil názor, že by se měla vzít v potaz persekuce i později ze strany komunistů, kterou si rodina prošla, jak si přečetl v dopise pana M. D.

Starostka nesouhlasila a argumentovala již jednou zmíněnou absencí listiny, která by prokázala neoprávněnost konfiskace domu č. p. 11 a pozemků u domu. Připomněla, že žadateli prarodiče v době konfiskace neměli žádný spoluvlastnický podíl na tomto majetku a v domě č. p. 11 ani od roku 1938 nebydleli. Tyto okolnosti vznikly z jejich vůle a poválečné události na tom nenesou vinu.

Karel Vlašic reagoval na vyjádření kolegy Bergauera připomenutím, že projednávaný majetek neznárodnili komunisté po únoru 1948, ale byl zkonfiskován po II. světové válce Benešovou vládou, protože se jeho majitelé hlásili k německé národnosti, v tom je rozdíl. Dále Karel Vlašic navrhl nabídnout k prodeji pozemek p. č. 988, zahrada za domem, vyplňující plochu mezi katastrovanou cestou ve vlastnictví žadatele a zahradou souseda.

Místostarosta Kašík se k návrhu kolegy Vlašice přidal a navrhl nabídnout k tomu ještě část nezbouraného domu a pozemku pod ním.

Marta Pixová nesouhlasila s návrhem místostarosty, argumentovala nevhodným tvarem zbytku obecního pozemku. Přiklonila se k návrhu prodeje pouze zahrady, zbytek domu by se jim mohl i nadále pronajímat. Pro tento návrh se vyjadřovala většina členů ZO. Starostka navrhla hlasovat nejdříve o návrhu Karla Vlašice a následně o dalších požadovaných nemovitých věcech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 988, zahrada, o výměře 1200 m², v obci a k. ú. Hlohovec, na ulici Dědina.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 12/6/2015 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje záměr zcizit pozemky p. č. 986, zbořeniště, výměra 592 m², p. č. 989, zahrada, výměra 1859 m² a p. č. 990, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je zemědělská stavba (stodola), výměra 92 m², v obci a k. ú. Hlohovec, v ulici Dědina.

Výsledek hlasování: Pro – 1 Proti – 13 Zdržel se – 0

Usnesení č. 13/6/2015 nebylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec zamítá záměr zcizit pozemky p. č. 986, zbořeniště, výměra 592 m², p. č. 989, zahrada, výměra 1859 m² a p. č. 990, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je zemědělská stavba (stodola), výměra 92 m², v obci a k. ú. Hlohovec, v ulici Dědina.

Výsledek hlasování: Pro – 12 Proti – 1 Zdržel se – 1
Usnesení č. 14/6/2015 bylo přijato.

ad 6 d) Poslední projednávaná žádost, resp. dvě žádosti o odkoupení stejných pozemků se týkala pozemků p. č. 1547/1, orná půda, výměra 438 m², p. č. 1547/2, orná půda, výměra 70 m² a p. č. 1547/4, orná půda, výměra 59 m², v obci a k. ú. Hlohovec, na ulici Šulaperk.

Starostka konstatovala, že žádost podali jednak manželé J. Š. a A. Š. a ve stejný den dále jejich dcera B. D. s manželem J. D. Starostka se zeptala přítomného hosta jednání, paní D., jaký mají pro koupi důvod. Odpověď paní D.: rodiče žádají jako bývalí nájemci pozemků a ona s manželem zde mají v plánu stavbu rodinného domu.

Předsedající vysvětlila, že se jedná o oplocenou vinici v sousedství vinného sklepa společnosti WANDER INTERESTS RS, dlouhodobě pronajímanou panu Šlichtovi, kterému však běží od října roční výpovědní lhůta z nájmu těchto pozemků. Potvrdila, že o odkoupení pozemků již dříve opakovaně žádal, ale ZO těmto žádostem nevyhovělo. Podle územního plánu je zde určena krajinná zeleň, záměrem obce je využití těchto pozemků na veřejnou komunikaci, kterou se vytvoří okruh zpřístupňující lépe stávající lokalitu sklepů i zemědělských pozemků za nimi.

B. D. měla připomínku: Před lety se část z těchto pozemků prodala panu B., majiteli sousedního rodinného domu, ale nám se nikdy nevyhovělo. Starostka: panu B. se prodal pouze úzký pruh pozemku na srovnání vlastnické hranice, tedy pouze tolik, aby to neznemožnilo záměr obce v budoucnu k obecně prospěšnému využití.

Jana Fabičovicová, která byla přítomna jako host, se dotazovala: Jaký je důvod pro vytvoření okruhu?

Reagovala Mgr. Hana Sítková: například se zlepšením zpřístupnění nyní zemědělských pozemků za stávající řadou vinných sklepů umožní vznik nové ulice a příležitosti pro více stavebníků.

Starostka doplnila, že i po pozemkové úpravě je stávající polní cesta na opačném konci úzká a jezdí se po soukromých pozemcích. V poslední době řeší obecní úřad obtížně několik problémů s přístupem nemovitostí po soukromých pozemcích, proto navrhuje využívat k těmto účelům především pozemky obecní a nezbavovat se jich.

Ing. Radek Bergauer navrhoval prodat třeba jen část pozemku na rodinný dům a cestu vybudovat na zbylé polovině. Starostka odpověděla: Vzhledem k šíři pozemku je to nemožné.

Další diskuse se ze strany hostů se týkala postupu při budoucím vrácení pozemků, tedy v době sběru hroznů z vinice. Celkově však členové ZO zastávali negativní názor k prodeji pozemků, starostka diskuzi ukončila a dala hlasovat o návrhu žadatelů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje záměr zcizit pozemky p. č. 1547/1, orná půda, výměra 438 m², p. č. 1547/2, orná půda, výměra 70 m² a p. č. 1547/4, orná půda, výměra 59 m², v obci a k. ú. Hlohovec, na ulici Šulaperk.

Výsledek hlasování: Pro – 1 Proti – 10 Zdržel se – 3
Usnesení č. 15/6/2015 nebylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec zamítá záměr zcizit pozemky p. č. 1547/1, orná půda, výměra 438 m², p. č. 1547/2, orná půda, výměra 70 m² a p. č. 1547/4, orná půda, výměra 59 m², v obci a k. ú. Hlohovec, na ulici Šulaperk.

Výsledek hlasování: Pro – 10 Proti – 1 Zdržel se – 3
Usnesení č. 16/6/2015 bylo přijato.

Odchod hostů ve 20.55 hodin.

k bodu 7. Směna pozemků v obci a k. ú. Hlohovec ve vlastnictví obce Hlohovec a ve vlastnictví cizí, soukromé osoby; a sice pozemku p. č. 725 o výměře 25 m² a dvou částí pozemku p. č. 718/1 dle geometrického plánu č. 1175-137/2015 vyhotoveného Ing. Hlávkou dne 23. 7. 2015 nově označených jako parcela č. 718/6 o výměře 139 m² a parcela č. 718/7 o výměře 1 m², vše ve vlastnictví obce Hlohovec za ideální ½ pozemku p. č. 1785/5 s výměrou 46 m² ve vlastnictví soukromé osoby, s podmínkou uhrazení ceny za rozdílnou výměru směřovaných ploch pozemků ve výši 100,- Kč za 1 m² a úhrady všech výdajů se směnou spojených druhým (cizím) směnitelem.

Také tento bod předkládala předsedající Michalicová. Materiál k bodu obdrželi členové ZO v elektronické podobě spolu s pozvánkou. Odvolala se přitom na projednání důvodů a okolností směny pozemků při schvalování záměru obce této směny na minulém veřejném zasedání ZO. O směnu pozemků zůstává jako jediný zájemce i po zveřejnění záměru obce za daných podmínek pan J. M. Členové ZO již neměli žádné další dotazy, připomínky ani protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje směnu pozemků v obci a k. ú. Hlohovec ve vlastnictví obce Hlohovec a ve vlastnictví cizí, soukromé osoby; a sice pozemku p. č. 725 o výměře 25 m² a dvou částí pozemku p. č. 718/1 dle geometrického plánu č. 1175-137/2015 vyhotoveného Ing. Hlávkou dne 23. 7. 2015 nově označených jako parcela č. 718/6 o výměře 139 m² a parcela č. 718/7 o výměře 1 m², vše ve vlastnictví obce Hlohovec za ideální ½ pozemku p. č. 1785/5 s výměrou 46 m² ve vlastnictví soukromé osoby, s podmínkou uhrazení ceny za rozdílnou výměru směřovaných ploch pozemků ve výši 100,- Kč za 1 m² a úhrady všech výdajů se směnou spojených druhým směnitelem (cizí osobou).

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 1

Usnesení č. 17/6/2015 bylo přijato.

k bodu 8. Zpráva o čerpání dotací na obecní projekty z cizích zdrojů (SFŽP ČR, MMR ČR).

Předsedající podala přítomným podrobnou zprávu o čerpání účelových dotací na pět obecních akcí. Pět projektů dotovaných ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí a zahájených před rokem 2015 bylo ke dni zasedání zdárně dokončeno. Poskytnuté dotace ve všech případech byly čerpány stoprocentně:

projekt „Obec Hlohovec – rozšíření odděleného sběru odpadů“, čerpána dotace ve výši 0,958 mil. Kč;
projekt „Dětské hřiště v přírodním stylu při MŠ Hlohovec“, čerpána dotace ve výši 1,753 mil. Kč,
projekt „Zateplení budovy Mateřské školy Hlohovec“, čerpána dotace ve výši 1,838 mil. Kč,
projekt „Obnova a regenerace zeleně v obci Hlohovec“, čerpána dotace ve výši 0,369 mil. Kč,
projekt „Krajinné úpravy břehu Hlohoveckého rybníka“, čerpána dotace ve výši 0,237 mil. Kč.
Projekt „Dětské hřiště u kostela v Hlohovci“ byl zahájený i ukončený v letošním roce a dotace poskytnutá z národních zdrojů Ministerstvem pro místní rozvoj ve výši 0,387 mil. Kč byla čerpána v plné výši. Závěrečné vyhodnocení všech akcí bylo poskytovatelům odesláno.

K vyčerpávající zprávě nebyly žádné připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec bere na vědomí zprávu starostky o stavu čerpání dotací na obecní projekty z cizích zdrojů (SFŽP ČR, MMR ČR) v roce 2015.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 1

Usnesení č. 18/6/2015 bylo přijato.

k bodu 9. Rozpočtové opatření č. 4/2015.

Starostka i v tomto bodu přítomným členům ZO podala podrobné zdůvodnění změny rozpočtu obce a předložila návrh rozpočtového opatření s pořadovým číslem 4/2015. Kromě jiného informovala o nutnosti pořídit nové služební auto pro potřeby technické skupiny obce, neboť v důsledku obecním řidičem nezapříčiněné dopravní nehody musel být starý služební vůz Škoda Forman (pick-up) ekologicky zlikvidován a vyřazen z evidence vozidel. Poptávka na nový služební vůz typu pick-up byla učiněna u tří prodejců, rozhodující bude doba dodání. K bodu nebyly žádné dotazy či připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 4/2015 rozpočtu obce na rok 2015, viz příloha č. 1 zápisu.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 19/6/2015 bylo přijato.

k bodu 10. Delegování pravomocí na radu obce provádět rozpočtová opatření v období do 31.12.2015.

Předsedající navrhla stejně jako v minulých letech delegovat pravomoc nebo pověřit Radu obce prováděním rozpočtových opatření bez dalšího omezení v období do konce roku 2015, kdy se zastupitelstvo na rozdíl od rady obce již nesejde. Změna rozpočtu je přitom více než pravděpodobná. O provedených rozpočtových opatřeních bude ZO informováno ihned na jeho dalším veřejném zasedání. Nebyly vzneseny protinávhrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec pověřuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Radu obce Hlohovec pravomocí schvalovat a provádět rozpočtová opatření v období do 31. 12. 2015 bez omezení.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 20/6/2015 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec ukládá starostce podat zprávu o provedených rozpočtových opatřeních přijatých Radou obce Hlohovec v období do 31. 12. 2015 na nejbližším zasedání Zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 21/6/2015 bylo přijato.

k bodu 11. Schválení rozpočtu obce na rok 2016.

Starostka uvedla, že návrh vyrovnaného rozpočtu obce ve výši 15,129 mil. Kč byl od 30. 11. 2015 do 15. 12. 2015 zveřejněn na fyzické, tak na elektronické úřední desce obecního úřadu v souladu se zákonem o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. S návrhem rozpočtu připraveným členy Rady obce se tak měl každý možnost v předstihu seznámit. Starostka poukázala na tradiční členění závazných ukazatelů návrhu rozpočtu a zdůvodnila jednotlivé výdaje a příjmy a jejich výši. Po dobu zveřejnění nepřišly žádné návrhy na jeho doplnění nebo změnu. Upozornila, že zveřejněný návrh rozpočtu obce neobsahuje výdaj na poskytnutí individuální dotace TJ Sokol Hlohovec, kterou v bodě č. 5 programu projednalo a schválilo ZO ve výši 340 000,- Kč, protože žádost o dotaci byla doručena 12 dnů po zveřejnění návrhu rozpočtu.

Navrhla proto změny: + 340 tis. Kč na paragrafu 3419 – výdaje a – 340 tis. Kč na paragrafu 3633 – výdaje, takže rozpočet zůstal vyrovnaný. Zdůvodnila, že snížení na § 3633 nebude na úkor zatím připravovaných projektů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje rozpočet obce Hlohovec na rok 2016 ve výši 15 129 000,- Kč jako vyrovnaný, viz příloha č. 2 zápisu.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 22/6/2015 bylo přijato.

k bodu 12. Různé k projednání.

Tohoto bodu využila pouze předsedající, která zastupitelům předložila návrh plánu veřejných zasedání ZO a schůzové činnosti Rady obce v příštím roce.

K závěru jednání zazněla pozvánka od Ing. Jaroslava Hajdy na tradiční žehnání vína připravované občanským sdružením „Hlohovčané“ na sobotu 27. 12. 2015 v kulturním domě v Hlohovci.

Závěr – V závěru jednání poděkovala starostka všem přítomným zastupitelům za účast a popřála k Vánocům a do nového roku.

Veřejné jednání Zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 22.15 hodin.
Tento zápis má 10 stran, celkem 20 stran včetně příloh.

Přílohy:

Rozpočtové opatření č. 4/2015 (3 strany)

Rozpočet obce Hlohovec na rok 2016 (2 strany)

Celkový výpis usnesení (2 strany)

Oznámení o konání veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec (1 strana)

Listina přítomných členů Zastupitelstva obce (1 strana)

Listina přítomných hostů (1 strana)

Jitka Lípová, zapisovatelka dne

Antonín Koryčánek, ověřovatel zápisu

Ing. Jaroslav Hajda, ověřovatel zápisu

RNDr. Marie Michalicová, starostka obce