

## Z Á P I S

### **z 15. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec ve volebním období 2018-2022, konaného dne 26.05.2021**

Veřejné zasedání zahájil starosta obce v 18.00 hodin. Po přivítání přítomných členů Zastupitelstva obce Hlohovec (dále jen ZO) konstatoval, že je svolal v souladu s platným jednacím řádem ZO, oznámení o konání bylo zveřejněno v souladu se zákonem o obcích a platným jednacím řádem ZO. Dále řídil celý průběh jednání. Po zahájení bylo přítomno 14 členů ZO, MVDr. Iva Pivodová přislíbila svůj příchod později. Předsedající konstatoval, že je zastupitelstvo schopné přijat v tomto počtu usnesení.

Pořízením zápisu pověřil starosta obce paní Jitku Lípovou, referentku obce.

Ověřovateli zápisu byli poté předsedajícím navrženi Karel Vlašic a Antonín Koryčánek.

#### **Návrh usnesení č. 1/15/2021:**

**Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje ověřovateli zápisu Karla Vlašice a Antonína Koryčánka.**

**Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0  
Usnesení bylo přijato.**

Návrhová komise byla předsedajícím navržena ve složení: Marie Bartošíková - předseda, MUDr. Marta Drobiličová a Zdeněk Garčic - členové.

#### **Návrh usnesení č. 2/15/2021:**

**Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje návrhovou komisi ve složení předseda Marie Bartošíková, členové MUDr. Marta Drobiličová a Zdeněk Garčic.**

**Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0  
Usnesení bylo přijato.**

Předsedající konstatoval, že zápis z minulého veřejného zasedání ZO byl řádně ověřen bez dalších připomínek, byl stvrzen podpisy ověřovatelů a starosty, je proto platný a dostupný veřejnosti na internetových stránkách obce: [www.hlohovec.cz](http://www.hlohovec.cz).

Předsedající se odvolal na zasláný navrhovaný program jednání, který byl doručen všem členům ZO spolu s pozvánkou na zasedání a zveřejněn na fyzické i elektronické úřední desce v souladu se zákonem o obcích a platným jednacím řádem. Současně s pozvánkou obdrželi členové ZO i materiály k jednotlivým bodům v elektronické podobě.

Starosta vyzval zastupitele k dalšímu případnému doplnění. Slova se ujal místostarosta Ing. Miroslav Pipal a oznámil rezignaci na mandát zastupitele. Starosta navrhl doplnění programu o bod č. 6 Rezignace na mandát zastupitele.

V 18.06 hodin odchod Ing. Miroslava Pipala.

V 18.07 hodin příchod MVDr. Ivy Pivodové.

Výzvu předsedajícího k doplnění programu nebo připomínce či změně programu ze strany členů ZO nikdo další nevyužil.

**Před hlasováním starosta přečetl úplné znění programu:**

1. Informace o plnění usnesení 14. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec
2. Účetní závěrka obce Hlohovec k 31.12.2020
3. Projednání závěrečného účtu obce a zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření obce Hlohovec za rok 2020
4. Aktualizace strategického plánu rozvoje obce Hlohovec pro období 2021 – 2027
5. Žádost o poskytnutí dotace pro ZŠ Lednice
6. Rezignace na mandát zastupitele
7. Různé k projednání
8. Závěr

K navrženému programu jednání nebylo žádných dalších připomínek ani návrhů a starosta dal tedy hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení č. 3/15/2021:**

**Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje navržený program jednání.**

**Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0**  
**Usnesení bylo přijato.**

**Průběh jednání:**

**k bodu 1. Informace o plnění usnesení 14. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec**

Předsedající podal informaci o plnění usnesení z 14. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec.

Ze strany členů ZO nebyly žádné další dotazy ani připomínky.

ZO bere na vědomí zprávu o plnění usnesení 14. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec.

**k bodu 2. Účetní závěrka obce Hlohovec k 31.12.2020**

Starosta podal informace týkající se účetní závěrky obce Hlohovec k 31.12.2020 a odvolal se také na zaslané materiály. Žádné dotazy ani připomínky k bodu nebyly. Poté přítomní zastupitelé podepsali protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2020, který tvoří přílohu č. 1 zápisu. K tomuto nebylo dotazů ze strany zastupitelů.

**Návrh usnesení č. 4/15/2021:**

**ZO schvaluje v souladu s ustan. § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ustan. § 6 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek (dále jen "vyhláška"), účetní závěrku obce Hlohovec, IČO: 00283151, za rok 2020 sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020. ZO sepsalo podle ustan. § 11 vyhlášky o schvalování účetní závěrky za rok 2020 protokol (Příloha č. 1 tohoto zápisu).**

**Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0**  
**Usnesení bylo přijato.**

### **k bodu 3. Projednání závěrečného účtu obce a zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření obce Hlohovec za rok 2020**

Starosta uvedl zásadní informace o návrhu závěrečného účtu obce za rok 2020 a o jeho zveřejnění, materiál je vyvěšený ve zkrácené podobě na fyzické úřední desce obecního úřadu a v plném znění – včetně příloh a zejména včetně zprávy o kontrole hospodaření obce za rok 2020 na internetových stránkách [www.hlohovec.cz](http://www.hlohovec.cz), takže veřejnost měla příležitost se s návrhem seznámit a vyjádřit se k němu. Této možnosti do této chvíle žádný občan nevyužil. Starosta doplnil ještě informace k závěrečnému hodnocení zprávy o kontrole hospodaření obce a informoval o rozhodnutí Rady obce, aby kontrolu hospodaření za rok 2020 provedli opět kontroloři Jihomoravského kraje. Ze strany členů ZO nebyly žádné další dotazy ani připomínky.

#### **Návrh usnesení č. 5/15/2021:**

**ZO schvaluje v souladu s ustan. § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustan. § 17 odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, závěrečný účet obce Hlohovec za rok 2020 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradou, a přijímá nápravné opatření k odstranění nedostatků zjištěným při přezkoumání hospodaření (Příloha č. 2 tohoto zápisu).**

**Výsledek hlasování: Pro – 14      Proti – 0      Zdržel se – 0**  
**Usnesení bylo přijato.**

### **k bodu 4. Aktualizace strategického plánu rozvoje obce Hlohovec pro období 2021 - 2025**

Starosta představil aktualizaci strategického plánu rozvoje obce Hlohovec pro období 2021 – 2027 a osvětlil důvody, kvůli kterým je nutné jej aktualizovat.

Zdeněk Garčic navrhl do plánu rozvoje zakomponovat rovněž vybudování domu s pečovatelskou službou, na což reagoval starosta poznámkou, že dům s pečovatelskou službou je pro obec značně ekonomicky náročná služba a spíše preferuje vybudování sociálních bytů pro seniory s možností individuálního externího zajištění pečovatelských služeb. Členové ZO neměli žádné další dotazy, připomínky.

#### **Návrh usnesení č. 6/15/2021:**

**ZO Hlohovec schvaluje strategický rozvojový plán obce Hlohovec pro období 2021 – 2027. (Příloha č. 3 tohoto zápisu).**

**Výsledek hlasování: Pro – 14      Proti – 0      Zdržel se – 0**  
**Usnesení bylo přijato.**

### **k bodu 5. Žádost o poskytnutí dotace pro ZŠ Lednice**

Starosta seznámil zastupitele s žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Hlohovec pro rok 2021 pro Základní školu Lednice. Dále konstatoval, že Základní škola Lednice podala dne 22.4.2021 písemnou žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Hlohovec na pořízení nových šatních skříněk a dílenského nábytku. Důvodem pro tuto žádost je skutečnost, že základní školu v Lednici po dlouhá léta navštěvují školáci z Hlohovce jakožto druhý stupeň základní školy. K tomuto nebylo dotazů ze strany zastupitelů.

#### **Návrh usnesení č. 7/15/2021:**

**ZO Hlohovec schvaluje dotaci pro Základní školu Lednice, IČ 60680270, se sídlem Břeclavská 510, 691 44 Lednice dle žádosti ze dne 22.4.2021 ve výši 200.000 Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro – 14      Proti – 0      Zdržel se – 0**

**Usnesení bylo přijato.**

**k bodu 6. Rezignace na mandát zastupitele**

V průběhu zasedání obdrželi členové ZO emailovou zprávu od pana Ing. Miroslava Pipala, v které vysvětlil důvody své rezignace na mandát zastupitele.

**Návrh usnesení č. 8/15/2021:**

**Zastupitelstvo obce Hlohovec bere na vědomí rezignaci místostarosty obce Hlohovec Ing. Miroslava Pipala na mandát zastupitele (Příloha č. 4 tohoto zápisu).**

**k bodu 7. Různé k projednání**

Starosta podal informaci o schválení a provedení rozpočtového opatření č. 3/2021 Radou obce na její schůzi č. 33 dne 6.5.2021 v předloženém znění. Podal podrobné vysvětlení a zdůvodnění provedených změn. Nebyly žádné dotazy či připomínky.

**Návrh usnesení č. 9/15/2021:**

**Zastupitelstvo obce Hlohovec bere na vědomí informaci o schválení a provedení rozpočtového opatření č. 3/2021 obce Hlohovec Radou obce na její schůzi č. 33 dne 6.5.2021 v předloženém znění (Příloha č. 5 tohoto zápisu).**

Přítomní z řad veřejnosti se dotazovali na současný stav nového územního plánu obce Hlohovec a poukázali na problémy ohledně provozu rekreačních a ubytovacích služeb apartmánů Belveder na ulici K zámečku. Podle územního plánu 2016 je tato lokalita určena k bydlení, což nekoresponduje se stávajícím provozem ubytování. Nový územní plán by mohl obsahovat regulativ a sjednotit tak území do přísnějšího režimu bydlení.

Předsedající souhlasil, stávající problém si uvědomuje. Podal podrobné informace k aktuální fázi nového územního plánu.

Zdeněk Garčic, předseda kontrolního výboru, podal zprávu o činnosti výboru.

Dále starosta přednesl návrh na celkové řešení vzájemných směn v areálu zemědělského družstva, tak aby mohlo proběhnout majetkoprávní vypořádání a aby byl napraven stávající komplikovaný stav, kdy jsou oddílní vlastníci pozemků a vlastníci staveb na těchto pozemcích. Z tohoto důvodu navrhl revokovat usnesení přijatá na 13. zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec, které se konalo 9. března 2021, a sice usnesení č. 9/13/2021 a č. 10/13/2021 a požádal zastupitele o pověření ke konkrétnímu projednání návrhů směn nemovitostí s jednotlivými vlastníky v areálu zemědělského družstva včetně zajištění znaleckých posudků cen nemovitostí navržených do směny.

**Návrh usnesení č. 10/15/2021:**

**ZO revokuje vyhlášení záměru směny části pozemku p. č. 1171/323, ostatní plocha o výměře 186 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1171/282, ostatní plocha o výměře 89 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Hlohovec ve vlastnictví obce Hlohovec za podíl id. 1/2 pozemku p. č. 1171/325 ostatní plocha o výměře 8 m<sup>2</sup>, podíl id. 1/2 pozemku p. č. 1171/327, ostatní plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>, podíl id. 1/2 pozemku p. č. 1171/294, ostatní plocha o výměře 81,5 m<sup>2</sup>, podíl id. 1/2 pozemku p. č. 1171/352, ostatní plocha o výměře 114 m<sup>2</sup> a podíl id. 1/2 pozemku p. č. 1171/351, ostatní plocha o výměře 110 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hlohovec ve vlastnictví fyzické osoby bez finančního dorovnání. Náklady spojené se směnou pozemků (geometrický plán, znalecký posudek, návrh na vklad) budou k tíži žadatele.**

**Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0**

**Usnesení bylo přijato.**

**Návrh usnesení č. 11/15/2021:**

ZO revokuje vyhlášení záměru směny pozemku p. č. 1167, zastavěná plocha o výměře 577 m<sup>2</sup> a podílu id. 1/2 pozemku p. č. 1171/13, zastavěná plocha o výměře 378 m<sup>2</sup> oba v k. ú. Hlohovec ve vlastnictví obce Hlohovec za pozemky p. č. 1867/61, zahrada o výměře 487 m<sup>2</sup> a p. č. 1867/35, zahrada o výměře 487 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Hlohovec ve vlastnictví fyzické osoby s finančním dorovnáním. Náklady spojených se směnou pozemků (znalecký posudek, geometrický plán, vklad do katastru nemovitostí) budou k tíži žadatele.

Výsledek hlasování:            Pro – 14            Proti – 0            Zdržel se – 0  
Usnesení bylo přijato.

**Návrh usnesení č. 12/15/2021:**

ZO ukládá starostovi projednat rozsah směn nemovitostí v areálu zemědělského družstva za účelem majetkoprávního vypořádání s jednotlivými vlastníky nemovitostí a zajistit vypracování znaleckých posudků na ceny nemovitostí navržených do směny.

Výsledek hlasování:            Pro – 14            Proti – 0            Zdržel se – 0  
Usnesení bylo přijato.

Členové zastupitelstva se dohodli na osobní schůzce v areálu bývalého zemědělského družstva dne 2.6.2021 v 17.00 hodin.

Dále předsedající podal námět na možnou úpravu areálu kolem místního kulturního domu. Rovněž poukázal na nevyhovující stav komunikací v obci.

Mgr. Sylva Vlašicová navrhla ořez tůje naproti rodinného domu č. 12 v ulici Dědina.

Ing. Jana Fabičovicová navrhla posílení technických pracovníků obce o zahradníka, na což předsedající uvedl, že pracovníka starajícího se pouze o zeleň a ořezy stromů již hledá.

Na dotaz Mgr. Sylvie Vlašicové sdělila Marie Bartošíková informace k organizaci akce setkání jubilantů.

Ing. Jana Fabičovicová vznesla požadavek na opravu brány do zahrady mateřské školy. Při větrném počasí bouchá o uvolněný betonový podklad.

Starosta dále informoval o nabídce na odkoupení hospody Pančava na Hlavní ulici. Členové zastupitelstva měli zamítavý postoj.

**k bodu 8.    Závěr**

V závěru jednání starosta poděkoval všem přítomným zastupitelům za účast.

Veřejné jednání Zastupitelstva obce Hlohovec bylo ukončeno v 20.05 hodin.

Tento zápis má 6 stran včetně podpisů, celkem 29 stran včetně příloh.

**Přílohy:**

č. 1 Protokol o schvalování účetní závěrky obce Hlohovec za rok 2020 (3 strany)

č. 2 Nápravné opatření k odstranění nedostatku (2 strany)

č. 3 Strategický rozvojový plán obce Hlohovec pro období 2021 – 2027 (16 stran)

č. 4 Rezignace místostarosty obce Hlohovec Ing. Miroslava Pipala na mandát zastupitele (1 strana)

č. 5 Rozpočtové opatření č. 3/2021 (1 strana)

Jitka Lípová, zapisovatelka ..... dne .....

Karel Vlašic, ověřovatel zápisu .....

Antonín Koryčánek, ověřovatel zápisu .....

Ing. Jaroslav Hajda, starosta obce .....