

## Z Á P I S

### **z 15. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec ve volebním období 2014-2018, konaného dne 5. 12. 2017**

Veřejné zasedání zahájila starostka obce v 18.05 hodin. Po přivítání přítomných členů Zastupitelstva obce Hlohovec (dále jen ZO) konstatovala, že je svolala v souladu s platným jednacím řádem ZO, oznámení

o konání bylo zveřejněno v souladu se zákonem o obcích. Konstatovala platnost zápisu z minulého veřejného zasedání ZO, který svým podpisem potvrdili oba ověřovatelé Marie Bartošíková a Jaroslav Hajda a zápis je zveřejněn na internetových stránkách obce. Dále řídila celý průběh jednání. Po zahájení bylo přítomno 14 členů ZO. Z jednání se omluvil člen ZO Jaroslav Hajda. Předsedající konstatovala, že je ZO schopné přijat v tomto počtu platné usnesení.

Pořízením zápisu pověřila starostka obce paní Marii Sítkovou, referentku obce.

Ověřovateli zápisu byli poté předsedající navrženi a přítomnými čtrnácti členy ZO jednomyslně zvoleni: Marta Pixová a Hana Sítková – **usnesení č. 1/15/2017**.

Návrhová komise byla předsedající navržena a také zvolena všemi čtrnácti hlasy přítomných členů ZO ve složení: předseda – Karel Vlašic, členové – Jiří Vlk a Radek Bergauer – **usnesení č. 2/15/2017**.

Předsedající se odvolala na zasláný navrhovaný program jednání, který byl doručen všem členům ZO spolu s pozvánkou na zasedání a zveřejněn na úřední desce a obecním webu v souladu se zákonem o obcích a platným jednacím řádem. Současně s pozvánkou obdrželi členové ZO i materiály a důvodové zprávy k jednotlivým bodům v elektronické podobě.

Výzvu předsedající k doplnění programu nebo připomínce či změně programu ze strany členů ZO nikdo nevyužil.

#### Navržený program jednání:

- 1. Kontrola plnění minulých usnesení.**
- 2. Vyúčtování skutečných nákladů obce roku 2016 na sběr, svoz a likvidaci netříděného komunálního odpadu za osobu a kalendářní rok.**
- 3. Schválení finančního příspěvku obce na provozní výdaje a mzdové výdaje příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Hlohovec na rok 2018.**
- 4. Žádost TJ Sokol Hlohovec o individuální dotaci z rozpočtu obce na činnost v roce 2018.**
- 5. Žádost obce Lednice o finanční příspěvek na neinvestiční výdaje ZŠ Lednice za žáky obce Hlohovec.**
- 6. Odměňování neuvolněných členů zastupitelstva obce od 1.1.2018.**
- 7. Úplatný převod částí obecních pozemků parc. č. 853/1 a 853/23, které se podle geometrického plánu č. 1218-081/2017 vyhotoveného Ing. Lud'kem Drápalem dne 1. 6. 2017 oddělují, nově slučují a označují jako parcela č. 853/31, zastavěná plocha jinou stavbou, o výměře 2 m<sup>2</sup>, v obci a k.ú. Hlohovec, sklepní ulička Za humnami, do SJM manželům J. F. a A. F.**
- 8. Úplatný převod nemovitých věcí, a sice pozemku parc. č. 1699/2, zahrada, o výměře 56 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 1696, která se podle geometrického plánu č. 1226-156/2017 vyhotoveného Ing. Janem Hlávkou dne 10.7.2017 odděluje a nově označuje jako parcela číslo 1696/3, zahrada, o výměře 341 m<sup>2</sup>, vše v obci a k.ú. Hlohovec, ulice U rybníku.**
- 9. Informace o rozpočtovém opatření č. 3/2017 a schválení rozpočtového opatření č. 4/2017.**
- 10. Různé k projednání.**

## 11. Souhrn, usnesení a závěr

### Návrh usnesení:

*ZO schvaluje program dnešního zasedání ZO č. 15/2017 ve zveřejněné podobě.*

*Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0*

*Usnesení č. 3/15/2017 bylo přijato.*

### Průběh jednání:

#### **k bodu 1. Kontrola plnění minulých usnesení.**

Předkladatelem zprávy byla starostka. Seznámila přítomné detailně s plněním jednotlivých usnesení přijatých na minulém veřejném zasedání. Ze strany členů ZO nebyly žádné připomínky.

### Návrh usnesení:

*ZO bere na vědomí zprávu starostky obce o plnění usnesení přijatých na minulém zasedání ZO.*

*Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0*

*Usnesení č. 4/15/2017 bylo přijato.*

#### **k bodu 2. Vyúčtování skutečných nákladů obce roku 2016 na sběr, svoz a likvidaci netříděného komunálního odpadu za osobu a kalendářní rok.**

Starostka se odvolala na důvodový materiál k bodu obsahující způsob výpočtu. Navrhla místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů nenavyšovat a ponechat ho ve výši 450,- Kč i na rok 2018. Žádné dotazy ani připomínky k bodu nebyly, ani protinávrh.

### Návrh usnesení:

*ZO bere na vědomí rozúčtování skutečných nákladů obce Hlohovec roku 2016 na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za osobu a kalendářní rok podle čl. 4 odst. 1 obecně závazné vyhlášky obce č. 2/2015, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (dále jen OZV) ve výši 791,51 Kč a schválilo sazbu ročního poplatku za osobu dle výše citované OZV na rok 2018 ve výši 450,- Kč.*

*Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0*

*Usnesení č. 5/15/2017 bylo přijato.*

#### **k bodu 3. Schválení finančního příspěvku obce na provozní výdaje a mzdové výdaje příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Hlohovec na rok 2018.**

Na výzvu starostky okomentovala stručně předloženou tabulku výdajů i příjmů plánovaných na rok 2018 z důvodové zprávy ředitelka školy Mgr. Hana Sítková. Zejména poukázala na zvýšené mzdové výdaje, vzhledem k legislativnímu navýšení mezd pedagogům. Starostka upozornila na závazek obce doplatit

nadnormativní mzdové výdaje vyplývající ze schválené výjimky z počtu žáků zřizovatelem, které jsou v požadavku školy také zohledněny. Ze strany členů ZO nebyly žádné další dotazy ani připomínky.

**Návrh usnesení:**

***ZO schvaluje své příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Hlohovec, IČ 70982554 finanční neinvestiční příspěvek na provozní výdaje a na mzdové výdaje v roce 2018 v celkové výši 1.520.000,- Kč, přičemž částka 270.000,- Kč je určena do fondu odměn, z toho 200.000,- Kč na doplatek mzdy pedagogickým pracovníkům.***

***Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0  
Usnesení č. 6/15/2017 bylo přijato.***

***k bodu 4. Žádost TJ Sokol Hlohovec, z.s. o individuální dotaci z rozpočtu obce na činnost v roce 2018.***

Starostka doplnila, že finanční výbor zjistil kontrolou vyúčtování dotace na rok 2016, že dotace ve výši 340.000,- Kč byla čerpána v plné výši na úhradu oprávněných výdajů v souladu s podmínkami uzavřené veřejnoprávní smlouvy. Předložená žádost na rok 2018 je o 10.000,- Kč vyšší než v předchozích letech, tato částka bude využita na zajištění výdajů na organizaci letního Turnaje o putovní pohár LVA. K materiálu neměli členové ZO žádné připomínky ani dotazy, ani jiný návrh.

**Návrh usnesení:**

***ZO schvaluje místnímu zájmovému spolku TJ sokol Hlohovec, IČ 18511136, poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce na činnost v roce 2018 ve výši 350.000,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace ve výši 350.000,- Kč.***

***Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0  
Usnesení č. 7/15/2017 bylo přijato.***

***k bodu 5. Žádost obce Lednice o finanční příspěvek na neinvestiční výdaje ZŠ Lednice za žáky obce Hlohovec.***

Starostka informovala o průběhu jednání se starostou obce Lednice RNDr. Liborem Kabátem a ředitelem ZŠ Lednice Mgr. Ladislavem Dostálem, ke kterému byla spolu se starostou obce Bulhary vyzvána. Obec Lednice několik let doplácí na výdaje nepokryté příspěvkem státu na žáky formou RUD ze svého rozpočtu, tedy i na žáky z obcí Hlohovec a Bulhary, pro které je ZŠ Lednice historicky spádovou školou. Špatnou finanční situaci zhoršuje i nízký počet žáků málopočetných ročníků a v letošním roce nastoupila téměř polovina hlohoveckých žáků do 6. ročníku do ZŠ Valtice. K předloženému návrhu smlouvy neměli členové ZO žádné připomínky ani dotazy, neměli ani jiný návrh.

**Návrh usnesení:**

***ZO schvaluje uzavření smlouvy o poskytování finančního příspěvku obci Lednice, IČ 00283339 na spolufinancování neinvestičních výdajů Základní školy Lednice, okres Břeclav, příspěvková organizace, IČ 60680270 nad rámec příspěvku státu v podobě RUD za žáky z obce Hlohovec vždy v daném roce a za rok 2017 schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 59.334,- Kč za 22 hlohovecké žáky.***

***Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 1 (Miroslav Pipal)  
Usnesení č. 8/15/2017 bylo přijato.***

**k bodu 6. Odměňování neuvolněných členů zastupitelstva obce od 1. 1. 2018.**

Starostka se odvolala na rozsáhlejší důvodovou zprávu. Od 1. 1. 2018 budou účinné nové předpisy upravující výši funkčních odměn a podmínky, za kterých lze funkční odměny vyplácet neuvolněným členům zastupitelstev obcí - zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění zákona č. 99/2017 Sb. a nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků. Nová výše měsíčních odměn neuvolněným členům ZO je stanovena v Kč, takže odpovídá procentům z maximální částky stanovené tabulkou nového nařízení vlády za jednotlivé funkce odsouhlaseným na ustavujícím zasedání v roce 2014. Ze strany členů ZO bez připomínek, starostka tedy dala hlasovat o návrhu.

**Návrh usnesení:**

**ZO stanovuje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění zákona č. 99/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 131/2000 sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony (dále jen „zákon o obcích“) a podle nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, v platném znění, s účinností od 1. 1. 2018:**

- **výši měsíční odměny neuvolněným členům ZO za výkon jednotlivých funkcí,**
- **pravidla pro poskytování odměn v případě souběhu funkcí,**
- **rozhodné datum, od kterého bude měsíční odměna za výkon funkce neuvolněného člena ZO náležet členům zastupitelstva, kteří získají mandát později nebo v případě personální změny,**

**a rozhoduje o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy ZO, za výkon funkce členů výborů zastupitelstva, komisí rady a zvláštních orgánů obce, od 1. 1. 2018 podle přílohy č. 1 zápisu.**

**Výsledek hlasování: Pro – 14      Proti – 0      Zdržel se – 0**  
**Usnesení č. 9/15/2017 bylo přijato.**

**k bodu 7. Úplatný převod částí obecních pozemků parc. č. 853/1 a 853/23, které se podle geometrického plánu č. 1218-081/2017 vyhotoveného Ing. Lud'kem Drápalem dne 1. 6. 2017 oddělují, nově slučují a označují jako parcela č. 853/31, zastavěná plocha jinou stavbou, o výměře 2 m<sup>2</sup>, v obci a k. ú. Hlohovec, sklepní ulička Za humnama, do SJM manželům JF a AF.**

Předsedající přítomným shrnula, že záměr prodeje pozemku parc. č. 853/31 nově vzniklého podle geometrického plánu č. 1218-081/2017 vyhotoveného Ing. Lud'kem Drápalem dne 1. 6. 2017 schválený ZO na jeho posledním zasedání dne 5. 9. 2017 byl následně zveřejněn na úřední desce OÚ v termínu od 7. 9. 2017 do 25. 9. 2017 pod evid. č. 56/2017. Obecní úřad po zveřejnění záměru neobdržel žádnou další žádost o koupi pozemků, takže jsou jedinými zájemci o koupi tohoto pozemku původní žadatelé, manželé J. F. a A. F., bytem . Kupní cenu navrhla starostka 100,- Kč za 1 m<sup>2</sup>, kterou stanovil jako cenu obvyklou znalecký posudek č. 3626/93/2017 zpracovaný Ing. Tomášem Chalupou v květnu 2017 pro potřeby prodeje zahrad na ulici Dolní konec. Vzhledem k malé výměře převáděného pozemku není efektivní zadávat nový znalecký posudek na cenu obvyklou. Starostka dala hlasovat o usnesení.

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje úplatný převod částí pozemků parc. č. 853/1 a 853/23, které se podle geometrického plánu č. 1218-081/2017 vyhotoveného Ing. Lud'kem Drápalem dne 1. 6. 2017 oddělují, slučují a nově označují jako parcela č. 853/31, zastavěná plocha jinou stavbou, o výměře 2 m<sup>2</sup>, v k. ú. a obci Hlohovec, sklepní ulička Za humnama, z vlastnictví obce Hlohovec do společného jmění manželům A.**

*F. a J. F., oba bytem , za cenu 100,- Kč za 1 m<sup>2</sup>, tedy cenu v místě a čase obvyklou.*

**Výsledek hlasování:** Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0  
**Usnesení č. 10/15/2017 bylo přijato.**

**k bodu 8. Úplatný převod nemovitých věcí, a sice pozemku parc. č. 1699/2, zahrada, o výměře 56 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 1696, která se podle geometrického plánu č. 1226-156/2017 vyhotoveného Ing. Janem Hlávkou dne 10. 7. 2017 odděluje a nově označuje jako parcela číslo 1696/3, zahrada, o výměře 341 m<sup>2</sup>, vše v obci a k. ú. Hlohovec, ulice U rybárny.**

Předsedající shrnula, že záměr prodeje pozemku p.č. 1699/2, zahrada, o výměře 56 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 1696, zahrada, která se dle geometrického plánu č. 1226-156/2017 vyhotoveného Ing. Janem Hlávkou dne 10. 7. 2017 odděluje a nově označuje jako p.č. 1696/3, schválený ZO na jeho posledním veřejném zasedání dne 5. 9. 2017 byl zveřejněn na úřední desce OÚ v termínu od 8. 9. 2017 do 3. 10. 2017 pod evidenčním číslem 57/2017. Obecní úřad po zveřejnění záměru obdržel dvě žádosti o koupi pozemků. Dne 2. 10. 2017 tříčlenná komise určená Radou obce rozlepila označené obálky a zaevidovala nabídky dvou zájemců s cenami 153,- Kč/m<sup>2</sup> a 217,- Kč/m<sup>2</sup>. Protokol komise i obě písemné nabídky obdrželi členové ZO v materiálech k jednání. Starostka navrhla hlasovat o vyšší nabídce. Připomenula podmínky prodeje zveřejněné v záměru obce, zejména sjednání předkupního práva pro obec za stejnou kupní cenu, za jakou je kupující nyní od obce nabyde, avšak s ohledem na jejich budoucí zhodnocení, o které se kupní cena pozemků zvýší. Zhodnocení pozemků bude pro tyto účely stanoveno znaleckým posudkem. Před hlasováním byl člen ZO Zdeněk Garčic jako zájemce o výše uvedené převáděné pozemky vyloučen z hlasování z důvodu střetu zájmu.

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje úplatný převod pozemku p. č. 1699/2, zahrada, o výměře 56 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1696, která se dle geometrického plánu č. 1226-156/2017 vyhotoveného Ing. Janem Hlávkou ze dne 10. 7. 2017 odděluje a vytváří novou parcelu č. 1696/3, zahrada, o výměře 341 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. a obci Hlohovec na ulici U rybárny, z vlastnictví obce Hlohovec do výlučného vlastnictví panu Z. G., bytem , za zájemcem nabídnutou kupní cenu 217,- Kč za 1 m<sup>2</sup>, tedy cenu ne nižší než je v místě a čase obvyklá, a současně ZO schvaluje podmínku prodeje – zřízení předkupního práva kupujícímu kupní smlouvou k předmětu koupě ve prospěch prodávajícího, které spočívá v povinnosti kupujícího, pokud bude chtít kdykoliv v budoucnu předmět koupě zcizit, nabídnout jej přednostně ke koupi prodávajícímu, a to za stejnou cenu, za jakou tyto pozemky koupil, avšak s ohledem na budoucí zhodnocení touto kupní smlouvou kupujícím nabytých pozemků, a pro případ porušení této povinnosti se sjedná zaplacení smluvní pokuty ve výši 25% kupní ceny.**

**Výsledek hlasování:** Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0  
**Usnesení č. 11/15/2017 bylo přijato.**

**k bodu 9. Informace o rozpočtovém opatření č. 3/2017 a schválení rozpočtového opatření č. 4/2017.**

Starostka podala zdůvodnění změn závazných parametrů rozpočtu schválených Radou obce na její schůzi č. 41/2017 dne 13. 10. 2017, doplnila, že se s ním i s informací o jeho umístění mohla veřejnost seznámit v elektronické podobě na internetových stránkách obce [www.hlohovec.cz](http://www.hlohovec.cz) v souladu se zákonem o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

**Návrh usnesení:**

**ZO bere na vědomí informaci starostky o provedeném rozpočtovém opatření č. 3/2017 rozpočtu obce, které schválila Rada obce Hlohovec na své schůzi č. 41/2017 dne 13. 10. 2017, a který je od 7. 11. 2017 zveřejněn v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, v elektronické podobě na internetových stránkách obce Hlohovec.**

**Výsledek hlasování: Pro – 14      Proti – 0      Zdržel se – 0**  
**Usnesení č. 12/15/2017 bylo přijato.**

Starostka podobně jako v předchozím případě podala podrobné zdůvodnění změn závazných parametrů rozpočtu. Návrh rozpočtového opatření č. 4 obdrželi členové opět v materiálech k jednání, viz příloha č. 2 zápisu.

**Návrh usnesení:**

**ZO dále schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 4/2017 rozpočtu obce, viz příloha č. 2 zápisu a pověřilo starostku zajistit jeho zveřejnění ve schválené podobě v souladu se zákonem o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.**

**Výsledek hlasování: Pro – 14      Proti – 0      Zdržel se – 0**  
**Usnesení č. 13/15/2017 bylo přijato.**

**k bodu 10.      Různé k projednání.**

Starostka oznámila, že 20. 12.2017 bude další veřejné zasedání ZO, a to opět v 18:00 hod.

Pan Zdeněk Garčic přednesl obavy obyvatel na pravé straně ulice Hlavní (směr Lednice) o poškozování fasád jejich domů odstříkáním bláta z projíždějících aut z důvodu absence jakékoliv bariéry mezi silnicí a jejich domy. Místostarosta informoval, že se živé ploty zde z prostorových důvodů nedají obnovit. Dodavatel stavby chodníků na této ulici (Stavba a údržba silnic Břeclav) hledá vhodné řešení zabezpečení formou zábran, avšak nebude to vyřešeno do konce zimy. Do té doby zajistí obec odklizení sněhu z krajské silnice v ulici Hlavní přednostně vlastní technikou.

Host, pan Ludvík Jankovič, vznesl kritiku na probíhající stavební úpravy na hřbitově, míní, že práce jsou nekvalitní a nevhodné. Je majitelem hrobu ve spodní části hřbitova. Vlivem probíhající práce je jeho hrob „utopený“ a chce proto, aby obec zajistila vyzdvižení jeho obruby na úroveň ostatního terénu. Dále vlastní hrobku v horní části hřbitova a má obavy z průsaku vody do hrobky. V tom případě bude rovněž požadovat odškodnění.

Starostka a místostarosta popsali složité terénní podmínky na hřbitově, pohřebiště je jak známo na svahu, hrobová zařízení i zděné hrobky nejsou výškově ani prostorově v souladu ani ve svém pořadí, lidé historicky i nově při obnově nebo opravách hrobu nedodržují podmínky hřbitovního řádu. Rekonstrukce schodiště se s tím snaží vypořádat v rámci technických možností. I když některé úpravy nepůsobí vzhledně, symetricky, plní svou funkci z hlediska bezpečnosti, což je hlavní požadavek veřejnosti. Na dotaz pana Jankoviče odpověděl místostarosta, že odvodnění uložené pod centrálním schodištěm nebude pokračovat dál do jednotlivých hrobových pořadí právě vzhledem k těsným prostorovým podmínkám. Starostka doplnila, že další fáze úprav se v současném volebním období nebude provádět. Požadavek a obavu pana Jankoviče bere na vědomí.

Ředitelka školy paní Hana Sítková pozvala přítomné na Vánoční besídku žáků základní školy.

**Závěr** – V závěru jednání poděkovala starostka všem přítomným zastupitelům za účast. Veřejné jednání ZO bylo ukončeno v 20:20 hodin.

Tento zápis má 7 stran, celkem 15 stran včetně příloh.

Přílohy:

Listina přítomných členů Zastupitelstva obce (1 strana)

Listina přítomných hostů (1 strana)

Příloha č. 1 (1 strana)

Příloha č. 2 (2 strany)

Výpis celkového usnesení (2 strany)

Oznámení o konání veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec (1 strana)

*Marie Sítková, zapisovatelka* ..... *dne* .....

*Marta Pixová, ověřovatelka zápisu* .....

*Hana Sítková, ověřovatelka zápisu* .....

*RNDr. Marie Michalicová, starostka obce* .....