

## Z Á P I S

### **z 2. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec ve volebním období 2022-2026, konaného dne 29.11.2022**

Veřejné zasedání zahájil starosta obce v 18.00 hodin. Po přivítání přítomných členů Zastupitelstva obce Hlohovec konstatoval, že je svolal v souladu s platným jednacím řádem ZO, oznámení o konání bylo zveřejněno v souladu se zákonem o obcích a platným jednacím řádem ZO. Dále řídil celý průběh jednání. Po zahájení bylo přítomno 14 členů ZO, omluvil se Antonín Koryčánek. Předsedající konstatoval, že je zastupitelstvo schopné přijat v tomto počtu usnesení.

Pořízením zápisu pověřil starosta obce paní Martinu Štěpánkovou, referentku obce.

Ověřovateli zápisu byli poté předsedajícím navrženi František Bartošík a Ing. Martin Křen.

#### **Návrh usnesení č. 1/2/2022:**

**Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje ověřovateli zápisu Františka Bartošíka a Ing. Martin Křena.**

**Výsledek hlasování: Pro – 14      Proti – 0      Zdržel se – 0**  
**Usnesení bylo přijato.**

Návrhová komise byla předsedajícím navržena ve složení: předseda Marie Bartošíková, členové MUDr. Marta Drobiličová a Leoš Pekárek.

#### **Návrh usnesení č. 2/2/2022:**

**Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje návrhovou komisi ve složení předseda Marie Bartošíková, členové MUDr. Marta Drobiličová a Leoš Pekárek.**

**Výsledek hlasování: Pro –14      Proti – 0      Zdržel se – 0**  
**Usnesení bylo přijato.**

Předsedající konstatoval, že zápis z minulého veřejného zasedání ZO byl řádně ověřen bez dalších připomínek, byl stvrzen podpisy ověřovatelů a starosty, je proto platný a dostupný veřejnosti na internetových stránkách obce: [www.hlohovec.cz](http://www.hlohovec.cz).

Předsedající se odvolal na zasláný navrhovaný program jednání, který byl doručen všem členům Zastupitelstva obce Hlohovec spolu s pozvánkou na zasedání a zveřejněn na fyzické i elektronické úřední desce v souladu se zákonem o obcích a platným jednacím řádem.

Starosta navrhl doplnění programu a vyzval zastupitele k dalšímu případnému doplnění. Výzvu předsedajícího k doplnění programu nebo připomínce či změně programu ze strany členů ZO nikdo další nevyužil.

#### **Před hlasováním starosta přečetl úplné znění programu:**

- 1. Žádost o koupi části stavby č.p. 239 na pozemku 3/1 v k.ú. Hlohovec**
- 2. Žádost o podporu záměru obnovy Katzeldorfského zámečku**
- 3. Informace o rozpočtovém opatření č. 7**
- 4. Rozpočtové opatření č. 8**
- 5. Návrh rozpočtu obce na rok 2023**
- 6. Různé k projednání**
- 7. Závěr**

K navrženému programu jednání nebylo žádných dalších připomínek ani návrhů a starosta dal tedy hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení č. 3/2/2022:**

**Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje navržený program jednání.**

**Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0**  
**Usnesení bylo přijato.**

**Průběh jednání:**

**k bodu 1. Žádost o koupi části stavby č.p. 239 na pozemku 3/1 v k.ú. Hlohovec**

Předsedající podal informaci o žádosti společnosti MIDVEST s.r.o., IČ 10708405, se sídlem Masarykova 96, 251 69 Velké Popovice, která zastupuje společnost VodaNet s.r.o., IČ 24810096, se sídlem U Milosrdných 14/804, 110 00 Praha 1, která dále zastupuje společnost Vantage Towers s.r.o., IČ 09056009, se sídlem Závíšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4.

Společnost Vantage Towers s.r.o., která vznikla odštěpením ze spol. Vodafone Czech Republic a.s. a je nadále součástí Vodafone Group Plc., má zájem o odkup nemovitosti, která je ve vlastnictví obce Hlohovec. Jedná se konkrétně o stavbu č. p. 239 – místní základní školu, na adrese Dolní konec 239, 691 43 Hlohovec, nacházející se na pozemku č. parc. 3/1. zapsaném v LV. č. 10001, obec Hlohovec.

Na výše zmíněné budově se nachází příslušenství společnosti (telekomunikační zařízení). Společnost by ráda od obce tuto část objektu odkoupila. Nejeví zájem o celou nemovitost, ale pouze o část(i) nemovitosti, které jsou uvedené ve Smlouvě o nájmu části nemovitosti (stavby) č. 23001 A jako předmět nájmu. Jedná se o prodej na tzv. služebnost. Služebnost se vždy uzavírá na dobu určitou, a to obvykle na 15 let.

Finanční obnos, který společnost aktuálně za uvedenou část objektu nabízí je: 240.000, - Kč.

Diskuze: Paní MUDr. Drobiličová požádala o informaci o co společnost přesně žádá. Mgr. Müllerová, ředitelka Základní školy Hlohovec informovala, že na budově je umístěn stožár telekomunikační zařízení společnosti Vodafone Czech republik a.s., kdy společnost obci platí nájem ve výši 30000 Kč za rok a základní škola společnosti fakturuje služby za umístění telekomunikačního zařízení.

Po diskuzi navrhl starosta neprodávat žádnou část objektu č.p. 239 na pozemku p.č. 3/1 v k.ú. Hlohovec.

**Návrh usnesení č. 4/2/2022:**

**Zastupitelstvo obce Hlohovec neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části objektu č.p. 239 na pozemku p.č. 3/1 v k.ú. Hlohovec**

**Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0**

**Návrh usnesení č. 5/2/2022:**

**Zastupitelstvo obce Hlohovec neschvaluje zřízení služebnosti k uložení telekomunikačního zařízení na části objektu č.p. 239 na pozemku p.č. 3/1 v k.ú. Hlohovec**

**Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0**

**k bodu 2. Žádost o podporu záměru obnovy Katzeldorfského zámečku**

Starosta podal informace o žádosti Spolku pro obnovu Katzeldorfského zámečku, z.s. o podporu záměru obnovy Katzeldorfského zámečku.

Přítomní zastupitelé požadovali informaci, zda se schválením podpory záměru zavazují spolku k finanční podpoře. Starosta informoval, že se jedná o morální podporu. Dále pan starosta informoval, že se plánují na Katzeldorfském zámečku i kulturní akce jako koncert společnosti LVHF z.s.

**Návrh usnesení č. 6/2/2022:**

Obec Hlohovec podporuje záměr Spolku pro obnovu Katzeldorfského zámečku, z. s. (dále jen Spolek) ve věci obnovy bývalého loveckého zámečku v Katzeldorfském lese v k. ú. Valtice v Lednicko-valtickém areálu (kulturní památky vedené v rejst. č. ÚSKP 106708) formou rekonstrukce či reminiscence.

Obec Hlohovec může v budoucnu ve spolupráci se Spolkem obnovenou stavbu využívat jako společenské, konferenční a kulturní centrum, včetně zapojení veřejnosti.

Obec Hlohovec se dále bude dle svého uvážení podílet na činnosti případně vzniklé Česko-rakouské pracovní skupiny zřízené Spolkem v rámci přeshraniční spolupráce v těchto oblastech: 1. Spolupráce na úrovni zástupců, 2. Historie, 3. Podnikání a inovace, 4. Vinařství, 5. Umění, 6. Architektura a krajinářská architektura. Po rekonstrukci/reminiscenci Katzeldorfského zámečku bude tato stavba sloužit mj. jako setkávací a konferenční centrum pro Česko-rakouskou pracovní skupinu.

Výsledek hlasování:            Pro – 14            Proti – 0            Zdržel se – 0  
Usnesení bylo přijato.

**k bodu 3.    Informace o rozpočtovém opatření č. 7/2022**

Starosta podal informaci o schválení a provedení rozpočtového opatření č. 7/2022 Radou obce na její schůzi č. 52 dne 31.8.2022 v předloženém znění.

Zastupitelstvo obce Hlohovec bere na vědomí informaci o schválení a provedení rozpočtového opatření č. 7/2022 Radou obce na její schůzi č. 52 dne 31.8.2022 v předloženém znění, viz. příloha č. 1 zápisu.

**k bodu 4.    Rozpočtové opatření č. 8/2022**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 8/2022. Podal podrobné vysvětlení a zdůvodnění provedených změn. K jednotlivým paragrafům následovala obsáhlejší diskuze.

**Návrh usnesení č. 7/2/2022:**

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2022. Příloha č. 2 zápisu.

Výsledek hlasování:            Pro – 14            Proti – 0            Zdržel se – 0  
Usnesení bylo přijato.

**k bodu 5.    Návrh rozpočtu obce na rok 2023**

Starosta podal informaci o návrhu rozpočtu obce na rok 2023. Návrh je vyvěšen na úřední desce.

Zastupitelka MVDr. Pivodová musela v 19 hod. odejít.

Starosta informoval v návaznosti na předložený návrh rozpočtu na rok 2023 o plánovaných

investičních akcích na rok 2023.

Mezi zastupiteli proběhla diskuze o nově rekonstruované části hřbitova.

Mgr. Vlašicová dále sdělila, že částka na rekonstrukci chodníků v ulici Dědina se jí zdá velká. Dále požádala o sdělení, zda bude při této rekonstrukci zachována zeleň před domy, nebo zde budou vybudovány parkovací stání. Pan starosta obeznámil všechny zastupitele s projektem rekonstrukce chodníků na ulici Dědina, s jeho cenou, která vychází z normovaného rozpočtu projektu, přičemž skutečná cena vyjde z výběrové řízení, které aktuálně probíhá. Projektem bude zachována zeleň a nebude se realizovat parkovací stání u domů.

#### **k bodu 6. Různé k projednání**

Na dotaz paní Mgr. Vlašicové co za práce se provádějí na ulici U rybárny pan starosta informoval, že společnost Vodovody a kanalizace a.s., se sídlem v Břeclav prování výměnu špatného vodovodního potrubí na této ulici a v návaznosti na to má obec v plánu zde provést opravu povrchu komunikace.

Dále pan starosta informoval o konání vánočního zpívání, které se uskuteční 18.12.2022 u vánočního stromu v Hlohovci. Požádal všechny zastupitele, aby se podíleli na realizaci této kulturní akce.

Starosta přednesl, jaké akce v příštím roce budou zapracovány do kulturního kalendáře.

#### **k bodu 7. Závěr**

V závěru jednání starosta poděkoval všem přítomným zastupitelům za účast.

Veřejné jednání Zastupitelstva obce Hlohovec bylo ukončeno v 20.10 hodin.  
Tento zápis má 5 stran včetně podpisů, celkem 7 stran včetně příloh.

#### Přílohy:

č. 1 Rozpočtové opatření č. 7/2022 (1 strana)

č. 2 Rozpočtové opatření č. 8/2022 (1 strana)

Martina Štěpánková, zapisovatelka ..... dne .....

Ing. Martin Křen, ověřovatel zápisu .....

František Bartošík, ověřovatel zápisu .....

Ing. Jaroslav Hajda, starosta obce .....