

Z Á P I S

z 4. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec ve volebním období 2018-2022, konaného dne 29. 4. 2019

Veřejné zasedání zahájil starosta obce v 18.00 hodin. Po přivítání přítomných členů Zastupitelstva obce Hlohovec (dále jen ZO) konstatoval, že je svolal v souladu s platným jednacím řádem ZO, oznámení o konání bylo zveřejněno v souladu se zákonem o obcích a platným jednacím řádem. Dále řídil celý průběh jednání. Po zahájení bylo přítomno 13 členů ZO, MVDr. Iva Pivodová a MUDr. Marta Drobiličová přislíbily svůj příchod později. Předsedající konstatoval, že je zastupitelstvo schopné přijat v tomto počtu usnesení.

Pořízením zápisu pověřil starosta obce paní Jitku Lípovou, referentku obce.

Ověřovateli zápisu byli poté předsedajícím navrženi Ing. Radek Bergauer a Ing. Jiří Vlk.

Návrh usnesení č. 1/4/2019:

ZO Hlohovec schvaluje ověřovateli zápisu Ing. Radka Bergauera a Ing. Jiřího Vlka.

**Výsledek hlasování: Pro – 12 Proti – 0 Zdržel se – 1 (Ing. Radek Bergauer)
Usnesení bylo přijato.**

Příchod MVDr. Ivy Pivodové v 18:04 hodin.

Návrhová komise byla předsedajícím navržena ve složení: Marie Bartošíková - předseda, Ing. Jana Fabičovicová a Karel Vlašic – členové.

Návrh usnesení č. 2/4/2019:

ZO Hlohovec schvaluje návrhovou komisi ve složení předseda Marie Bartošíková, členové Ing. Jana Fabičovicová a Karel Vlašic.

**Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.**

Předsedající konstatoval, že zápis z minulého veřejného zasedání ZO byl řádně ověřen bez dalších připomínek, byl stvrzen podpisy ověřovatelů a starosty, je proto platný a dostupný veřejnosti na internetových stránkách obce: www.hlohovec.cz.

Předsedající se odvolal na zasláný navrhovaný program jednání, který byl doručen všem členům ZO spolu s pozvánkou na zasedání a zveřejněn na fyzické i elektronické úřední desce v souladu se zákonem o obcích a platným jednacím řádem. Současně s pozvánkou obdrželi členové ZO i materiály k jednotlivým bodům v elektronické podobě.

Výzvu předsedajícího k doplnění programu nebo připomínce či změně programu ze strany členů ZO nikdo další nevyužil.

Před hlasováním starosta přečetl úplné znění programu:

1. Informace o plnění usnesení 3. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec
2. Zpráva finančního výboru
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Výkup pozemku p.č. 420/3 o výměře 4 m² v k.ú. Hlohovec
5. Výkup pozemku p.č. 419/3 o výměře 2 m² v k.ú. Hlohovec
6. Výkup pozemku p.č. 418/2 o výměře 2 m² v k.ú. Hlohovec
7. Směna částí obecních pozemků p.č. 986, p.č. 988 a p.č. 989 v celkové výměře 358 m² v k.ú. a obci Hlohovec za část pozemku ve vlastnictví třetí osoby p.č. 985 o výměře 358 m² v katastrálním území Hlohovec
8. Žádost o finanční příspěvek na činnost spolku Spolek vojenské historie, z.s.
9. Různé k projednání
10. Závěr

K tomuto programu jednání nebylo žádných dalších připomínek ani návrhů a předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 3/4/2019:

ZO Hlohovec schvaluje navržený program jednání.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

Příchod MUDr. Marty Drobiličové v 18:07 hodin.

Průběh jednání:

k bodu 1. Informace o plnění usnesení 3. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec

Předsedající podal informaci o plnění usnesení z 3. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec. Ze strany členů ZO nebyly žádné další dotazy ani připomínky.

k bodu 2. Zpráva finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Sylva Vlašicová přednesla zprávu finančního výboru. Ze strany členů ZO bez dalších připomínek, starosta tedy dal hlasovat o usnesení.

Návrh usnesení č. 4/4/2019:

ZO Hlohovec bere na vědomí zprávu finančního výboru.

Výsledek hlasování: Pro – 15 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

k bodu 3. Zpráva kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru pan Zdeněk Garčic přednesl zprávu kontrolního výboru.

Ze strany členů ZO bez dalších připomínek, starosta tedy dal hlasovat o usnesení.

Návrh usnesení č. 5/4/2019:

ZO Hlohovec bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

Výsledek hlasování: Pro – 15 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

k bodu 4. Výkup pozemku p. č. 420/3 o výměře 4 m2 v k. ú. Hlohovec

Starosta: Obec Hlohovec realizovala akci Hlohovec, ul. Hlavní a Lednická, chodníky. Stavba byla zkolaudována na základě kolaudačního souhlasu s užíváním stavby 18. 12. 2018. [REDAKCE], byl vyhotoven geometrický plán č. p. 1263-145/2018 se zaměřením skutečného stavu provedení stavby. Na základě toho bylo zjištěno, že část stavby chodníků je postavena na pozemcích soukromých vlastníků, a to na části pozemku p. č. 420/1 (dle GP p. č. 420/3 o výměře 4 m2 v k. ú. Hlohovec) ve vlastnictví [REDAKCE].

Zastupitelstvem obce Hlohovec dne 15. 9. 2015 na zasedání č. 5/2015, usnesení č. 14/5/2015 byl schválen budoucí převod nemovité věci a uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní smlouvě na nemovitou věc č. 2015024. Podepsání smlouvy s vlastníky pozemků se neuskutečnilo. Kupní cena za výkup pozemků v kupní smlouvě byla schválena na 100 Kč za m2.

Na pozemku p. č. 420/1 u pana [REDAKCE] je na pozemku zřízeno zástavní právo smluvní k pozemku p. č. 420/1 k. ú. Hlohovec, tedy v případě uskutečnění výkupu části pozemku na obec Hlohovec, je nutno dohodnout s panem [REDAKCE] vyřízení a vyvázání 4 m2 pozemku ze zástavní smlouvy u dané banky. Jinak by při uskutečnění uzavření smlouvy na výkup části jeho pozemku, by jeho zástavní právo přešlo na list vlastnický i obce Hlohovec, což nelze.

Dále pro informaci, na pozemcích je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s. se sídlem České Budějovice.

Návrh usnesení č. 6/4/2019:

ZO Hlohovec schvaluje kupní smlouvu s panem [REDAKCE] na výkup pozemku pod chodníkem parcela číslo KN 420/3 v katastrálním území Hlohovec za cenu 400,- Kč. Obec současně uhradí nezbytné náklady na provedení výmazu zástavního práva na pozemku. ZO současně pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy po provedení výmazu zástavního práva smluvního na pozemku 420/3 v katastrálním území Hlohovec.

Výsledek hlasování: Pro – 15 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

k bodu 5. Výkup pozemku p. č. 419/3 o výměře 2 m2 v k. ú. Hlohovec

Předsedající: Obec Hlohovec realizovala akci Hlohovec, ul. Hlavní a Lednická, chodníky. Stavba byla zkolaudována na základě kolaudačního souhlasu s užíváním stavby 18. 12. 2018. [REDAKCE], byl vyhotoven geometrický plán č. p. 1263-145/2018 se zaměřením skutečného stavu provedení stavby. Na základě toho bylo zjištěno, že část stavby chodníků je postavena na pozemcích soukromých vlastníků, a to na části pozemku p. č. 419/1 (dle geometrického plánu p. č. 419/3 o výměře 2 m2 v k.ú. Hlohovec) ve vlastnictví manželů [REDAKCE].

Zastupitelstvem obce Hlohovec dne 15. 9. 2015 na zasedání č. 5/2015, usnesení č. 14/5/2015 byl schválen budoucí převod nemovité věci a uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní smlouvě na nemovitou věc č. 2015024. Podepsání smlouvy s vlastníky pozemků se neuskutečnilo. Kupní cena za výkup pozemků v kupní smlouvě byla schválena na 100 Kč za m2.

Dále pro informaci, na pozemcích je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení ve prospěch

společnosti E.ON Distribuce, a.s. se sídlem České Budějovice.

Návrh usnesení č. 7/4/2019:

ZO Hlohovec schvaluje kupní smlouvu s manžely [redacted] na výkup pozemku pod chodníkem parcela číslo KN 419/3 v katastrálním území Hlohovec za cenu 200,- Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 15 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

k bodu 6. Výkup pozemku p. č. 418/2 o výměře 2 m2 v k. ú. Hlohovec

Starosta: Obec Hlohovec realizovala akci Hlohovec, ul. Hlavní a Lednická, chodníky. Stavba byla zkolaudována na základě kolaudačního souhlasu s užíváním stavby 18. 12. 2018. [redacted], byl vyhotoven geometrický plán č. p. 1263-145/2018 se zaměřením skutečného stavu provedení stavby. Na základě toho bylo zjištěno, že část stavby chodníků je postavena na pozemcích soukromých vlastníků, a to na části pozemku p. č. 418 (dle geometrického plánu p. č. 418/2 o výměře 2 m2 v k. ú. Hlohovec) ve vlastnictví [redacted]. Zastupitelstvem obce Hlohovec dne 15. 9. 2015 na zasedání č. 5/2015, usnesení č. 14/5/2015 byl schválen budoucí převod nemovité věci a uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní smlouvě na nemovitou věc č. 2015024. Podepsání smlouvy s vlastníky pozemků se neuskutečnilo. Kupní cena za výkup pozemků v kupní smlouvě byla schválena na 100 Kč za m2. Dále pro informaci, na pozemcích je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s. se sídlem České Budějovice.

Návrh usnesení č. 8/4/2019:

ZO Hlohovec schvaluje kupní smlouvu s panem [redacted] na výkup pozemku pod chodníkem parcela číslo KN 418/2 v katastrálním území Hlohovec za cenu 200,- Kč a pověřuje místostarostu podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 15 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

k bodu 7. Směna částí obecních pozemků p.č. 986, p.č. 988 a p.č. 989 v celkové výměře 358 m2 v k.ú. a obci Hlohovec za část pozemku ve vlastnictví třetí osoby p.č. 985 o výměře 358 m2 v katastrálním území Hlohovec

Předsedající opět znázornil situaci na snímku na konceptu geometrického plánu. Jedná se o žádost č. j. 474/2018 ze dne 1. 8. 2018 předložena panem [redacted], týkající se koupě pozemku p. č. 988 o výměře 1200 m2 a pozemku p. č. 986 o výměře cca 592 m2 oba v k. ú. Hlohovec a žádost č. j. 473/2018 ze dne 1. 8. 2018 předložena panem [redacted], týkající se zemědělského pachtu na pozemky p. č. 990 o výměře 92 m2 a p. č. 989 o výměře 1859 m2, oba v k. ú. Hlohovec. Na základě jednání mezi panem [redacted] a panem starostou obce Hlohovec došlo k dohodě týkající se směny pozemků. Zastupitelstvo obce Hlohovec na svém zasedání č. 3 ze dne 6. 3. 2019 schválilo vyhlášení záměru směny částí obecních pozemků p. č. 986, p. č. 988 a p. č. 989 v celkové výměře 358 m2, vše v k. ú. Hlohovec za část pozemku ve vlastnictví třetí osoby p. č. 985 o výměře 358 m2 v k. ú. Hlohovec. Náklady spojené s převodem a zhotovením geometrického plánu budou hrazeny oběma stranami společně stejným dílem. Záměr směny pozemků byl zveřejněn dne 12. 3. 2019, sňato dne 29. 3. 2019.

Návrh usnesení č. 9/4/2019:

ZO Hlohovec schvaluje směnnou smlouvu na směnu částí obecních pozemků, částí pozemku parc. č. KN 986 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří v rozsahu geometrickým plánem č. 1275-33/2019 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. KN 986/2 vedeného jako zastavěná plocha výměře 184 m², částí pozemku parc. č. KN 988 vedeného jako zahrada v rozsahu geometrickým plánem č. 1275-33/2019 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. KN 988/2 vedeného jako zahrada o výměře 150 m² a částí pozemku parc. č. KN 989 vedeného jako zahrada v rozsahu geometrickým plánem č. 1275-33/2019 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. KN 989/2 vedeného jako zahrada o výměře 24 m² vše v katastrálním území a obci Hlohovec za část pozemku parc. č. KN 985 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří v rozsahu geometrickým plánem č. 1275-33/2019 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. KN 985/2 vedeného jako zastavěná plocha o výměře 358 m² v katastrálním území Hlohovec, který je ve vlastnictví pana [REDAKCE]. Náklady spojené s převodem a zhotovením geometrického plánu budou hrazeny oběma stranami společným dílem.

Výsledek hlasování: Pro – 15 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

k bodu 8. Žádost o finanční příspěvek na činnost spolku Spolek vojenské historie, z.s.

Starosta informoval o žádosti č.j. OUHL – 206/2019 o finanční příspěvek na činnost spolku Spolek vojenské historie Valtice, z.s.. Na základě dosavadních, ale i plánovaných akcí na území Hlohovce, nebo v rámci prezentace obce Hlohovec, je specifikována žádost o finanční příspěvek pro rok 2019 v následujícím členění:

Příspěvek na zabezpečení činnosti spolku 6.000,-- Kč

85. výročí úmrtí brigádního generála Josefa Slunského – rodáka z Hlohovce (výroba pamětní desky na neoznačeném hrobě generála Slunského na Ondrejskom cintorině v Bratislavě, autobus do Bratislavy 27. července 2019 pro hlohovecké občany u příležitosti tohoto výročí)..... 20.000,-- Kč

IV. ročník FAZULAfestu – gastronomické a národopisné přehlídky u příležitosti výročí vzniku Československé republiky 10.000,-- Kč

LEGIOadvent 2019 – hudební vystoupení v rámci adventu na památku hlohoveckých rodáků, nevrátivších se ze světových válek..... 7.000,-- Kč

Memoriál československých legionářů a válečných veteránů v šachu – Memoriál Jaroslava Lieskovana v rapid šachu mládeže organizovaný v Hlohovci..... 3.000,-- Kč

Celkem žádost o finanční dar..... 46.000,-- Kč

Předložená žádost o poskytnutí finančního daru není jediným zdrojem pro zajištění těchto akcí, ale jako jeho spoluúčast.

Marie Bartošíková navrhl, aby na kulturních akcích pořádaných obcí Hlohovec bylo vybíráno alespoň dobrovolné vstupné. S tímto názorem souhlasili i ostatní členové zastupitelstva.

Návrh usnesení č. 10/4/2019:

ZO Hlohovec schvaluje darovací smlouvu na poskytnutí daru pro rok 2019 ve výši 46 000,- Kč pro Spolek vojenské historie Valtice, z.s., se sídlem Dědina 327, 69143 Hlohovec, IČ: 00539627 k podpoře pro zabezpečení činnosti spolku, IV. ročník FAZULAfestu, LEGIOadvent 2019, Memoriál československých legionářů a válečných veteránů v šachu – Memoriál Jaroslava Lieskovana, 85.

výročí úmrtí brigádního generála Josefa Slunského – rodáka z Hlohovce (výroba pamětní desky na neoznačeném hrobě generála Slunského na Ondrejskom cintoríně v Bratislavě, autobus do Bratislavy 27. července 2019 pro hlohovecké občany u příležitosti tohoto výročí).

Výsledek hlasování: Pro – 15 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

k bodu 9. Různé k projednání

Na začátku bodu starosta přítomným členům ZO představil návrh upravených webových stránek obce Hlohovec.

Ing. Jana Fabičovicová se dotazovala na vlastnictví stromů kolem potoka Včelínku. Jsou poničené od bobrů a hrozí nebezpečí jejich pádu. Ing. Jiří Vlk se pokusí věc zjistit.

Starosta informoval o provedených sondách nebezpečných komunikací v obci. Pro zrealizování vozovky by muselo být nejprve provedeno stavební podloží. František Jankovič navrhl zpevnění komunikací recyklátem.

Předsedající rovněž informoval o plánované obnově komunikací a chodníků v ulici Lípová a Ke kostelu, přičemž zastával možnost zbudování parkovacích míst a jejich případné zpoplatnění. Ing. Miroslav Pipal i Ing. Radek Bergauer poukazovali na možný vznik problémů, které bude potřeba v souvislosti s poplatky řešit.

Ing. Miroslav Pipal dále konstatoval, že Rada obce schválila objednávku generelu bezbariérovosti obce Hlohovec. Tato studie analyzuje území, stanovuje základní strategické cíle a vytváří komplexní návrh na odstraňování bariér.

Zastupitelé debatovali o možném oplocení kolem místního kulturního domu. Starosta navrhl zrealizovat demontovatelné plotové pole do stávajících sloupků.

Mgr. Hana Sítková informovala, že škola plánuje uskutečnit program ke Dni dětí 1.6.2019 a dotazovala se na případnou možnost finanční výpomoci od obce Hlohovec. Zastupitelé se shodli na částce v maximální výši 30000,- Kč.

k bodu 10. Závěr

V závěru jednání starosta poděkoval všem přítomným zastupitelům za účast.

Veřejné jednání Zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19:15 hodin.

Tento zápis má 7 stran včetně podpisů, celkem 10 stran včetně příloh.

Přílohy:

č. 1 Výpis celkového usnesení (2 strany)

č. 2 Oznámení o konání veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec (1 strana)

Jitka Lípová, zapisovatelka dne

Ing. Radek Bergauer, ověřovatel zápisu

Ing. Jiří Vlk, ověřovatel zápisu

Ing. Jaroslav Hajda, starosta obce