

Z Á P I S

z 8. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec ve volebním období 2014-2018, konaného dne 15. 6. 2016

Veřejné zasedání zahájila starostka obce v 18.10 hodin. Po přivítání přítomných členů Zastupitelstva obce Hlohovec (dále jen ZO) konstatovala, že je svolala v souladu s platným jednacím řádem ZO, oznámení o konání bylo zveřejněno v souladu se zákonem o obcích. Dále řídila celý průběh jednání. Po zahájení bylo přítomno 13 členů ZO. Mgr. Sylva Vlašicová a JUDr. Pavel Kašník se z jednání omluvili. Předsedající konstatovala, že je zastupitelstvo schopné přijat v tomto počtu usnesení.

Pořízením zápisu pověřila starostka obce paní Jitku Lípovou, referentku obce.

Ověřovateli zápisu byli poté předsedající navrženi a přítomnými třinácti členy ZO jednomyslně zvoleni: Ing. Jaroslav Hajda a Ing. Miroslav Pipal – **usnesení č. 1/8/2016**.

Návrhová komise byla předsedající navržena a také zvolena všemi třinácti hlasy přítomných členů ZO ve složení: předseda – Karel Vlašic, členové – Mgr. Hana Sítková a Ing. Radek Bergauer – **usnesení č. 2/8/2016**.

Předsedající se odvolala na zasláný navrhovaný program jednání, který byl doručen všem členům ZO spolu s pozvánkou na zasedání a zveřejněn na úřední desce a obecním webu v souladu se zákonem o obcích a platným jednacím řádem. Současně s pozvánkou obdrželi členové ZO i materiály k jednotlivým bodům v elektronické podobě.

Program jednání Zastupitelstva obce po zahájení:

- 1. Kontrola plnění minulých usnesení.**
- 2. Zpráva o činnosti finančního a kontrolního výboru.**
- 3. Informace o stavu dotovaných projektů obce.**
- 4. Projednání závěrečného účtu obce a zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření obce Hlohovec za rok 2015.**
- 5. Úplatné převody pozemků v k.ú. Hlohovec z vlastnictví obce Hlohovec do vlastnictví cizích osob:**
 - a) prodej části pozemku p. č. 1735/8 oddělené podle geometrického plánu č. 1194-14/2016 vyhotoveného dne 10. 5. 2016, a nově označené jako parcela č. 1735/21 o výměře 25 m² na výstavbu kioskové trafostanice,**
 - b) prodeje pozemků p. č. 1070/2 (ostatní plocha – manipulační plocha, 87 m²), 1071 (zastavěná plocha a nádvoří, 62 m²) a 1072/1 (zahradka, 213 m²) na ulici Dolní konec, se zohledněním vlastnictví staveb a přístupu nájemce na převáděných obecních pozemcích.**
- 6. Rozpočtové opatření č. 3/2016.**
- 7. Různé k projednání.**
- 8. Souhrnné usnesení.**
- 9. Závěr**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje program dnešního zasedání v podobě, jak byl zveřejněn.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 3/8/2016 bylo přijato.

Průběh jednání:

Materiály, podklady potřebné k projednání nebo doplňující projednávané body byly prezentovány v průběhu jednání v elektronické podobě na nástěnném monitoru v zasedací síni, takže se s nimi mohla seznámit i přítomná veřejnost.

k bodu 1. Kontrola plnění minulých usnesení

Předkladatelem zprávy byla starostka. Seznámila přítomné detailně s plněním jednotlivých usnesení přijatých na minulém veřejném zasedání. Ze strany členů ZO nebyly žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec bere na vědomí zprávu starostky obce o plnění usnesení přijatých na minulém zasedání Zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 4/8/2016 bylo přijato.

k bodu 2. Zpráva o činnosti finančního a kontrolního výboru

Antonín Koryčánek konstatoval, že se kontrolní výbor nesešel v uplynulém období k žádné činnosti. Slíbil, že svoji činnost zintenzivní do příštího zasedání ZO. Karel Vlašic sdělil, že dne 23. 3. 2016 byla finančním výborem provedena kontrola čerpání příspěvku pro TJ Sokol Hlohovec na činnost v roce 2015. Kopii protokolu z provedené kontroly obdrželi členové ZO v materiálech s pozvánkou. Předseda komise shrnul závěr kontroly: finanční výbor neshledal žádná pochybení, konstatoval, že poskytnutá dotace byla čerpána řádně a v plné výši, k vracení nebyla žádná částka. Ze strany členů ZO nebyly žádné připomínky, starostka tedy dala hlasovat o usnesení.

Návrh usnesení:

- a) Zastupitelstvo obce Hlohovec bere na vědomí zprávu předsedy finančního výboru o činnosti výboru za uplynulé období.***
- b) Zastupitelstvo obce Hlohovec bere na vědomí zprávu předsedy kontrolního výboru o činnosti výboru za uplynulé období.***

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 5/8/2016 bylo přijato.

k bodu 3. Informace o stavu dotovaných projektů obce

Předsedající informovala přítomné o stavu dotovaných projektů obce a stavu čerpání účelových dotací z veřejných rozpočtů poskytovatelů, jak jasně vyplynulo z připravené tabulky. Ze čtyř letos podaných žádostí o účelovou dotaci jsou úspěšné zatím dvě. Obec obdržela a již v plné výši vyčerpala dotaci ve výši 550 tis. Kč, na investiční projekt „Hlohovec - zastřešení zpevněné plochy u KD“ poskytnutou Jihomoravským krajem, rovněž obdržela od Státního fondu životního prostředí ČR v rámci OPŽP dodatečnou dotaci ve výši 404,5 tis. Kč na projekt „Zateplení budovy Mateřské školy Hlohovec“, kterou na vícenákladech vyčerpala již v loňském roce. Oznámení Ministerstva obchodu a průmyslu ČR o nepřidělení dotace na plánovanou rekonstrukci vytápění v základní škole obdržela obec dne 8. 6. 2016.

Vyjádření Státního fondu dopravní infrastruktury ČR o poskytnutí dotace na rekonstrukci chodníků na ulicích Hlavní a Lednická obec dosud neobdržela.

Ze strany členů ZO nebyly žádné další připomínky, starostka tedy dala hlasovat o usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec bere na vědomí zprávu starostky obce o stavu dotovaných projektů obce a stavu čerpání účelových dotací z veřejných rozpočtů poskytovatelů:

- a) Státní fond dopravní infrastruktury ČR na akci: Hlohovec – ul. Hlavní, Lednická, chodníky,***
- b) Ministerstvo obchodu a průmyslu ČR na akci: Rekonstrukce vytápění v základní škole v Hlohovci,***
- c) Jihomoravský kraj na akci: Hlohovec - zastřešení zpevněné plochy u KD,***
- d) Státní fond životního prostředí ČR na akci: Zateplení budovy Mateřské školy Hlohovec, na poskytovatelem dodatečně uznané vícenáklady.***

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 6/8/2016 bylo přijato.

k bodu 4. Projednání závěrečného účtu obce a zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření obce Hlohovec za rok 2015.

Předkladatelem zprávy byla starostka. Nejdříve konstatovala, že návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu v období od 30. 5. do 15. 6. 2016 a po stejnou dobu také na obecním webu: www.hlohovec.cz, zde se všemi předepsanými přílohami a podrobnými podklady, které byly v tištěné podobě po celou dobu k nahlédnutí také u účetní obce, paní Jany Imrichové.

Starostka podala rozsáhlý výklad k závěrečnému účtu obce podle jednotlivých bodů obsahu. V úvodu připomněla, že některé body byly předmětem projednání účetní závěrky obce za rok 2015 k rozhodnému dni 31. 12. 2015, kterou ZO schválilo na svém březnovém zasedání. To ostatně dokládá všemi přítomnými členy ZO podepsaný protokol. Doplňující informaci k odepisování majetku podala přítomná účetní obce, paní Imrichová. Závěrem informovala přítomné o výsledku přezkoumání hospodaření obce Hlohovec za rok 2015, které provedla v únoru letošního roku kontrolní skupina Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Kontrola tentokrát konstatovala závažné pochybení, když obec uzavřela dodatek č. 2, kterým prodloužila pětiletou nájemní smlouvu na pozemek p. č. 1202 v k.ú. Hlohovec a přitom nezveřejnila v souladu se zákonem o obcích záměr nakládat s nemovitým majetkem. Starostka seznámila členy ZO s přijatými opatřeními: ihned po kontrolním zjištění zveřejnila obec záměr na úřední desce OÚ, upozornila druhou smluvní stranu na neplatnost dodatku č. 2. Dále navrhla uzavřít novou nájemní smlouvu původnímu nájemci, když se žádný další zájemce po zveřejnění záměru nepřihlásil, což je předmětem probíhajících jednání. Tímto pochybením však nevznikla obci žádná škoda. Starostka upozornila, že závěrečný účet za rok 2015 lze vzhledem k pochybení schválit pouze s výhradou.

Ze strany členů ZO nebyly další dotazy ani připomínky, takže starostka požádala předsedu návrhové komise o formulaci usnesení nejdříve ke schválení závěrečného účtu a následně k přijatým opatřením.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a s § 17 odst. 7 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, závěrečný účet obce Hlohovec za rok 2015 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradou, vzhledem k chybám a nedostatkům uvedených v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumání hospodaření, zjištěným při přezkoumání hospodaření obce za rok 2015 a uvedených ve zprávě o auditu za rok 2015.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 7/8/2016 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec přijímá na základě vyjádření souhlasu s celoročním hospodařením obce Hlohovec za rok 2015 s výhradou opatření: obec Hlohovec po zjištění chyby neprodleně vyrozuměla druhou smluvní stranu (nájemce) o neplatnosti uzavřeného dodatku č. 2 nájemní smlouvy a současně zveřejnila záměr obce Hlohovec pronajmout část pozemku p. č. 1202 v k.ú. Hlohovec v době od 1. 2. 2016 do 17. 2. 2016 na úřední desce Obecního úřadu Hlohovec, současně také na úřední desce umožňující dálkový přístup na: www.hlohovec.cz a uložilo starostce obce zajistit důsledné dodržování podmínek daných ustanovením § 39 odst. 1 zákona o obcích, tedy zveřejňování záměru obce nakládat se svým nemovitým majetkem i v případech, kdy se mění podstatné náležitosti uzavřené smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 8/8/2016 bylo přijato.

Odchod paní Jany Imrichové v 19:20 hodin.

k bodu 5. Úplatné převody pozemků v k.ú. Hlohovec z vlastnictví obce Hlohovec do vlastnictví cizích osob:

- a) prodej části pozemku p. č. 1735/8 oddělené podle geometrického plánu č. 1194-14/2016 vyhotoveného dne 10.5.2016, a nově označené jako parcela č. 1735/21 o výměře 25 m² na výstavbu kioskové trafostanice,
- b) prodeje pozemků p. č. 1070/2 (ostatní plocha, manipulační plocha, 87 m²), 1071 (zastavěná plocha a nádvoří, 62 m²) a 1072/1 (zahrada, 213 m²) na ulici Dolní konec, se zohledněním vlastnictví staveb a přístupu nájemce na převáděných obecních pozemcích.

Předsedající přítomným připomněla zasedání, na kterých ZO schválilo záměr úplatného převodu, konstatovala splnění podmínek právního jednání, když záměr převodu části pozemku p. č. 1735/8 byl zveřejněn v období od 27. 5. do 13. 6. 2016 a pozemků p. č. 1070/2, 1071 a 1072/1 v období od 21. 3. do 11. 4. 2016. Po zveřejnění obou záměrů obce se nepřihlásil žádný další zájemce než původní žadatelé o koupi pozemku. K prodejům nebyly žádné připomínky či dotazy. Starostka tedy požádala návrhovou komisi o předložení návrhu usnesení opět jednotlivě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje úplatný převod části pozemku p. č. 1735/8 (ostatní plocha, jiná plocha) v k.ú. a obci Hlohovec, na ulici Dolní konec, která se dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1194-14/2016 vyhotoveného Ing. Petrem Helískem z firmy Geprostav geodézie s.r.o. dne 10. 5. 2016 odděluje a nově označuje jako parcela číslo 1735/21 o výměře 25 m², z vlastnictví obce Hlohovec do vlastnictví společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, za cenu úřední (administrativní cenu) stanovenou znaleckým posudkem, minimálně však za 100,- Kč za 1 m² a s podmínkou úhrady všech nákladů a poplatků souvisejících s převodem pozemku nabyvatelem.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 9/8/2016 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje úplatný převod pozemků p. č. 1070/2 (ostatní plocha, manipulační plocha, 87 m²), p. č. 1071 (zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, 62 m²) a p. č. 1072/1 (zahrada, 213 m²) v obci a k. ú. Hlohovec, na ulici Dolní konec, z vlastnictví obce Hlohovec do vlastnictví pana Z. D., za minimální cenu 100,- Kč za 1 m² a s podmínkou úhrady všech nákladů a poplatků souvisejících s převodem pozemků nabyvatelem.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 10/8/2016 bylo přijato.

k bodu 6. Rozpočtové opatření č. 3/2016.

Starostka nejprve informovala přítomné o provedeném rozpočtovém opatření č. 2/2016 Radou obce Hlohovec, které v souladu s delegovanými pravomocemi Zastupitelstvem obce Hlohovec schválila na své schůzi č. 21/2016 dne 4. 5. 2016, viz následující tabulka.

Rozpočtové opatření č. 2/2016

Příjmy			Výdaje		
§	změna v tis. Kč	důvod	§	změna v tis. Kč	důvod
6409 – nedaňové příjmy	+ 20,0	Ost.nezařazené příjmy - nákup cenin, záloha pokladny			
Přijaté dotace	+ 550,0	Dotace Jihomoravského kraje na projekt „Hlohovec - zastřešení zpevněné plochy u KD			
Celkem	+ 570,0		Celkem	0,0	
Financování	570,0	o tuto částku se snížil schodek z minulého rozpočtového opatření			

Poté podala podrobný výklad k rozpočtovému opatření č. 3/2016 rozpočtu obce na rok 2016, viz následující tabulka.

Starostka příležitostně upozornila na rezervační poplatky za kontokorentní účet u ČSOB, který čtyři roky obec nevyužila a zvážení případného ukončení smlouvy.

Ing. Radek Bergauer se dotazoval na podmínky a poplatky v případě zřízení nového kontokorentu v budoucnu. Starostka sdělila, že banky tyto podmínky mění, případně jsou věci jednání, které se dají těžko dnes odhadnout. Teprve analýzou a poptávkou u více peněžních domů lze ověřit, zda jsou podmínky současné smlouvy pro obec stále výhodné.

Rozpočtové opatření č. 3/2016

Příjmy			Výdaje		
§	změna v tis. Kč	důvod	§	změna v tis. Kč	důvod
3722 nedaň.příjmy	+ 30,0	Prodej popelnic	2212	+ 150,0	Obnova dopravního IS
6409 nedaň.příjmy	+ 20,0	Ost.nezař.příjmy - nákup cenin, záloha pokladny	2219	+ 170,0	Projekty na chodníky, výkupy pozemků, správ.poplatky
Přijaté dotace	+ 405,0	Inv. dotace z SFŽP na projekt: Zateplení MŠ	2333	+ 470,0	Projekt: Oprava propustků
			3113	+ 300,0	Opravy, projektová příprava
Přijaté dotace	+ 25,0	Neinv.dotace od JMK na projekt ZŠaMŠ – průtoková	3392	+ 300,0	Opravy a provoz kulturního domu
			3399	+ 65,0	Vítání občánků-věcné dary, další náklady
			3412	+ 30,0	Údržba šaten na fotbalovém hřišti
			3421	+ 25,0	Dotace na pořádání dne dětí
			3631	+ 150,0	Projekty na kabeláž VO části obce
			3725	+ 45,0	Nákup popelnic a služeb
			6112	+ 20,0	Odměny členům komisí
Celkem	+ 480,0		Celkem	+1 725,0	
Financování	- 1 245,0	Zvýšené výdaje rozpočtového schodku budou uhrazeny z hospodářského přebytku minulých let			

Členové ZO neměli další dotazy ani připomínky. Starostka požádala návrhovou komisi o předložení usnesení k rozpočtovému opatření č. 2 a č. 3 zvlášť.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec bere na vědomí informace o provedeném rozpočtovém opatření č. 2/2016 Radou obce Hlohovec, které schválila na své schůzi č. 21/2016 dne 4. 5. 2016.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 11/8/2016 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 3/2016 rozpočtu obce na rok 2016.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 12/8/2016 bylo přijato.

k bodu 7. Různé k projednání.

Paní Jana Fabičovicová, host veřejného zasedání ZO, se dotazovala na okolnosti požáru v zahrádkářské kolonii za obcí Hlohovec ze dne 14. 6. 2016. Požár zasáhl i jejich vinohrad, problém spatřuje v okolních pozemcích, které současní majitelé či nájemci neudržují. Při této příležitosti zazněly stížnosti i na neudržované soukromé pozemky ve sklepních lokalitách.

Starostka odpověděla, že okolnosti požáru jí nejsou známe, nájemci neudržovaných obecních pozemků budou vyzváni k nápravě.

Mgr. Hana Sítková informovala o přípravě obnoveného obřadu Vítání občánků, který se uskuteční v neděli 26. 6. 2016. Pozvání přijalo 9 rodičů. Dále ředitelka školy, Mgr. Sítková, informovala o nabídce zájmových kroužků Střediskem volného času Duhovka Břeclav. Tělocvična v ZŠ je však malá, dotazovala se, zda by obec nemohla k těmto účelům nabídnout kulturní dům. Starostka konstatovala, že náklady na provoz, konkrétně vytápění KD jsou neúměrně vysoké.

V závěru zasedání ZO zazněly ještě pozvánky na kulturní akce. Mgr. Hana Sítková pozvala všechny přítomné na školní akademii, která se bude konat 29. 6. 2016 v areálu kulturního domu, František Jankovič pozval za sportovce na Benátskou noc, která se uskuteční 25. 6. 2016 také u KD a starostka připomněla tradiční Bartolomějské hody v srpnu.

Závěr – V závěru jednání poděkovala starostka všem přítomným zastupitelům za účast.

Veřejné jednání Zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 20.45 hodin.

Tento zápis má 6 stran, celkem 10 stran včetně příloh.

Přílohy:

Listina přítomných členů Zastupitelstva obce (1 strana)

Listina přítomných hostů (1 strana)

Výpis celkového usnesení (2 strany)

Jitka Lípová, zapisovatelka dne

Ing. Jaroslav Hajda, ověřovatel zápisu

Ing. Miroslav Pipal, ověřovatel zápisu

RNDr. Marie Michalicová, starostka obce