

Z Á P I S

z 9. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec ve volebním období 2014-2018, konaného dne 13. 9. 2016

Veřejné zasedání zahájila starostka obce v 18.10 hodin. Po přivítání přítomných členů Zastupitelstva obce Hlohovec (dále jen ZO) konstatovala, že je svolala v souladu s platným jednacím řádem ZO, oznámení o konání bylo zveřejněno v souladu se zákonem o obcích. Na začátku jednání předsedající poblahopřála dvěma členkám ZO Mgr. Haně Sítkové a Marii Bartošikové, které oslavily v těchto dnech 50. výročí narození, ke gratulaci se přidali i ostatní členové ZO a předali oběma jubilantkám kytici květů. Dále řídila celý průběh jednání. Po zahájení bylo přítomno 13 členů ZO. Dva členové ZO Mgr. Sylva Vlašicová a JUDr. Pavel Kašník se z jednání předem omluvili. Předsedající konstatovala, že ZO je i v tomto počtu schopné přijat usnesení.

Pořízením zápisu pověřila starostka obce paní Jitku Lípovou, referentku obce.

Ověřovateli zápisu byli poté předsedající navrženi a přítomnými třinácti členy ZO jednomyslně zvoleni: Ing. Radek Bergauer a Iva Vlašicová – **usnesení č. 1/9/2016**.

Návrhová komise byla předsedající navržena a také zvolena všemi třinácti hlasy přítomných členů ZO ve složení: předseda – Ing. Miroslav Pipal, členové – Karel Vlašic a Antonín Koryčánek – **usnesení č. 2/9/2016**.

Předsedající se odvolala na zasláný navrhovaný program jednání, který byl doručen všem členům ZO spolu s pozvánkou na zasedání a zveřejněn na úřední desce a obecním webu v souladu se zákonem o obcích a platným jednacím řádem. Současně s pozvánkou obdrželi členové ZO i materiály k jednotlivým bodům v elektronické podobě.

Program jednání Zastupitelstva obce po zahájení:

- 1. Kontrola plnění minulých usnesení.**
- 2. Zpráva o činnosti finančního a kontrolního výboru.**
- 3. Informace o stavu dotovaných projektů obce.**
- 4. Finanční dar ve výši 30.000 Kč Oblastní Charitě Břeclav na zajištění pečovatelské služby.**
- 5. Výkup pozemku p. č. 1785/6, orná půda, výměra 35 m², v k.ú. a obci Hlohovec, pod cestou ve sklepní lokalitě Za humnami do vlastnictví a majetku obce Hlohovec.**
- 6. Záměr směny pozemků v k. ú. Hlohovec, a sice části obecního pozemku p. č. 1062/1 o výměře cca 4 m² do vlastnictví cizí osoby za část cizího pozemku p. č. 1062/5 o výměře cca 6 m² do vlastnictví obce Hlohovec s finančním vyrovnáním kupní ceny 100,- Kč za každý m² přesahující velikost druhého směňovaného pozemku.**
- 7. Žádosti o koupi pozemků v k. ú. Hlohovec ve vlastnictví obce Hlohovec:**
 - a) pozemku p. č. 449, ostatní plocha, jiná plocha, výměra 146 m² nad zemním sklepem ve sklepní lokalitě nad ulicí Krátká;**
 - b) pozemku p. č. 1564/24, orná půda, výměra 437 m² v polní trati Pod kaplí.**
- 8. Prodej části obecního pozemku p. č. 457/1 oddělené podle geometrického plánu č. 1199-156/2016 vyhotoveného dne 7. 7. 2016 Ing. Janem Hlávkou pro vyznačení budovy, a nově označené jako parcela č. 457/6 o výměře 1 m² jedinému zájemci, která je zastavěná jeho stavbou.**
- 9. Převod nemovitého infrastrukturního majetku obce – vodovod „Hlohovec – vodovodní řad naproti benzinky“ se všemi součástmi a příslušenstvím formou nepeněžitěho vkladu do majetku společnosti Vodovody a kanalizace a.s., Břeclav.**

10. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek – veřejná zakázka malého rozsahu: Hlohovec – ul. Hlavní a Lednická, chodníky.
11. Rozpočtové opatření č. 4/2016
12. Různé k projednání
13. Souhrn usnesení a závěr

Na výzvu starostky neměli členové ZO žádnou připomínku k tomuto programu, ani návrh na jeho doplnění, případně jeho změnu. Starostka dala poté o programu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje program dnešního zasedání v podobě, jak byl zveřejněn.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 3/9/2016 bylo přijato.

Průběh jednání:

k bodu 1. Kontrola plnění minulých usnesení

Předkladatelem zprávy byla starostka. Seznámila přítomné detailně s plněním jednotlivých usnesení přijatých na minulém veřejném zasedání. Ze strany členů ZO nebyly žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec bere na vědomí zprávu starostky obce o plnění usnesení přijatých na minulém zasedání Zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 4/9/2016 bylo přijato.

k bodu 2. Zpráva o činnosti finančního a kontrolního výboru

Starostka vyzvala předsedy obou výborů ZO k přednesení zpráv o činnosti od posledního zasedání ZO. Karel Vlašic konstatoval, že u finančního výboru nedošlo za uplynulé období k žádné činnosti. Antonín Koryčánek sdělil, že kontrolní výbor provedl dne 6. 9. 2016 dvě kontroly. První byla zaměřena na poskytování veřejné finanční podpory obcí Hlohovec z jejího rozpočtu jednak formou neinvestiční dotace na základě veřejnoprávní smlouvy, kterou čerpaly dva subjekty, a jednak formou peněžního daru šesti organizacím i jednotlivcům. Kontrola zjistila, že poskytnutí podpory ve všech případech bylo schváleno příslušným orgánem obce Hlohovec, radou nebo zastupitelstvem, a byly splněny podmínky zveřejnění podle § 10d, odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Druhá kontrola zjišťovala splnění podmínek daných § 39 odst. 1 a § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a to u čtyř záměrů prodeje obecních pozemků, jedné směny pozemků a šesti záměrů nájmu a zemědělského pachtu. Kontrola nezjistila pochybení ani v jednom případě. Zápisy z obou provedených kontrol předal předseda starostce obce k založení do spisu. Ze strany členů ZO nebyly žádné připomínky, starostka tedy dala hlasovat o usnesení.

Návrh usnesení:

- a) *Zastupitelstvo obce Hlohovec bere na vědomí zprávu předsedy finančního výboru o činnosti výboru za uplynulé období.*

b) *Zastupitelstvo obce Hlohovec bere na vědomí zprávu předsedy kontrolního výboru o činnosti výboru za uplynulé období.*

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 5/9/2016 bylo přijato.

k bodu 3. Informace o stavu dotovaných projektů obce

Předsedající informovala přítomné o stavu dotovaných projektů obce a stavu čerpání účelových dotací z veřejných rozpočtů poskytovatelů, jak vyplynulo z připravené tabulky. Z pěti letos podaných žádostí o účelovou dotaci byly úspěšné čtyři. Obec ukončila čerpání a připravuje závěrečné vyúčtování a zprávu u investičních projektů: „Hlohovec - zastřešení zpevněné plochy u KD“ (dotace 550 tis. Kč poskytnutou Jihomoravským krajem, a „Zateplení budovy Mateřské školy Hlohovec“ (dotace 404,5 tis. Kč poskytnutou SFŽP ČR v rámci OPŽP). Státní fond dopravní infrastruktury ČR rozhodl o poskytnutí dotace na rekonstrukci chodníků „Hlohovec – ul. Hlavní a Lednická, chodníky“ zatím ve výši 5,399 mil. Kč, což činí 85 % z uзнatelných projektovaných nákladů stavební části, před výběrovým řízením na zhotovitele stavby. Poslední žádost o individuální dotaci na investiční akci: „Hlohovec, Mateřská škola – chodník a parkoviště“ ve výši 900 tis. Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje požádala obec v červenci, zatím neobdržela vyjádření.

Zastupitel František Jankovič vyjádřil nesouhlas s cenou za stavbu Hlohovec - zastřešení zpevněné plochy u KD“. Dle jeho názoru je cena vysoce nadsazená.

Antonín Koryčánek na tento podnět reagoval souhlasem. Upozornil, že při výběrovém řízení se oslovují stále stejné firmy, jejich cenové nabídky jsou vždy vysoké. Konstatoval, že např. jeho firma by byla schopna zakázku provést za daleko nižší cenu. Dále se dotazoval se na počet m² zpevňované plochy u KD.

Reakce starostky: obec oslovuje firmy, které jsou na trhu osvědčené, známé svou kvalitou, spolehlivostí a schopností projekt zrealizovat. Předsedající se dotazovala na firmu Antonína Koryčánka, je jí známo, že provozuje pohostinskou činnost, o stavitelství však nemá ponětí.

Antonín Koryčánek odpověděl, že má stavební firmu na své jméno.

Ing. Miroslav Pipal připojil osobní služební negativní zkušenost s neosvědčenou firmou, která dokázala nabídnout nízkou cenu.

František Jankovič opakovaně vyjadřoval nesouhlas s vyšší ceny za projekt zpevnění plochy u KD a u mateřské školy, která je dle něj žalovatelná. Dále se znovu dotazoval na výměru zpevněné plochy.

Starostka odpověděla, že přesná výměra ploch je uvedena vždy v položkovém rozpočtu, který je součástí projektové dokumentace, pak smlouvy o dílo a nakonec podle skutečnosti faktur za realizaci, ona tato čísla v hlavě nenosí. Starostka upozornila, že kontrolní výbor, kterému předsedá Antonín Koryčánek, dosud nikdy nevyužil možnosti provést kontrolu realizovaných projektů a například srovnat ceny jednotlivých položek z projektu, cenových nabídek zájemců o veřejnou zakázku a skutečně fakturované. Navrhla, ať kontrolní výbor na toto zaměří třeba příští kontrolu a vyvodí případně závěry.

František Jankovič namítal, že u již zaplacené faktury nemá smysl provádět kontrolu.

Starostka odpověděla, že v tom případě oponentům nerozumí a celou dobu je tato diskuze neplodná, ať tedy navrhne jiné konstruktivní opatření, které se dá zformulovat do usnesení.

Antonín Koryčánek navrhl radě obce odmítat zakázky, kde je cena vyšší jak 1500,- Kč/m² zámkové dlažby. Starostka řekla, že toto doporučení přeneseme radě obce.

Zastupitel Karel Vlašic oponoval, že cena za m² zámkové dlažby nemůže být měřítkem, projekt obsahuje další položky (např. odvodnění, elektro práce atd.), které vstupují do celkové ceny a ovlivňují ji směrem nahoru. Zároveň podotkl, že poskytovatel dotace na podpořené projekty zcela jistě provedl kontrolu a dotaci by nepřiznal, kdyby našel pochybení či předraženou cenu.

Do vleklé diskuze se zapojil Zdeněk Garčic s návrhem, že malé projekty nebo opravy by mohli provést i zaměstnanci obce a žádná firma by se nemusela platit. Jejich jediná činnost je sečení trávy po obci. Zároveň prezentoval připomínky občanů na pracovníka obce Jana Vlka, který údajně neustále jezdí

služebním osobním autem a parkuje jím denně u svého domu. Starostka odpověděla, že ne údajně, ale skutečně jezdí, protože zajišťování provozu technické skupiny obce a obecního majetku je značně různorodá činnost, má to přece v pracovní náplni. Ing. Jaroslav Hajda přitakal, přece provozovat tuto činnost na kole, je naopak značně neefektivní. Starostka pokračovala, že jeho pracovní povinnosti nejsou omezené pouze na pracovní dobu a plní požadavky ze strany občanů, pořadatelů akcí nebo havarijních situací (např. výpadky veřejného osvětlení) i o víkendech. Těžko to vyhodnotí člověk, který nezná chod obce a různorodost požadavků.

Ze strany členů ZO nebyl požadavek na formulaci usnesení, starostka tedy dala hlasovat o zprávě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec bere na vědomí zprávu starostky obce o stavu dotovaných projektů obce a stavu čerpání účelových dotací z veřejných rozpočtů jednotlivých poskytovatelů a bere na vědomí připomínku Františka Jankoviče.

Výsledek hlasování: Pro – 9 Proti – 0 Zdržel se – 4 (R. Bergauer, A. Koryčánek, Fr. Jankovič, Z. Garčic)

Usnesení č. 6/9/2016 bylo přijato.

k bodu 4. Finanční dar ve výši 30.000 Kč Oblastní Charitě Břeclav na zajištění pečovatelské služby.

Předkladatelem zprávy byla starostka. Obec o finanční dar ve výši 30.000,- Kč na rok 2016 požádala Diecézní charita Brno, Oblastní charita Břeclav, IČ: 44990260 na spolufinancování projektu Charitní pečovatelská služba Břeclav. Výkony této pečovatelské služby konzumuje v současné době také občan naší obce, který je v obtížné sociální situaci. V tomto příspěvku se starostka zmínila o složitě nastaveném systému financování sociální služby v rámci komunitního plánování obcí ORP Břeclav. Ze strany členů ZO nebyly připomínky, proto dala starostka hlasovat o schválení požadovaného daru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje v souladu s ustanovením § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí finančního daru ve výši 30.000,- Kč na rok 2016 Diecézní charitě Brno, IČ: 44990260, na podporu projektu Charitní pečovatelská služba Břeclav realizovaného Oblastní charitou Břeclav.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 7/9/2016 bylo přijato.

k bodu 5. Výkup pozemku p. č. 1785/6, orná půda, výměra 35 m², v k. ú. a obci Hlohovec, pod cestou ve sklepní lokalitě Za humnama do vlastnictví a majetku obce Hlohovec.

Předsedající přiblížila přítomným lokalitu vinných sklepů Za humnama s projednávaným pozemkem, který vlastní tři spoluvlastníci. Pozemek sousedí s již dříve obcí vykoupnými pozemky od soukromých osob. Důvodem výkupu je majetkové sjednocení pozemků pod zaužívanou cestou.

Ze strany členů ZO bez připomínek, starostka tedy dala hlasovat o usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje výkup pozemku p. č. 1785/6, orná půda, výměra 35 m² v k. ú. a obci Hlohovec pod veřejně přístupnou účelovou komunikací ve sklepní lokalitě Za humnama do vlastnictví obce za cenu 100,- Kč za 1 m², tedy za cenu v místě a čase obvyklou.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 8/9/2016 bylo přijato.

k bodu 6. Záměr směny pozemků v k. ú. Hlohovec, a sice části obecního pozemku p. č. 1062/1 o výměře cca 4 m² do vlastnictví cizí osoby za část cizího pozemku p. č. 1062/5 o výměře cca 6 m² do vlastnictví obce Hlohovec s finančním vyrovnáním kupní ceny 100,- Kč za každý m² přesahující velikost druhého směňovaného pozemku.

Starostka informovala přítomné o lokalitě směňovaných pozemků na ulici Dolní konec. Jedná se o malé plochy pozemků, jejichž směnou nedojde k zúžení uličního profilu. Obec směnou zajistí přístupnost soukromé nemovitosti (dvora rodinného domu) z veřejného prostranství. Oba pozemky navrhované ke směně jsou bez trvalých porostů a bez staveb, není zde věcné ani právní břemeno. Členové ZO bez dotazů či připomínek, starostka po zformulování usnesení návrhovou komisí dala hlasovat o záměru směny pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje záměr směny pozemků v k. ú. Hlohovec, a sice části obecního pozemku p. č. 1062/1 o výměře cca 4 m² do vlastnictví cizí osoby za část cizího pozemku p. č. 1062/5 o výměře cca 6 m² do vlastnictví obce Hlohovec s finančním vyrovnáním kupní ceny 100,- Kč za každý m² přesahující velikost druhého směňovaného pozemku, tedy za cenu v místě a čase obvyklou a schválilo zveřejnění záměru v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona o obcích.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 9/9/2016 bylo přijato.

k bodu 7. Žádosti o koupi pozemků v k. ú. Hlohovec ve vlastnictví obce Hlohovec:
a) pozemku p. č. 449, ostatní plocha, jiná plocha, výměra 146 m² nad zemním sklepem ve sklepní lokalitě nad ulicí Krátká;
b) pozemku p. č. 1564/24, orná půda, výměra 437 m² v polní trati Pod kaplí.

Add a) Předsedající doplnila informace ze zaslaných podkladů - snímku katastrální mapy atd., a konstatovala, že se jedná o poslední nevykoupený obecní pozemek nad zemním sklepem v této lokalitě a Rada obce Hlohovec jeho prodej doporučuje za podmínek jako v předešlých případech. Pozemek je bez trvalých porostů a bez staveb, nevyskytuje se zde žádné věcné ani právní břemeno. Ze strany členů ZO bez připomínek, starostka dala hlasovat o prodeji pozemku, jak znělo usnesení zformulované návrhovou komisí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje záměr úplatného převodu pozemku p. č. 449, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 146 m², v k. ú. a obci Hlohovec nad zemním sklepem ve sklepní lokalitě nad ulicí Krátká za cenu 100,- Kč za 1 m², tedy za cenu v místě a čase obvyklou a schválilo zveřejnění záměru v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona o obcích.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 10/9/2016 bylo přijato.

Add b) Starostka se i v tomto případě odvolala na zaslané materiály k jednání. Vysvětlila zamítavý názor Rady obce k prodeji zemědělského pozemku p. č. 1564/24, který se v budoucnu může hodit ke směně za jiný soukromý pozemek pod zamýšlenou dopravní spojnici – cestou – navrženou v této lokalitě již dlouhodobě v územním plánu obce.

Ing. Radek Bergauer se dotazoval, proč se rovnou neprovede směna pozemků. Starostka odpověděla, že zatím není známa přesná trasa budoucí komunikace. V současné době má žadatel pozemek situovaný v polní trati, tedy již v extravilánu obce, od obce propachtovaný a užívá ho k zemědělské činnosti (polaří). Obec všechny zemědělské pozemky pronajímá nebo propachtovává a nemá záměr je převádět na

cizí osoby. Starostka navrhla hlasovat nejdříve o návrhu Rady obce Hlohovec, tedy o zamítnutí žádosti o koupi pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec zamítá záměr úplatného převodu pozemku p. č. 1564/24, orná půda, o výměře 437 m², v k. ú. a obci Hlohovec v polní trati Pod kaplí.

**Výsledek hlasování: Pro – 10 Proti – 3 (Z. Garčic, Fr. Jankovič, A. Koryčánek) Zdržel se – 0
Usnesení č. 11/9/2016 bylo přijato.**

k bodu 8. Prodej části obecního pozemku p. č. 457/1 oddělené podle geometrického plánu č. 1199-156/2016 vyhotoveného dne 7. 7. 2016 Ing. Janem Hlávkou pro vyznačení budovy, a nově označené jako parcela č. 457/6 o výměře 1 m² jedinému zájemci, která je zastavěná jeho stavbou.

Předkladatelem bodu byla starostka. Lokalizace předmětného prodeje byla zřejmá ze zaslaných podkladů. Starostka upozornila, že v tomto případě záměr prodeje schválila Rada obce Hlohovec usnesením č. 4/25/2016 přijatým na své 25. schůzi dne 27. 7. 2016, následně byl záměr převodu předmětného pozemku zveřejněn na úřední desce v období od 8. 8. 2016 do 24. 8. 2016. Žadatelé o koupi zjistili mylně zastavění 1 m² obecního pozemku při zaměření novostavby své garáže na dvoře u rodinného domu. Vzhledem ke splnění časové lhůty do 31. 12. 2016 pro definitivní majetkoprávní vypořádání v souvislosti s hypotečním úvěrem u banky, předložila záměr prodeje pozemku již podle vyhotoveného geometrického plánu ke schválení radě obce. Starostka navrhla hlasovat o prodeji za cenu jako v ostatních případech prodeje obecních pozemků v zastavěné části obce, tedy 100,- Kč za 1m². Ze strany členů ZO bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje prodej části pozemku p. č. 457/1 oddělené podle geometrického plánu č. 1199-156/2016 vyhotoveného dne 7. 7. 2016 Ing. Janem Hlávkou pro vyznačení budovy, a nově označené jako parcela č. 457/6 o výměře 1 m² v k. ú. a obci Hlohovec na ulici Krátká jedinému zájemci za cenu 100,- Kč za 1 m², tedy za cenu v místě a čase obvyklou. Převáděný pozemek je zastavěný nezkolaudovanou stavbou garáže zájemce o koupi pozemku.

**Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 12/9/2016 bylo přijato.**

k bodu 9. Převod nemovitého infrastrukturního majetku obce – vodovod „Hlohovec – vodovodní řad naproti benzinky“ se všemi součástmi a příslušenstvím formou nepeněžitýho vkladu do majetku společnosti Vodovody a kanalizace a.s., Břeclav.

Starostka se i v tomto bodu odvolala na zaslané materiály, také na dopis společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. ze dne 8. 6. 2016, kterým sdělilo rozhodnutí představenstva společnosti ze dne 20. 5. 2016 o zvýšení základního kapitálu upsáním akcií, avšak pouze nepeněžitými vklady, určeným zájemcům, mezi kterými je i obce Hlohovec. Jedná se o možnost převodu nemovitého infrastrukturního majetku obce – vodovod „Hlohovec – vodovodní řad naproti benzinky“ uloženého na obecních pozemcích p. č. 1620/1, 1619/3, 1619/11 a 1869/5 v k. ú. a obci Hlohovec na ulici Lednická se všemi součástmi a příslušenstvím formou nepeněžitýho vkladu do majetku společnosti Vodovody a kanalizace a.s., Břeclav, upsáním akcií v počtu 71 kusů kmenových akcií v listinné podobě na jméno a ve jmenovité hodnotě jedné akcie 1.000,- Kč. Starostka doplnila, že cena stanovená předloženým znaleckým posudkem odráží stáří vodovodu, který obec vybuvovala v roce 1998. Závěrem zkonstatovala, že záměr převést nemovitý infrastrukturní majetek obce formou nepeněžitýho vkladu byl zveřejněn na úřední desce

v období od 26. 7. 2016 do 11. 8. 2016, pod ev. č. 46. Ze strany členů ZO bez připomínek. Starostka dala o převodu vodovodu formou nepeněžitého vkladu do majetku vodárenské společnosti hlasovat.

Návrh usnesení:

- a) *Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje cenu převáděného infrastrukturního majetku obce – vodovod „Hlohovec – vodovodní řad naproti benzinky“ uložený na obecních pozemcích p. č. 1620/1, 1619/3, 1619/11 a 1869/5 v k. ú. a obci Hlohovec na ulici Lednická se všemi součástmi a příslušenstvím stanovenou znaleckým posudkem č. 2702-3/2016 vyhotoveným Ing. Ladislavem Hojsákem ze dne 5. 4. 2016 za účelem nepeněžitého vkladu do majetku akciové společnosti Vodovody a kanalizace a.s., Břeclav, ve výši 87.801,40 Kč.*
- b) *Zastupitelstvo obce Hlohovec rozhoduje o převodu nemovitého infrastrukturního majetku obce – vodovod „Hlohovec – vodovodní řad naproti benzinky“ uložený na obecních pozemcích p. č. 1620/1, 1619/3, 1619/11 a 1869/5 v k. ú. a obci Hlohovec na ulici Lednická formou nepeněžitého vkladu do majetku společnosti Vodovody a kanalizace a.s., Břeclav.*
- c) *Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje uzavření smlouvy o upsání akcií akciové společnosti Vodovody a kanalizace a.s., Břeclav v počtu 71 kusů kmenových akcií v listinné podobě na jméno a ve jmenovité hodnotě jedné akcie 1.000,- Kč.*
- d) *Zastupitelstvo obce Hlohovec ZO pověřuje starostku obce podpisem prohlášení o vnesení nemovité věci na splacení akcií upsaných při zvýšení základního kapitálu podle ust. § 19 zákona o obchodních korporacích za vkladatele – obec Hlohovec.*

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 13/9/2016 bylo přijato.

k bodu 10. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek – veřejná zakázka malého rozsahu: Hlohovec – ul. Hlavní a Lednická, chodníky.

Starostka předložila přítomným výslednou zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k realizaci veřejné zakázky: Hlohovec – ul. Hlavní a Lednická, chodníky ze dne 11. 8. 2016. Tříčlenná hodnotící komise posuzovala nabídky pěti oslovených uchazečů, zazněly jejich obchodní názvy, z toho dva uchazeče – ALKA – JUDr. Pavel Kašník a STRABAG a.s. doporučila komise vyloučit pro nesplnění kvalifikace, dále doporučila firmu Stavba a údržba silnic, s.r.o. jako uchazeče, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo, a to vzhledem k nejnižší nabídnuté ceně za provedení zakázky. Ze strany členů ZO bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje zprávu hodnotící komise ze dne 11. 8. 2016 o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: Hlohovec – ul. Hlavní a Lednická, chodníky, rozhodlo přidělit tuto veřejnou zakázku uchazeči Stavba a údržba silnic s.r.o., IČO: 26264081, se sídlem Riegrova 37, 690 02 Břeclav, který splnil kvalifikační předpoklady a předložil nejlepší nabídku - nejnižší cenu za realizaci díla ve výši 5 979 741,50 Kč včetně DPH a doporučilo uzavřít smlouvu o dílo s tímto uchazečem.

Výsledek hlasování: Pro – 10 Proti – 2 (A. Koryčánek, Fr. Jankovič) Zdržel se – 1 (R. Bergauer)
Usnesení č. 14/9/2016 bylo přijato.

k bodu 11. Rozpočtové opatření č. 4/2016.

Starostka předložila radou obce projednaný návrh rozpočtového opatření č. 4/2016, viz tabulka níže a

podala ke každé změně podrobný výklad. Členové ZO neměli k bodu připomínky ani dotazy.

Tabulka rozpočtových změn, částky v tis. Kč

Příjmy			Výdaje		
§	změna	popis	§	změna	popis
Daňové příjmy	- 5,3	nižší daň z příjmů za obec, vyšší výběr poplatku za užívání veřejného prostranství	2219	+ 1 380,0	Příprava a realizace inv.akcí: rekonstrukce chodníků na ul.Hlavní a Lednická a parkoviště a chodník u MŠ, výkup pozemků pod cestou
3399	+ 10,0	Vyšší výběr vstupného na akcích	2310	+ 100,0	Příprava stavby ATS a rozšíření vodovodu na ul.U sadů
3639	+ 15,0	Příjem z prodeje pozemku a.s. E.ON	2333	+ 40,0	Akce: Oprava propustků na ul. Dolní konec
4359	+ 20,0	Vyšší počet obědů a cena pro důchodce	3113	+ 610,0	Příprava a realizace akce: Výměna odsávání ve ŠJ MŠ a příprava projektu k žádosti o dotaci na čerpání z IROP
Přijaté dotace	+100,0	Dotace na VPP z ÚP a	3349	+ 20,0	Vydání dvou čísel zpravodaje Naša dědina
			3421	+ 70,0	Nové herní prvky na dětské hřiště Za Haltérama
			3725	+ 832,0	Rampa na údržbu a opravu strojů na sběrném dvoře
			3745	+ 150,0	Mzdy zaměstnanců na VPP
			4359	+ 220,0	Vyšší počet a cena za obědy pro důchodce, spoluúčast na financování soc. služeb
			6399	- 30,3	Nižší daň z příjmů za obec
Celkem	+139,7		Celkem	+ 3 391,7	
Financování				+ 3 252,0	Vyšší výdaje budou uhrazeny z přebytku minulých období

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 4/2016 rozpočtu obce na rok 2016.

Výsledek hlasování: Pro – 11 Proti – 1 (Fr. Jankovič) Zdržel se – 1 (Z. Garčic)
Usnesení č. 15/9/2016 bylo přijato.

k bodu 12. Různé k projednání.

Prostoru v bodu různém na začátku využila starostka a znovu se vrátila k problematice komunitního plánování v oblasti sociálních služeb. Seznámila přítomné s postupem projednávání solidárního systému na spolufinancování soc. služeb všemi obcemi správního obvodu ORP Břeclav v roce 2017 a s dopisem Městského úřadu Břeclav ze dne 12. 7. 2016. Přílohou dopisu byla smlouva o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb Městu Břeclav ve výši 158.875,- Kč. Starostka vyzvala MěÚ Břeclav dopisem ze dne 15. 7. 2016 k předložení nové smlouvy se srozumitelně formulovanými podmínkami, ze kterých bude jednoznačně vyplývat rozsah výkonů poskytovaných jednotlivými poskytovateli soc. služeb za uvedenou částku. Současně předkladatele upozornila na formální nedostatky smlouvy. Starostka dále informovala, že současně probíhají společná jednání obcí ORP Břeclav, která by měla vést k průhlednějšímu nastavení kofinancování, na kterých se obce dohodly na částce 50,- Kč za občana a rok. Nyní čekají obce na vyjádření města Břeclavi. Starostka upozornila, že vzhledem k pokročilému datu je možné, že svolá příští zasedání ZO, na kterém se bude projednávat nový návrh smlouvy Města Břeclavi, v dřívějším termínu než v prosinci, kdy je plánovaný řádný termín.

Dále starostka referovala o možnosti regulace výjimek z nočního klidu formou obecně závazné vyhlášky, což upravuje novela zákona o přestupcích platná od 1. října 2016. Starostka dále sdělila, že v obci Hlohovec nejsou ani dosud regulovány výjimky z nočního klidu žádným obecně závazným předpisem,

takže pro všechny platí noční klid od 22:00 do 6:00 hodin bez rozdílů. K problematice se vedla krátká diskuze a zastupitelé se shodli v názoru vyhlášku zatím nevydávat.

Zdeněk Garčic se dotazoval, zda obec vybírá místní poplatek z ubytovací kapacity. Odpověď starostky – obec tento poplatek nevybírá, protože ho nemá schválený obecně závaznou vyhláškou o místních poplatcích. V devadesátých letech obec poplatek z ubytování vybírala na základě schválené OZV. Ubytovatelů tehdy bylo proti současnému stavu nepoměrně méně, přesto byl problém s faktickým výběrem poplatku, nezaregistrovaní ubytovatelé poplatky neodváděli, mnozí přiznávali pouze část vybraných poplatků. Správce daně, tedy obec narážela na problematiku složitější a většinou neúspěšného dokazování a vymáhání uvedeného poplatku, proto při schvalování nové OZV tento poplatek již nezavedla. K dnešnímu dni se v této věci nic k lepšímu nezměnilo. Členové ZO diskutovali o problémech spojených s provozováním ubytování v obci, např. nedostatek parkovacích míst, stání vozidel ubytovaných na chodnicích nebo místních komunikacích, netřídění komunálního odpadu a jiné.

Ing. Radek Bergauer se ptal, zda se obec v budoucnu nehodlá podílet na spolufinancování stavebních míst. Starostka odpověděla, že tato problematika je diskutovaná téměř kontinuálně a bude to i pro obec stále větší problém, protože obecních pozemků se nedostává a k zasítování stavebních míst na soukromých pozemcích může nabídnout pouze obecní pozemky k uložení inženýrských sítí. S připomínkou se vrátila k lokalitě K zámečku, kde obec stavební místa nabízela, ale zájem místních byl minimální, ač původní počet zájemců byl několikanásobně větší. Upozornila, že je v obci spousta starších domků, které se prodávají na ubytování, takže v obci přibývá staveb, ale ubývá obyvatel s trvalým pobytem. Tento problém je věcí trhu a je těžko ovlivnitelný. Zdeněk Garčic prezentoval myšlenku zajištění dostatečného počtu stavebních míst pro mladé lidi z obce, kdyby obec vykoupila soukromé pozemky v lokalitě V trnkách, zasítovat je a nabízela k prodeji již za cenu zhodnoceného stavebního pozemku o vybudované síti. Starostka hodnotila tuto možnost jako zajímavou, ale vhodnější spíše jako projekt pro developerskou firmu, ovšem kupní cena takto zajištěných pozemků by byla pro většinu mladých lidí nereálná.

Diskuze byla tímto blokem vyčerpána.

V závěru zasedání ZO pozval Ing. Jaroslav Hajda všechny přítomné na 10. Hlohovecké vinobraní, které se uskuteční 24.9.2016 v areálu kulturního domu v Hlohovci.

Závěr – V závěru jednání poděkovala starostka všem přítomným zastupitelům za účast.

Veřejné jednání Zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 22.10 hodin. Zápis má 9 stran, celkem 13 stran včetně příloh.

Přílohy:

Listina přítomných členů Zastupitelstva obce (1 strana)

Listina přítomných hostů (1 strana)

Výpis celkového usnesení (2 strany)

Jitka Lípová, zapisovatelka dne

Ing. Radek Bergauer, ověřovatel zápisu

Iva Vlašicová, ověřovatelka zápisu

RNDr. Marie Michalicová, starostka obce