

Z Á P I S

ze 13. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec ve volebním období 2014-2018, konaného dne 7. 6. 2017

Veřejné zasedání zahájila starostka obce v 18.05 hodin. Po přivítání přítomných členů Zastupitelstva obce Hlohovec (dále jen ZO) konstatovala, že je svolala v souladu s platným jednacím řádem ZO, oznámení o konání bylo zveřejněno v souladu se zákonem o obcích. Dále řídila celý průběh jednání. Po zahájení bylo přítomno 13 členů ZO. Na jednání se nedostavil Ing. Jaroslav Hajda, Ing. Radek Bergauer přislíbil svůj příchod později. Předsedající konstatovala, že je zastupitelstvo schopné přijat v tomto počtu platné usnesení.

V úvodní části zasedání starostka využila příležitosti a poděkovala místostarostovi JUDr. Pavlu Kašníkovi, který ji plnohodnotně zastupoval v plnění povinností po dobu její pětiměsíční pracovní neschopnosti, takže chod obce a zejména příprava náročných investičních akcí pokračovala normálním tempem. Ocenila disciplinovanost, početnou účast radních a členů ZO na zasedáních a práci orgánů obce. Vyzvedla také plnění zvýšených nároků na pracovníce obecního úřadu při plnění administrativní činnosti v době své nepřítomnosti.

Pořízením zápisu pověřila starostka obce paní Jitku Lípovou, referentku obce.

Ověřovateli zápisu byli poté předsedající navrženi a přítomnými třinácti členy ZO jednomyslně zvoleni: František Jankovič a Ing. Jiří Vlk – **usnesení č. 1/13/2017**.

Návrhová komise byla předsedající navržena a také zvolena všemi třinácti hlasy přítomných členů ZO ve složení: předseda – Karel Vlašic, členové – Mgr. Sylva Vlašicová a Mgr. Hana Sítková – **usnesení č. 2/13/2017**.

V 18.10 hodin příchod Ing. Radka Bergauera.

Předsedající se odvolala na zasláný navrhovaný program jednání, který byl doručen všem členům ZO spolu s pozvánkou na zasedání a zveřejněn na úřední desce a obecním webu v souladu se zákonem o obcích a platným jednacím řádem. Současně s pozvánkou obdrželi členové ZO i materiály a důvodové zprávy k jednotlivým bodům v elektronické podobě.

Výzvu předsedající k doplnění programu nebo připomínce či změně programu ze strany členů ZO nikdo nevyužil.

Program jednání Zastupitelstva obce po zahájení:

1. **Kontrola plnění minulých usnesení.**
2. **Účetní závěrka obce Hlohovec k 31.12.2016.**
3. **Projednání závěrečného účtu obce a zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření obce Hlohovec za rok 2016.**
4. **Plán činnosti finančního výboru a kontrolního výboru na rok 2017.**
5. **Příspěvek městu Břeclav na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Břeclav pro rok 2017.**
6. **Žádosti fyzických osob o koupi nemovitých věcí ve vlastnictví obce v k. ú. Hlohovec, a to pozemků:**
 - a) část pozemku p. č. 1773/183, výměra cca 100 m², polní cesta v polní trati Stará hora;
 - b) p. č. 1704/2, výměra 59 m² a p. č. 1705, výměra 419 m², vše orná půda za rodinným domem v ulici U rybárny;
 - c) p. č. 1055/2, výměra 37 m², ostatní plocha, jiná plocha, u rodinného domu v ulici Dolní konec.

7. Prodej pozemků ve vlastnictví obce v k. ú. Hlohovec do vlastnictví fyzických osob, které nově vznikají po oddělení od pozemků p. č. 1105/1 a p. č. 1736 podle geometrického plánu č. 1206-83/2016 vyhotoveného Radimem Tomancem a potvrzeného katastrálním úřadem dne 3. 11. 2016 u rodinných domů v ulici Dolní konec:
 - a) pozemku p. č. 1105/3, trvalý travní porost, o výměře 678 m²,
 - b) pozemku p. č. 1736/2, trvalý travní porost, o výměře 697 m².
8. Rozpočtové opatření č. 2/2017.
9. Různé k projednání.
10. Souhrn usnesení.
11. Závěr

Návrh usnesení:

ZO schvaluje program dnešního zasedání ZO č. 13/2017 ve zveřejněné podobě.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 3/13/2017 bylo přijato.

Průběh jednání:

Starostka při projednávání všech bodů programu využila počítačové techniky v jednací místnosti k prezentaci podkladů a důvodových zpráv.

k bodu 1. Kontrola plnění minulých usnesení.

Předkladatelem zprávy byla starostka. Seznámila přítomné detailně s plněním jednotlivých usnesení přijatých na minulém veřejném zasedání, v detailech se odvolala na zasláný materiál. Ze strany členů ZO nebyly žádné připomínky.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu starostky obce o plnění usnesení přijatých na minulém zasedání ZO.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 4/13/2017 bylo přijato.

k bodu 2. Účetní závěrka obce Hlohovec k 31. 12. 2016.

Než starostka předala slovo účetní obce paní Janě Imrichové, informovala přítomné o provedené kontrole hospodaření obce Hlohovec za rok 2016 kontrolním orgánem KÚ JMK. Ten v závěrečné zprávě konstatoval, že nebyly zjištěny žádné nedostatky. Účetní následně pokračovala v podrobném výkladu k rozsáhlému materiálu účetní závěrky obce sestavené k rozvahovému dni 31. 12. 2016 pomocí videoprezentace.

Žádné dotazy ani připomínky k bodu nebyly.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku obce Hlohovec, IČO: 00283151, za rok 2016 k rozvahovému dni 31. 12. 2016.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 5/13/2017 bylo přijato.

k bodu 3. Projednání závěrečného účtu obce a zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření obce Hlohovec za rok 2016.

Starostka v úvodu bodu doplnila, že návrh závěrečného účtu obce za rok 2016 je vyvěšený ve zkrácené podobě na fyzické úřední desce obecního úřadu a na internetových stránkách www.hlohovec.cz od 9. 5. 2017, takže veřejnost měla příležitost se s návrhem seznámit a vyjádřit se k němu. Této možnosti do této chvíle žádný občan nevyužil. Pak předala slovo účetní obce Janě Imrichové, která podala podrobný výklad k závěrečnému účtu obce Hlohovec za rok 2016.

Ze strany členů ZO nebyly žádné další dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a s § 17 odst. 7 písm. 4) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, závěrečný účet obce Hlohovec za rok 2016 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 6/13/2017 bylo přijato.

k bodu 4. Plán činnosti finančního výboru a kontrolního výboru na rok 2017.

Předsedající se v tomto bodu odvolala na rozeslané materiály s návrhem činnosti finančního výboru a kontrolního výboru na rok 2017. K materiálu neměli členové ZO žádné připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje plán činnosti finančního výboru a kontrolního výboru na rok 2017 a ukládá předsedům obou výborů předkládat zprávy o výsledku kontroly vždy na následujícím zasedání ZO.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 7/13/2017 bylo přijato.

k bodu 5. Příspěvek městu Břeclav na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Břeclav pro rok 2017.

Starostka se opět odvolala na rozeslané materiály, připomněla, že tato problematika v plné šíři je složitá a je projednávána městem Břeclav a obcemi ve správním obvodu ORP Břeclav již od roku 2015. Shrnula, že město Břeclav jako obec s rozšířenou působností je povinna plnit závazek veřejné služby k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby ve svém správním obvodu, tedy i pro občany ostatních obcí ORP, potažmo naší obce. Uzavřením předložené smlouvy se obec zavazuje ke spolufinancování této veřejné služby. Paušální příspěvek ve výši 50,- Kč na občana zapojené obce bude použit na dokrytí provozních a mzdových nákladů poskytovatelů sociálních služeb zařazených do základní (minimální) sítě v rámci ORP.

Ze strany členů ZO bez připomínek, starostka tedy dala hlasovat o usnesení.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí příspěvku městu Břeclav na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Břeclav pro rok 2017 a uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku ve výši 64.900,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 8/13/2017 bylo přijato.

k bodu 6. Žádosti fyzických osob o koupi nemovitých věcí ve vlastnictví obce v k. ú. Hlohovec, a to pozemků:

- a) část pozemku p. č. 1773/183, výměra cca 100 m², polní cesta v polní trati Stará hora;
- b) p. č. 1704/2, výměra 59 m² a p. č. 1705, výměra 419 m², vše orná půda za rodinným domem v ulici U rybárny;
- c) p. č. 1055/2, výměra 37 m², ostatní plocha, jiná plocha, u rodinného domu v ulici Dolní konec.

Add a) Předsedající doplnila informace ze zaslaných podkladů – vlastní žádosti, snímku katastrální mapy, výpisu z katastru nemovitostí a konstatovala, že se jedná o pozemek zařazený do sítě společných zařízení určený k plnění funkce veřejně přístupné účelové komunikace - polní cesty a zajištění přístupnosti navazujících pozemků. O tomto využití pozemku rozhodla komplexní pozemková úprava v k. ú. Hlohovec schválená v roce 2003. Převod tohoto majetku Rada obce nedoporučuje, protože není ve veřejném zájmu.

Ze strany členů ZO bez připomínek, starostka tedy dala hlasovat o usnesení.

Návrh usnesení:

ZO přijímá jako podnět žádost (č.j. 113/17, ze dne 20. 2. 2017) o koupi části pozemku p. č. 1773/183 v k. ú. Hlohovec o výměře cca 100 m² ve vlastnictví obce Hlohovec, schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 1773/183 v k. ú. Hlohovec o výměře cca 100 m² ve vlastnictví obce Hlohovec a souhlasí se zveřejněním záměru prodeje nemovité věci v souladu s ustan. § 39 odst. 1 zákona o obcích.

Výsledek hlasování: Pro – 0 Proti – 14 Zdržel se – 0
Usnesení nebylo přijato.

Předseda návrhové komise předložil pro úplnost hlasování o negativním stanovisku obce k převodu části nemovitého majetku.

Návrh usnesení:

ZO neschvaluje žádost (č.j. 113/17, ze dne 20. 2. 2017) o koupi části pozemku p. č. 1773/183 v k. ú. Hlohovec o výměře cca 100 m² ve vlastnictví obce Hlohovec.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 9/13/2017 bylo přijato.

Add b) Starostka projednávané pozemky opět znázornila na snímku katastrální mapy. Doplnila, že oba pozemky jsou užívány nájemcem. Ozřejmila vlastnictví okolních pozemků v oplocených zahradách za rodinnými domy na ulici U rybárny. Vzhledem k již dřívějším prodejům okolních zahrad dvěma zájemcům Rada obce vyjadřuje souhlasné stanovisko k převodu pro obec zbytného nemovitého majetku. Místostarosta doplnil názor Rady obce, ponechat ve vlastnictví obce část pozemku p. č. 1705 v šíři 5 m stejně jako u sousedního pozemku p. č. 1702/2 pro zajištění přístupnosti vedlejšího pozemku p. č. 1708 opět ve vlastnictví obce. Na to zaznívala od členů ZO kladná reakce. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení reagujícího na návrh Rady obce.

Návrh usnesení:

ZO přijímá jako podnět žádost (č.j. 264/17, ze dne 26. 4. 2017) o koupi pozemků p. č. 1704/2, výměra 59 m² a p. č. 1705, výměra 419 m², vše v k. ú. Hlohovec a ve vlastnictví obce Hlohovec, schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 1704/2 o výměře 59 m² a zbylé části pozemku p. č. 1705 po oddělení pruhu pozemku v šíři 5 m a navazujícího na pozemek p.č. 1702/2, vše v k. ú. Hlohovec a ve vlastnictví obce Hlohovec, a souhlasí se zveřejněním záměru prodeje nemovitých věcí v souladu s ustan. § 39 odst. 1 zákona o obcích.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 10/13/2017 bylo přijato.

Add c) Předsedající znázornila předmětný pozemek na snímku katastrální mapy. Doplnila, že i tento pozemek je užíván řádným nájemcem. I v tomto případě s ohledem na již dříve obcí realizované prodeje

oplocených pozemků více zájemcům, které jsou součástí dvorů u jejich rodinných domů na ulici Dolní konec, Rada obce vyjadřuje souhlasné stanovisko k převodu pro obec zbytného nemovitého majetku. Ze strany členů ZO bez připomínek. Starostka dala o usnesení hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO přijímá jako podnět žádost (č.j. 336/17 ze dne 26. 5. 2017) o koupi pozemku p. č. 1055/2, výměra 37 m² v k. ú. Hlohovec a ve vlastnictví obce Hlohovec, schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 1055/2, výměra 37 m² v k. ú. Hlohovec a ve vlastnictví obce Hlohovec, a souhlasí se zveřejněním záměru prodeje nemovité věci v souladu s ustan. § 39 odst. 1 zákona o obcích.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 11/13/2017 bylo přijato.

k bodu 7. Prodej pozemků ve vlastnictví obce v k. ú. Hlohovec do vlastnictví fyzických osob, které nově vznikají po oddělení od pozemků p. č. 1105/1 a p. č. 1736 podle geometrického plánu č. 1206-83/2016 vyhotoveného Radimem Tomancem a potvrzeného katastrálním úřadem dne 3. 11. 2016 u rodinných domů v ulici Dolní konec:

- a) pozemku p. č. 1105/3, trvalý travní porost, o výměře 678 m²,**
- b) pozemku p. č. 1736/2, trvalý travní porost, o výměře 697 m².**

Předsedající přítomným připomněla usnesení ZO, kterým v loňském roce schválilo záměr převodu obou pozemků a jeho zveřejnění, avšak až po oddělení částí obou pozemků zatížených věcným břemenem – umístění venkovního vedení NN, a to geometrickým plánem. Starostka konstatovala splnění této podmínky. Na základě zveřejněného záměru prodeje obou pozemků v období od 9. 2. do 1. 3. 2017 podali žádost o koupi každého pozemku pouze původní zájemci jako jediní. Starostka dále upozornila na závěrečné hodnocení znaleckého posudku zpracovaného Ing. Tomášem Chalupou. K bodu nebyly žádné připomínky či dotazy. Starostka navrhla hlasovat o usnesení o každém prodeji samostatně.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje úplatný převod části pozemku p. č. 1105/1 v k. ú. a obci Hlohovec, na ulici Dolní konec, která se dle geometrického plánu č. 1206-83/2016 vyhotoveného Radimem Tomancem a potvrzeného KÚ pro JMK, KP Břeclav ze dne 3. 11. 2016 odděluje a nově označuje jako parcela číslo 1105/3 o výměře 678 m², z vlastnictví obce Hlohovec do společného jmění manželů J. L. a D. L., **osobní údaj, za cenu 100,- Kč za 1 m², tedy cenu v místě a čase obvyklou dle konstatování znaleckého posudku č.3626/932017 vyhotoveného Ing. Tomášem Chalupou ze dne 15. 5. 2017.**

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 12/13/2017 bylo přijato.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje úplatný převod části pozemku p. č. 1736 v k. ú. a obci Hlohovec, na ulici Dolní konec, která se dle geometrického plánu č. 1206-83/2016 vyhotoveného Radimem Tomancem a potvrzeného KÚ pro JMK, KP Břeclav ze dne 3. 11. 2016 odděluje a nově označuje jako parcela číslo 1736/2 o výměře 697 m², z vlastnictví obce Hlohovec do vlastnictví pana T. V., **osobní údaj, za cenu 100,- Kč za 1 m², tedy cenu v místě a čase obvyklou dle konstatování znaleckého posudku č.3626/932017 vyhotoveného Ing. Tomášem Chalupou ze dne 15. 5. 2017.**

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení č. 13/13/2017 bylo přijato.

k bodu 8. Rozpočtové opatření č. 2/2017.

Starostka podala podrobné zdůvodnění změn závazných parametrů rozpočtu, viz tabulka:

Příjmy:

§	položka	popis	částka v Kč	zdůvodnění
3639 Nedaňové příjmy Nedaňové příjm Přijaté transfery		Komunál.sloužby a územní rozvoj	138 000,0	prodej pozemků-zahrad na ulici Dol.konec
		Příjmy z úhrad za dobývání nerostů	5 400,0	vyšší výnos než v roce 2016
		Daň z hazardních her	71 100,0	vyšší příjem než předpoklad
		Dotace na VPP	100 000,0	nová smlouva na VPP
Příjmy celkem			314 500,0	

Výdaje:

§	položka	popis	částka v Kč	zdůvodnění
2212		Silnice	100 000,0	výměna a doplnění dopr.značek
3725		Využívání a zneškodňování KO	100 000,0	nový provozní řád SD, drčení sutě
3745		Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	120 000,0	mzdy na nové VPP
3631		Veřejné osvětlení	3 700 000,0	obnova VO na ulici Dolní konec a Hlavní
3632		Pohřebnictví	2 000 000,0	rekonstrukce centr.schodiště, odvodnění
4359		Ost.sloužby v oblasti soc.sloužeb	65 000,0	obědy důchodcům - větší zájem
Výdaje celkem			6 085 000,0	
Financování			5 770 500,0	z přebytku hospodaření minulých období

Místostarosta informoval přítomné o připravovaných obecních investicích do obnovy veřejného osvětlení na ulicích Hlavní a Lednická a navazujících očních uličkách, a dále části Dolní konec jako vynucené investicí E.ONu, kdy budou obě sítě přeloženy do zemního kabelu, a do zřízení bezdrátového místního rozhlasu v těchto částech obce. Projekt počítá s využitím LED lamp, takže se očekává úspora energie. Zdeněk Garčic se dotazoval, jakým způsobem bude vyřešeno připojení některých domácností k telefonním kabelům na Hlavní ulici.

Místostarosta odpověděl, že na telefonní kabel je v této ulici napojeno přibližně jen 24 domácností, které telekomunikační společnost zruší, neboť pro ni není rentabilní pro nízký počet přípojek investovat do kabelizace. Domácnosti mají možnost využít alternativní připojení u jiného dodavatele.

Mgr. Sylva Vlašicová se dotazovala, jestli obec zvažuje doplnit veřejného osvětlení i jiných dosud neosvětlených míst. Starostka odpověděla, že připravovaná kabelizace toto neřeší. Případné rozšíření veřejného osvětlení bude samostatným projektem.

Starostka závěrem doplnila, že schválené rozpočtové opatření bude v souladu s platnou legislativou zveřejněno na obecním webu www.hlohovec.cz až do schválení nového opatření a na úřední desce OÚ bude zveřejněna o tom informace.

Po vyčerpání diskuze dala starostka hlasovat o schválení rozpočtového opatření č. 2/2017 v předložené podobě.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 2/2017 rozpočtu obce na rok 2017.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení č. 14/13/2017 bylo přijato.

k bodu 9. Různé k projednání.

Místostarosta v tomto bodě využil příležitosti k projednání záměru uzavřít veřejnoprávní smlouvu s městem Břeclav na zajištění výkonu obecní policie, kterým se zabývala Rada obce na poslední schůzi. Poukázal například na problém s odchylem zatoulaných psů, parkování vozidel na chodnících apod.

Jednalo by se o dvoučlennou hlídku, která by v obci střežila dva dny v týdnu po dvou hodinách a dále v případě potřeby. Tato služba zatíží obecní rozpočet orientačně částkou 200.000,- Kč ročně. Zřízení a provozování vlastní obecní policie je ze zkušenosti okolních obcí finančně velmi náročné, personálně obtížně obsazované a ve dvoučlenném složení neefektivní.

Zdeněk Garčic se dotazoval, která obec bude příjemcem pokut vybraných v Hlohovci.

Místostarosta odpověděl, že samozřejmě město Břeclav.

Členové ZO na návrh místostarosty vyjádřili souhlas (bez závazného hlasování) s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s Břeclaví. Názor členů ZO bude brát v potaz Rada obce při schvalování smlouvy. Dále starostka doplnila informaci o plánovaném osvětlení dvou přechodů pro chodce, a to u obou autobusových zastávek v obci v rámci rekonstrukce chodníků na ulici Hlavní a Lednická. Potvrdila členům Zdeňku Garčicovi s Františkem Jankovičovi jejich návrh, aby se přechod pro chodce u fotbalového hřiště přeložil naproti domu č.p. 406, projekt s tímto již počítá.

Mgr. Sylva Vlašicová poukazovala na škody na obecním majetku způsobené nevhodným chováním dětí a mládeže scházejících se u kulturního domu a doporučovala umístění fotopastí.

Starostka odpověděla, že fotopast zde již umístěná byla, avšak technický výstup nebyl optimální a umístěná ve větší blízkosti byla snadno objevena a nesplnila očekávání. Vyjádřila doufání, že tyto problémy bude řešit zmíněná spolupráce s městskou policií Břeclav.

V závěru zasedání ZO pozval František Jankovič všechny přítomné na Benátskou noc, která se uskuteční 1. 7. 2017 u kulturního domu. Mgr. Hana Sítková se připojila s pozvánkou na školní akademii rovněž do místního kulturního domu dne 29. 6. 2017.

Starostka upozornila přítomné na pozvánku dětského folklorního souboru Lohovecké děti na své závěrečné vystoupení, které se uskuteční 13. 6. 2017 v 17.00 hodin v budově základní školy.

Závěr – V závěru jednání poděkovala starostka všem přítomným zastupitelům za účast.

Veřejné jednání ZO bylo ukončeno v 20.10 hodin.

Zápis má 7 stran, celkem 12 stran včetně příloh.

Přílohy:

Listina přítomných členů Zastupitelstva obce (1 strana)

Listina přítomných hostů (1 strana)

Výpis přijatých usnesení (2 strany)

Oznámení o konání veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec (1 strana)

Jitka Lípová, zapisovatelka dne

František Jankovič, ověřovatel zápisu

Ing. Jiří Vlk, ověřovatel zápisu

RNDr. Marie Michalicová, starostka obce