

Z Á P I S

ze 7. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec ve volebním období 2018-2022, konaného dne 18. 9. 2019

Veřejné zasedání zahájil starosta obce v 18.00 hodin. Po přivítání přítomných členů Zastupitelstva obce Hlohovec (dále jen ZO) konstatoval, že je svolal v souladu s platným jednacím řádem ZO, oznámení o konání bylo zveřejněno v souladu se zákonem o obcích a platným jednacím řádem. Dále řídil celý průběh jednání. Po zahájení bylo přítomno 12 členů ZO. Předem se omluvili Mgr. Sylva Vlašicová, MUDr. Iva Pivodová a Josef Lípa. Předsedající konstatoval, že je zastupitelstvo schopné přijat v tomto počtu usnesení.

Pořízením zápisu pověřil starosta obce paní Jitku Lípovou, referentku obce.

Ověřovateli zápisu byli poté předsedajícím navrženi MUDr. Marta Drobiličová a František Jankovič.

Návrh usnesení č. 1/7/2019:

ZO schvaluje ověřovateli zápisu MUDr. Martu Drobiličovou a Františka Jankoviče.

Výsledek hlasování: Pro – 12 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

Návrhová komise byla předsedajícím navržena ve složení: Mgr. Hana Sítková - předseda, Karel Vlašic a Ing. Jana Fabičovicová – členové.

Návrh usnesení č. 2/7/2019:

ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení předseda Mgr. Hana Sítková, členové Karel Vlašic a Ing. Jana Fabičovicová.

Výsledek hlasování: Pro – 12 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

Předsedající konstatoval, že zápis z minulého veřejného zasedání ZO byl řádně ověřen bez dalších připomínek, byl stvrzen podpisy ověřovatelů a starosty, je proto platný a dostupný veřejnosti na internetových stránkách obce: www.hlohovec.cz.

Předsedající se odvolal na zasláný navrhovaný program jednání, který byl doručen všem členům ZO spolu s pozvánkou na zasedání a zveřejněn na fyzické i elektronické úřední desce v souladu se zákonem o obcích a platným jednacím řádem. Současně s pozvánkou obdrželi členové ZO i materiály k jednotlivým bodům v elektronické podobě.

Předsedající navrhl opravu programu jednání v bodě 5 a 6, kde byla chybně uvedena parcelní čísla pozemků. Vyzval zastupitele k dalšímu případnému doplnění. Výzvu předsedajícího k doplnění programu nebo připomínce či změně programu ze strany členů ZO nikdo další nevyužil.

Před hlasováním starosta přečetl úplné znění programu:

- 1. Informace o plnění usnesení 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec**
- 2. Žádost o prodej části pozemku p. č. 849/3 zahrada o výměře 126 m2 v k.ú. Hlohovec**

3. Žádost o směnu části pozemku p. č. 142 ostatní plocha o výměře 1 m² v k.ú. Hlohovec
4. Žádost o směnu části pozemku p. č. 1869/26 orná půda o výměře 62 m² v k.ú. Hlohovec
5. Žádost o směnu části pozemku p. č. 1869/25 orná půda o výměře 90 m² v k.ú. Hlohovec
6. Žádost o směnu části pozemku p. č. 1869/24 orná půda o výměře 91 m² v k.ú. Hlohovec
7. Rozpočtové opatření č. 3
8. Různé k projednání
9. Závěr

K tomuto programu jednání nebylo žádných dalších připomínek ani návrhů a předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 3/7/2019:

ZO schvaluje navržený program jednání.

Výsledek hlasování: Pro – 12 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

Průběh jednání:

k bodu 1. Informace o plnění usnesení 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec

Předsedající podal informaci o plnění usnesení z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec.

Ze strany členů ZO nebyly žádné další dotazy ani připomínky.

ZO bere na vědomí zprávu o plnění usnesení 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec.

k bodu 2. Žádost o prodej části pozemku p. č. 849/3 zahrada o výměře 126 m² v k. ú. Hlohovec

Předsedající konstatoval, že pan [REDAKCE] požádal dne 29. 8. 2018 o odkoupení pozemku p. č. 849/3 o výměře 182 m² v k. ú. Hlohovec. Jedná se o pozemek nad sklepem, který je v jeho vlastnictví a uvedený pozemek má v současné době v nájmu.

Zastupitelstvo obce na svém jednání dne 20. 9. 2018 schválilo zveřejnit záměr prodeje části pozemku p. č. 849/3 v k. ú. Hlohovec.

Po vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku na určení ceny v místě obvyklé byl záměr prodeje zveřejněn. Záměr zveřejněn dne 18. 7. 2019, svěřeno dne 8. 8. 2019.

Na uvedený záměr byl zaslán podnět pana [REDAKCE], který souhlasí s podmínkami prodeje a má zájem pozemek za cenu 102 780 Kč koupit a uhradit náklady spojené s prodejem pozemku.

Návrh usnesení č. 4/7/2019:

ZO schvaluje kupní smlouvu na prodej části pozemku p. č. 849/3, vedeného jako zahrada v rozsahu geometrického plánu č. p. 1276-34/2019 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p. č. 849/3 o výměře 126 m², vedeném jako zahrada v k. ú. Hlohovec, panu [REDAKCE] za cenu 102 780 Kč s tím, že náklady spojené s prodejem pozemku uhradí kupující a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 12 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

k bodu 3. Žádost o směnu části pozemku p. č. 142 ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Hlohovec

Starosta sdělil, že dne 29. 5. 2019 byla na obec Hlohovec podána žádost na směnu části pozemku p. č. 142, ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Hlohovec za část pozemku p. č. 140, zastavěná plocha o výměře 1 m² v k. ú. Hlohovec.

Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 27. 6. 2019 schválilo zveřejnit záměr směny předmětných pozemků.

Záměr směny byl zveřejněn dne 10. 7. 2019, svěšeno dne 29. 7. 2019. Cena směny bude ve stejné výši, zájemce uhradí náklady spojené se směnou, a to vyhotovení geometrického plánu.

Rada obce Hlohovec na své schůzi dne 30. 5. 2019 doporučila schválit směnu předmětných částí pozemků mezi obcí Hlohovec a manžely [REDAKCE].

Návrh usnesení č. 5/7/2019:

ZO schvaluje uzavření směnné smlouvy na směnu části obecního pozemku p. č. 142, vedeného jako ostatní plocha v rozsahu geometrického plánu č. p. 1281-88/2019 nově vytvořeného pozemku p. č. 142/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m² v k. ú. Hlohovec za část pozemku p. č. 140 vedeného jako zast. plocha v rozsahu geometrického plánu č. 1281-88/2019 nově vytvořeného pozemku p. č. 140/2 ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Hlohovec, který je ve vlastnictví manželů [REDAKCE] s tím, že náklady spojené se směnou předmětných částí pozemků hradí žadatel (geometrický plán) a pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 1 (Ing. Miroslav Pipal)
Usnesení bylo přijato.

k bodu 4. Žádost o směnu části pozemku p. č. 1869/26 orná půda o výměře 62 m² v k. ú. Hlohovec

Starosta seznámil zastupitele se šíří pozemku p. č. KN 1869/33 v k. ú. Hlohovec, na jehož části bude v budoucnu umístěna místní komunikace ulice V trnkách. V současnosti má pozemek p.č. 1869/33 šířku pouze 3,0 m a je tedy nutné její rozšířit do celkové šířky jako je výhybna oproti pozemku p. č. KN 1867/127 v k. ú. Hlohovec tak, aby zde bylo možné vybudovat komunikaci vhodnou pro budoucí provoz. Po jednání s vlastníky sousedních pozemků byla navržena směna částí pozemků v jejich vlastnictví za část pozemků ve vlastnictví Obce Hlohovec. Konkrétně bylo navrženo:

- směna části pozemku p.č. KN 1869/26 v k.ú. Hlohovec o výměře cca 62 m² ve vlastnictví soukromých osob za část pozemku p.č. KN 1869/22 v k.ú. Hlohovec o výměře cca 62 m² ve vlastnictví Obce Hlohovec

Návrh usnesení č. 6/7/2019:

ZO schvaluje směnnou smlouvu na směnu části pozemku p.č. KN 1869/26 v k.ú. Hlohovec o výměře cca 62 m² ve vlastnictví soukromých osob za část pozemku p.č. KN 1869/22 v k.ú. Hlohovec o výměře cca 62 m² ve vlastnictví Obce Hlohovec bez finančního dorovnání. Náklady spojené se směnou pozemků budou k tíži obce Hlohovec. ZO pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy po dodání geometrického plánu.

Výsledek hlasování: Pro – 12 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

k bodu 5. Žádost o směnu části pozemku p. č. 1869/25 orná půda o výměře 90 m² v k.ú. Hlohovec

Starosta seznámil zastupitele se šíří pozemku p. č. KN 1869/33 v k. ú. Hlohovec, na jehož části bude v budoucnu umístěna místní komunikace ulice V trnkách. V současnosti má pozemek p.č. 1869/33 šíří pouze 3,0 m a je tedy nutné jej rozšířit do celkové šířky jako je výhybna oproti pozemku p. č. KN 1867/127 v k. ú. Hlohovec tak, aby zde bylo možné vybudovat komunikaci vhodnou pro budoucí provoz. Po jednání s vlastníky sousedních pozemků byla navržena směna části pozemků v jejich vlastnictví za část pozemků ve vlastnictví Obce Hlohovec. Konkrétně bylo navrženo:

- směna části pozemku p.č. KN 1869/25 v k.ú. Hlohovec o výměře cca 90 m² ve vlastnictví soukromých osob za část pozemku p.č. KN 1869/22 v k.ú. Hlohovec o výměře cca 90 m² ve vlastnictví Obce Hlohovec

Návrh usnesení č. 7/7/2019:

ZO schvaluje směnnou smlouvu na směnu části pozemku p.č. KN 1869/25 v k.ú. Hlohovec o výměře cca 90 m² ve vlastnictví soukromých osob za část pozemku p.č. KN 1869/22 v k.ú. Hlohovec o výměře cca 90 m² ve vlastnictví Obce Hlohovec bez finančního dorovnání. Náklady spojené se směnou pozemků budou k tíži obce Hlohovec. ZO pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy po dodání geometrického plánu.

Výsledek hlasování: Pro – 12 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

k bodu 6. Žádost o směnu části pozemku p. č. 1869/24 orná půda o výměře 91 m² v k.ú. Hlohovec

Starosta seznámil zastupitele se šíří pozemku p. č. KN 1869/33 v k. ú. Hlohovec, na jehož části bude v budoucnu umístěna místní komunikace ulice V trnkách. V současnosti má pozemek p.č. 1869/33 šíří pouze 3,0 m a je tedy nutné jej rozšířit do celkové šířky jako je výhybna oproti pozemku p. č. KN 1867/127 v k. ú. Hlohovec tak, aby zde bylo možné vybudovat komunikaci vhodnou pro budoucí provoz. Po jednání s vlastníky sousedních pozemků byla navržena směna části pozemků v jejich vlastnictví za část pozemků ve vlastnictví Obce Hlohovec. Konkrétně bylo navrženo:

- směna části pozemku p.č. KN 1869/24 v k.ú. Hlohovec o výměře cca 91 m² ve vlastnictví soukromé osoby za část pozemku p.č. KN 1869/22 v k.ú. Hlohovec o výměře cca 91 m² ve vlastnictví Obce Hlohovec

Návrh usnesení č. 8/7/2019:

ZO schvaluje směnnou smlouvu na směnu části pozemku p.č. KN 1869/24 v k.ú. Hlohovec o výměře cca 91 m² ve vlastnictví soukromé osoby za část pozemku p.č. KN 1869/22 v k.ú. Hlohovec o výměře cca 91 m² ve vlastnictví Obce Hlohovec bez finančního dorovnání. Náklady spojené se směnou pozemků budou k tíži obce Hlohovec. ZO pověřuje místostarostu podpisem směnné smlouvy po dodání geometrického plánu.

Výsledek hlasování: Pro – 12 Proti – 0 Zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato.

k bodu 7. Rozpočtové opatření č. 3

Starosta seznámil zastupitele s nutností provedení 3. rozpočtového opatření v roce 2019.

Návrh usnesení č. 9/7/2019:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019.

Výsledek hlasování: Pro – 12 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

k bodu 8. Různé k projednání

Zdeněk Garčic požádal starostu o dodání popelnice na směsný komunální odpad na místní fotbalové hřiště.

Ing. Jana Fabičovicová apelovala na volné pobíhání psů po obci.

Mgr. Hana Sítková požádala přítomné fotbalisty o příspěvek sportovních výsledků do Našej dědiny.

Starosta seznámil přítomné členy ZO s plánovanou koupí vánočního osvětlení na strom u mateřské školy. Dále prezentoval nabídku na dosazení stromů do aleje za Hlohovcem, směr Lednice. V nabídce je zahrnuta i následná péče o stromy. K tématu se přidal i místostarosta, navrhl o cenovou nabídku oslovit i Nadaci partnerství.

Karel Vlašic navrhl do případné výsadby zahrnout i úsek Bezručovy aleje, která spadá do vlastnictví obce Hlohovce.

Předsedající dále informoval o probíhající úpravě cesty v zahradě a v souvislosti s tím sdělil, že obec Hlohovec zakoupila válec.

Místostarosta navrhl vyhlásit místním rozhlasem sdělení vinařům, kteří v katastru Hlohovce používají plynová děla k plašení špačků, aby je v době nočního klidu vypínali.

Starosta informoval o současné stavu navrhovaného nového územního plánu Hlohovce a zároveň prezentoval plán na propojení místních komunikací do ulice V trnkách.

k bodu 9. Závěr

V závěru jednání starosta poděkoval všem přítomným zastupitelům za účast.

Veřejné jednání Zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19:12 hodin.

Tento zápis má 6 stran včetně podpisů, celkem 10 stran včetně příloh.

Přílohy:

č. 1 Rozpočtové opatření č. 3 (1 strana)

č. 2 Výpis celkového usnesení (2 strany)

č. 3 Oznámení o konání veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec (1 strana)

Jitka Lípová, zapisovatelka dne

MUDr. Marta Drobiličová, ověřovatel zápisu

František Jankovič, ověřovatel zápisu

Ing. Jaroslav Hajda, starosta obce