

## Z Á P I S

### ze 7. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec ve volebním období 2022-2026, konaného dne 9.10.2023

Veřejné zasedání zahájil starosta obce v 18.05 hodin. Po přivítání přítomných členů Zastupitelstva obce Hlohovec konstatoval, že je svolal v souladu s platným jednacím řádem ZO, oznámení o konání bylo zveřejněno v souladu se zákonem o obcích a platným jednacím řádem ZO. Dále řídil celý průběh jednání. Po zahájení bylo přítomno 13 členů ZO, předem se omluvila Mgr. Sylva Vlašicová a Mgr. Hana Müllerová. Předsedající konstatoval, že je zastupitelstvo schopné přijat v tomto počtu usnesení.

Pořízením zápisu pověřil starosta obce paní Jitku Lípovou, referentku obce.

Ověřovateli zápisu byli poté předsedajícím navrženi Karel Vlašic a Petr Tomek.

#### Návrh usnesení č. 1/7/2023:

**Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje ověřovateli zápisu Karla Vlašice a Petra Tomka.**

**Výsledek hlasování: Pro – 13      Proti – 0      Zdržel se – 0**  
**Usnesení bylo přijato.**

Návrhová komise byla předsedajícím navržena ve složení: předseda MUDr. Marta Drobiličová, členové Ing. Radek Bergauer a František Bartošík.

#### Návrh usnesení č. 2/7/2023:

**Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje návrhovou komisi ve složení předseda MUDr. Marta Drobiličová, členové Ing. Radek Bergauer a František Bartošík.**

**Výsledek hlasování: Pro – 13      Proti – 0      Zdržel se – 0**  
**Usnesení bylo přijato.**

Předsedající konstatoval, že zápis z minulého veřejného zasedání ZO byl řádně ověřen bez dalších připomínek, byl stvrzen podpisy ověřovatelů a starosty, je proto platný a dostupný veřejnosti na internetových stránkách obce: [www.hlohovec.cz](http://www.hlohovec.cz).

Předsedající se odvolal na zasláný navrhovaný program jednání, který byl doručen všem členům Zastupitelstva obce Hlohovec spolu s pozvánkou na zasedání a zveřejněn na fyzické i elektronické úřední desce v souladu se zákonem o obcích a platným jednacím řádem.

Starosta navrhl úpravu programu a vyzval zastupitele k dalšímu případnému doplnění. Výzvu předsedajícího k doplnění programu nebo připomínce či změně programu ze strany členů ZO nikdo další nevyužil.

#### Před hlasováním starosta přečetl úplné znění programu:

1. Informace o plnění usnesení 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec
2. Žádost o prodej části pozemku p.č. 1202 v k.ú. Hlohovec
3. Žádost o prodej pozemku p.č. 1886/1 a č. 1886/4 v k.ú. Hlohovec
4. Žádost o směnu části pozemku p.č. 1708 v k.ú. Hlohovec
5. Rozpočtové opatření č.4
6. Různé k projednání
7. Závěr

K navrženému programu jednání nebylo žádných dalších připomínek ani návrhů a starosta dal

tedy hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení č. 3/7/2023:**

**Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje navržený program jednání.**

**Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0**  
**Usnesení bylo přijato.**

**Průběh jednání:**

**k bodu 1. Informace o plnění usnesení 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec**

Předsedající podal informaci o plnění usnesení z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec.

Ze strany členů Zastupitelstva obce Hlohovec nebyly žádné další dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce Hlohovec bere na vědomí zprávu o plnění usnesení 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec.

**k bodu 2. Žádost o prodej části pozemku p.č. 1202 v k.ú. Hlohovec**

Starosta konstatoval, že dne 12.6.2023 byla na obec Hlohovec pod č.j. OUHL-635/2023 podána žádost od společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Prah 9-Libeň na odkup části pozemku p.č. 1202 v k. ú. Hlohovec.

Jedná se o plochu cca 33 m2 pod stožárem. Společnost nabízí za odkup části pozemku p.č. 1202 částku 340 000 Kč.

V případě, že obec nebude mít zájem prodat část pozemku p.č. 1202 v k. ú. Hlohovec, navrhuje společnost zřízení věcného břemene po dobu trvání stavby za jednorázovou částku 250 000 Kč nebo opakovanou úplatu ve výši 40 000 Kč/rok + inflaci.

Všechny dokumenty a úkony spojené s prodejem pozemku zajistí společnost na své náklady.

**Návrh usnesení č. 4/7/2023:**

**Zastupitelstvo obce neschvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1202, ostatní plocha o výměře cca 33 m2 v k. ú. Hlohovec za cenu 340 000 Kč a nákladů spojených s prodejem části předmětného pozemku.**

**Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0**  
**Usnesení bylo přijato.**

**k bodu 3. Žádost o prodej pozemku p.č. 1886/1 a č. 1886/4 v k.ú. Hlohovec**

Předsedající sdělil, že dne 12.7.2023 byla na obec Hlohovec pod č.j. OUHL-732/2023 podána žádost Lesů ČR,s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové na odkup pozemků p.č. 1886/4 a p.č. 1886/1, oba v k. ú. Hlohovec.

Uvedené pozemky se nachází v zátopě vodního díla Allah III, která je ve vlastnictví státu a příslušnosti hospodařit pro Lesy České republiky, s.p.

**Návrh usnesení č. 5/7/2023:**

**Zastupitelstvo obce neschvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1886/1, vodní plocha o výměře 2520 m2 a pozemku p.č. 1886/4, vodní plocha o výměře 143 m2, oba v k.**

ú. Hlohovec za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s prodejem pozemků.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0  
Usnesení bylo přijato.

**k bodu 4. Žádost o směnu částí pozemku p.č. 1708 v k.ú. Hlohovec**

Starosta informoval, že dne 30.8.2023 byla na obec Hlohovec podána pod č.j. OUHL-851/2023 žádost o směnu pozemků p.č. 1867/36 a p.č. 1867/60 za část pozemku obce p.č. 1708 v k. ú. Hlohovec panem [REDAKCE].

Pozemky p.č. 1867/36, zahrada o výměře 375 m2 a p.č. 1867/60, zahrada o výměře 375 m2, oba v k. ú. Hlohovec jsou ve vlastnictví pana [REDAKCE], který má zájem s obcí Hlohovec směnit uvedené pozemky za část pozemku p.č. 1708 v k. ú. Hlohovec.

Na pozemku obce p.č. 1708 se nachází stavba, která v současné době není zapsána v katastru nemovitostí, která je ve vlastnictví Rybníkářství Pohořelice, a.s. a tedy je na tomto pozemku veden na listu vlastnictví nesoulad se skutečným stavem ZDR-26/2019.

**Návrh usnesení č. 6/7/2023:**

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru směny částí pozemku p.č. 1708, zahrada o výměře 750 m2 v k. ú. Hlohovec, ve vlastnictví obce Hlohovec, za pozemky p.č. 1867/36, zahrada o výměře 375 m2 a p.č. 1867/60, zahrada o výměře 375 m2, oba v k. ú. Hlohovec, ve vlastnictví fyzické osoby, bytem [REDAKCE] bez finančního dorovnání. Náklady spojené se směnou pozemků hradí žadatel (znalecký posudek, návrh na vklad do KN).

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0  
Usnesení bylo přijato.

**k bodu 5. Rozpočtové opatření č. 4 v roce 2023**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 4/2023. Podal podrobné vysvětlení a zdůvodnění provedených změn. K jednotlivým paragrafům následovala obsáhlejší diskuze.

**Návrh usnesení č. 7/7/2023:**

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2023. Příloha č. 1 zápisu.

Výsledek hlasování: Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0  
Usnesení bylo přijato.

**k bodu 6. Různé k projednání**

**Finanční příspěvek na výměnu střešní krytiny kostela sv. Bartoloměje**

Starosta navrhl rozšíření účelu finančního daru pro Římskokatolickou farnost Valtice, nám. Svobody 5, 691 42 Valtice ve výši 300 000,- Kč, který schválilo zastupitelstvo obce dne 13.6.2022, návrh usnesení č. 8/21/2022.

**Návrh usnesení č.8/7/2023:**

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje rozšíření účelu finančního daru pro Římskokatolickou farnost Valtice, nám. Svobody 5, 69142 Valtice ve výši 300 000 Kč, a sice za účelem výměny střešní krytiny a opravy kostela Sv. Bartoloměje v Hlohovci včetně přípravných prací a pověřuje starostu podpisem Dodatku č.1 darovací smlouvy.

Výsledek hlasování:            Pro – 13            Proti – 0            Zdržel se – 0  
Usnesení bylo přijato.

Dále proběhla diskuze ohledně návrhu směny vypořádání nemovitostí v areálu bývalého zemědělského družstva, do které se zapojil i pan [REDAKCE], jenž byl přítomný z řad veřejnosti.

**k bodu 7.    Závěr**

V závěru jednání starosta poděkoval všem přítomným zastupitelům za účast.

Veřejné jednání Zastupitelstva obce Hlohovec bylo ukončeno v 19:12 hodin.  
Tento zápis má 4 strany včetně podpisů, celkem 5 stran včetně příloh.

Přílohy:

č. 1 Rozpočtové opatření č. 4/2023 (1 strana)

Jitka Lípová, zapisovatelka ..... dne .....

Karel Vlašic, ověřovatel zápisu ..... dne .....

Petr Tomek, ověřovatel zápisu ..... dne .....

Ing. Jaroslav Hajda, starosta obce ..... dne .....