

Z Á P I S

z 13. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec ve volebním období 2022-2026, konaného dne 22.10.2024

Veřejné zasedání zahájil starosta obce v 18.00 hodin. Po přivítání přítomných členů Zastupitelstva obce Hlohovec konstatoval, že je svolal v souladu s platným jednacím řádem ZO, oznámení o konání bylo zveřejněno v souladu se zákonem o obcích a platným jednacím řádem ZO. Dále řídil celý průběh jednání. Po zahájení bylo přítomno 14 členů ZO, předem se omluvil Petr Tomek. Předsedající konstatoval, že je zastupitelstvo schopné přijat v tomto počtu usnesení.

Pořízením zápisu pověřil starosta obce paní Jitku Lípovou, referentku obce.

Ověřovateli zápisu byli poté předsedajícím navrženi Mgr. Hana Müllerová a Mgr. Sylva Vlašicová.

Návrh usnesení č. 1/13/2024:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje ověřovateli zápisu Mgr. Hanu Müllerovou a Mgr. Sylvu Vlašicovou.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

Návrhová komise byla předsedajícím navržena ve složení: předseda Ing. Jaroslav Hajda, členové Leoš Pekárek a Karel Vlašic.

Návrh usnesení č. 2/13/2024:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje návrhovou komisi ve složení předseda Ing. Jaroslav Hajda, členové Leoš Pekárek a Karel Vlašic.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

Předsedající konstatoval, že zápis z minulého veřejného zasedání ZO byl řádně ověřen bez dalších připomínek, byl stvrzen podpisy ověřovatelů a starosty, je proto platný a dostupný veřejnosti na internetových stránkách obce: www.hlohovec.cz.

Předsedající se odvolal na zasláný navrhovaný program jednání, který byl doručen všem členům Zastupitelstva obce Hlohovec spolu s pozvánkou na zasedání a zveřejněn na fyzické i elektronické úřední desce v souladu se zákonem o obcích a platným jednacím řádem.

Výzvu předsedajícího k doplnění programu nebo připomínce či změně programu ze strany členů ZO nikdo nevyužil.

Před hlasováním starosta přečetl úplné znění programu:

- 1. Informace o plnění usnesení 12. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec**
- 2. Informace o rozpočtovém opatření č. 4/2024**
- 3. Směna části pozemku p.č. 1826/4 v k.ú. Hlohovec**
- 4. Příspěvek na pomoc obcím postiženým povodněmi**
- 5. Převod stokové sítě na společnost Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.**
- 6. Rozpočtové opatření č. 5/2024**

7. Různé k projednání

8. Závěr

K navrženému programu jednání nebylo žádných dalších připomínek ani návrhů a starosta dal tedy hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 3/13/2024:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje navržený program jednání.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

Průběh jednání:

k bodu 1. Informace o plnění usnesení 12. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec

Předsedající podal informaci o plnění usnesení z 12. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec.

Ze strany členů Zastupitelstva obce Hlohovec nebyly žádné další dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce Hlohovec bere na vědomí zprávu o plnění usnesení 12. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlohovec.

k bodu 2. Informace o rozpočtovém opatření č. 4/2024

Starosta podal informaci o schválení a provedení rozpočtového opatření č. 4/2024 Radou obce na její schůzi č. 25 dne 30.9.2024 v předloženém znění.

Zastupitelstvo obce Hlohovec bere na vědomí informaci o schválení a provedení rozpočtového opatření č. 4/2024 Radou obce na její schůzi č. 25 dne 30.9.2024 v předloženém znění, viz. příloha č. 1 zápisu.

k bodu 3. Směna části pozemku p.č. 1826/4 v k.ú. Hlohovec

Předsedající konstatoval, že dne 15.4.2024 byla na obec Hlohovec podána žádost [redacted] o směnu části pozemku p.č. 1826/2, lesní pozemek v k.ú. Hlohovec za část pozemku p.č. 1826/4, lesní pozemek v k.ú. Hlohovec ve vlastnictví obce Hlohovec.

Záměr směny pozemků byl schválen na zasedání zastupitelstva obce dne 18.9.2024.

Záměr směny byl zveřejněn dne: 23.9.2024, svěřeno 14.10.2024.

Pan [redacted] potvrdil, že se zveřejněným záměrem souhlasí.

Návrh usnesení č. 4/13/2024:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje uzavření směnné smlouvy na směnu části pozemku p. č. 1826/4, lesní pozemek v rozsahu geometrického plánu č.1487-149/2024, nově vytvořeného pozemku p.č. 1826/21, lesní pozemek o výměře 2110 m² v k. ú. Hlohovec ve vlastnictví obce Hlohovec za část pozemku p. č. 1826/2, lesní pozemek v rozsahu geometrického plánu č.1487-149/2024, nově vytvořeného pozemku p.č. 1826/20,

lesní pozemek o výměře 2110 m² v k. ú. Hlohovec ve vlastnictví fyzické osoby bez finančního dorovnání. Náklady spojené se směnou předmětných pozemků budou k tíži žadatele, a sice geometrické zaměření a správní poplatek návrhu na vklad.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

k bodu 4. Příspěvek na pomoc obcím postiženým povodněmi

Starosta seznámil přítomné s návrhem na poskytnutí finančního příspěvku obcím či obyvatelům obcí zasažených povodněmi v září 2024, a to následovně:

Návrh usnesení č. 5/13/2024:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje finanční příspěvek ve výši 50 000 Kč pro obec Karlovice, IČ 00296112, se sídlem Karlovice 183, 793 23 Karlovice, číslo účtu 152669264/0300.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení č. 6/13/2024:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje finanční příspěvek ve výši 50 000 Kč pro obec Široká Niva, IČ 00296406, se sídlem Široká Niva 79, 792 01 Bruntál 1, číslo účtu 8420771/0100.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení č. 7/13/2024:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje finanční příspěvek ve výši 50 000 Kč pro obec Holčovice, IČ 00295990, se sídlem Holčovice 44, 793 71 Holčovice, číslo účtu 5326771/0100.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení č. 8/13/2024:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje finanční příspěvek ve výši 50 000 Kč pro obec Krasov, IČ 00296121, se sídlem Krasov 29, 793 94 Krasov, číslo účtu 131-3105240207/0100.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

k bodu 5. Převod stokové sítě na společnost Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

Starosta představil záměr převodu vlastnictví stokové sítě splaškové kanalizace na společnost Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. Uvedený záměr byl plánován již od počátku výstavby stokové sítě, ale okolnosti tomuto kroku bohužel nepřály a až nyní je možné převod vlastnictví uskutečnit. Stoková síť obce Hlohovec je přímo napojena na stokovou síť obce Lednice, která je taktéž vlastněna společností Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. a obě sítě jsou tedy provozně propojené a je smysluplné, aby obě stokové sítě společně vlastnil jeden vlastník.

Návrh usnesení č. 9/13/2024:

Zastupitelstvo obce Hlohovec vyhláší záměr směniti nemovité věci neevidované v katastru nemovitostí, a to inženýrské sítě:

Kanalizace Hlohovec Dědina,
Kanalizace Hlohovec Ke Kostelu,
Kanalizace Hlohovec Šulaperk,
Kanalizace Hlohovec Ke Kostelu/Chalupky/Lípová,
Kanalizační šachty Hlohovec Ke kostelu/Chalupky/Lípová (koncová šachta),
Kanalizace Hlohovec Hlavní/Šulaperk/Krátká,
Kanalizační šachty Hlohovec Hlavní/Šulaperk/Krátká (koncová šachta),
Kanalizace Hlohovec Dolní konec,
Kanalizace_Hlohovec Dolní konec/K zámečku,
Kanalizace Hlohovec Dědina,
Kanalizace Hlohovec Na kopci/Dolní konec,
Kanalizační šachty Hlohovec Na kopci/Dolní konec (koncová šachta),
Kanalizace Hlohovec Dolní konec/ K zámečku,

za 7 660 ks akcií společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., znějících na majitele, v zaknihované podobě, o jmenovité hodnotě akcie 1000 Kč, ISIN CZ0009064952, a to se zájemcem Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČ: 49455168, se sídlem Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení č. 10/13/2024:

Zastupitelstvo obce Hlohovec vyhláší záměr prodat nemovité věci neevidované v katastru nemovitostí, a to inženýrské sítě:

Vodovod Hlohovec (D)-odkanalizování zámečku a IS-vodovod/2010,
Vodovod Hlohovec (D)-odkanalizování zámečku a IS-vodovod/2010,
Kanalizace Hlohovec_Lednická 4. Kanalizace_Hlohovec_Hlavní,
Kanalizační šachta Hlohovec_Hlavní (koncová šachta),
Kanalizace Hlohovec Lednická,
Kanalizační šachty Hlohovec Lednická (koncová šachta),
Kanalizace Hlohovec U rybárny,
Kanalizační šachta Hlohovec (koncová šachta) 10. Kanalizace_Hlohovec_U sadů,
Kanalizační šachty Hlohovec U sadů (koncová šachta),
Kanalizace Hlohovec Krátká,
Kanalizační šachta Hlohovec Krátká (koncová šachta)
Kanalizace Hlohovec Chalupky,
Kanalizace Hlohovec U rybárny 2,
Kanalizace Hlohovec Lípová,
Kanalizační šachta Hlohovec Lípová (koncová šachta),
Kanaizace Hlohovec Chalupky_2,
Kanalizace Hlohovec Chalupky/U rybárny,
Kanalizační šachta Hlohovec_Chalupky_2 (koncová šachta),
Kanalizace Hlohovec Dolní konec,
Kanalizační šachta Hlohovec Dolní konec 2 (koncová šachta),
Kanalizační šachty Hlohovec Dolní konec/ K zámečku (koncová šachta),
Kanalizace Hlohovec 38. Kanalizační šachta skružená z prefa dílců - hloubka 2 m,
Kanalizační šachta skružená z prefa dílců - hloubka 3 m,
Kanalizační šachta skružená z prefa dílců - hloubka 4 m,

Kanalizační šachta skružená z prefa dílců - hloubka 2 m,
Kanalizační šachta skružená z prefa dílců - hloubka 3 m,
Kanalizační šachta skružená z prefa dílců - hloubka 4 m,
Čerpací stanice 2-22 - stavební část,
Čerpací stanice 2-22 - technologická část,
Čerpací stanice 1- 21 - stavební část,
Čerpací stanice 1-21 - technologická část,
Čerpací stanice 3 - 65 - stavební část,
Čerpací stanice 3-65 - technologická část,

a to za kupní cenu 15 589 336 Kč (slovy: patnáct milionů pět set osmdesát devět tisíc tři sta třicet šest korun českých), zájemci Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČ: 49455168, se sídlem Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

k bodu 6. Rozpočtové opatření č. 5

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 5/2024. Podal podrobné vysvětlení a zdůvodnění provedených změn. V této souvislosti proběhla debata ohledně rekonstrukce a nového interiéru kuchyně místního kulturního domu, kterou starosta plánuje zrealizovat do konce letošního roku. Ing. Radek Bergauer kladl důraz na nutnost zabudování odpovídající vzduchotechniky.

Návrh usnesení č. 11/13/2024:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2024. Příloha č. 2 zápisu.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

k bodu 7. Různé k projednání

7.1 Plánovací smlouva pro záměr výstavby rodinného domu na pozemcích p.č. 1683 a č. 1684/1 v k.ú. Hlohovec

Starosta seznámil zastupitele s návrhem Plánovací smlouvy s [redacted] týkající se záměru výstavby rodinného domu na pozemcích p.č. 1683 a p.č. 1684/1 v k.ú. Hlohovec. Zastupitelé se smlouvou souhlasili.

Návrh usnesení č. 12/13/2024:

Zastupitelstvo obce Hlohovec schvaluje uzavření Plánovací smlouvy s [redacted] týkající se záměru výstavby rodinného domu na pozemcích p.č. 1683 a p.č. 1684/1 v k.ú. Hlohovec, v předloženém znění, viz. příloha č. 3 zápisu a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato.

Dále předsedající informoval o plánované realizaci přeložky nadzemního vedení vysokého napětí v ulici Šulaperk.

Starosta také informoval o nabídce na pořízení fotovoltaické elektrárny na místní kulturní dům. Ing. Radek Bergauer se připojil s kladnou zkušeností.

Poté proběhla diskuze kolem obecních pozemků v areálu bývalého zemědělského družstva. Předsedající přednesl návrh zvýšení cen nájmu z pozemků. Zastupitelé s návrhem souhlasili.

k bodu 8. Závěr

V závěru jednání starosta poděkoval všem přítomným zastupitelům za účast.

Veřejné jednání Zastupitelstva obce Hlohovec bylo ukončeno ve 20:27 hodin. Tento zápis má 6 stran včetně podpisů, celkem 11 stran včetně příloh.

Přílohy:

č. 1 Rozpočtové opatření č. 4/2024 (1 strana)

č. 2 Rozpočtové opatření č. 5/2024 (1 strana)

č. 3 Plánovací smlouva (3 strany)

Jitka Lípová, zapisovatelka dne

Mgr. Hana Müllerová, ověřovatel zápisu dne

Mgr. Sylva Vlašicová, ověřovatel zápisu dne

Ing. Jaroslav Hajda, starosta obce dne